※ 札幌北－1	北区北28条西13丁目840番48「北28条西13－1－13」	79,000	198	1：2.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西10.9m市道	水道、下水	北24条 1.8km	2中専 (60、200)
2	北37条西3丁目304番15「北37条西3－1－35」	112,000	446	1：1.5	共同住宅 RC4	アパート等のほかに一般住宅が見られる住宅地域	東14.5m市道	水道、ガス、下水	麻生 600m	1住居 (60、200)
3	新琴似5条7丁目480番65「新琴似5条7－4－8」	52,300	141	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西10.9m市道	水道、下水	麻生 1.9km	1低専 (50、80)
4	篠路4条5丁目40番541「篠路4条5－6－20」	37,300	212	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	篠路 450m	1低専 (40、80)
5	篠路8条6丁目15番5「篠路8条6－15－6」	35,500	203	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	西８m市道	水道、下水	麻生 6km	1低専 (40、80)
6	屯田7条2丁目8番15「屯田7条2－8－26」	48,000	182	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	麻生 3.5km	1低専 (40、80)
7	屯田4条5丁目167番40「屯田4条5－1－19」	46,400	260	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	麻生 2.9km	1低専 (40、80)
8	篠路10条2丁目40番879「篠路10条2－12－8」	32,000	225	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北８m市道	水道、ガス、下水	麻生 6km	1低専 (40、80)
9	篠路4条8丁目209番31「篠路4条8－6－16」	36,800	323	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東８m市道	水道、下水	篠路 450m	1住居 (60、200)
10	新琴似7条16丁目756番23「新琴似7条16－6－3」	43,200	163	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南西10m市道	水道、下水	麻生 3.2km	1低専 (50、80)
11	屯田4条8丁目199番157「屯田4条8－8－9」	44,100	267	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	南８m市道	水道、下水	麻生 3.5km	1低専 (40、80)
12	新琴似11条17丁目1000番80「新琴似11条17－3－6」	42,000	212	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	麻生 4km	1低専 (40、80)
13	屯田5条3丁目263番13「屯田5条3－8－16」	46,200	244	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	麻生 3.3km	1低専 (40、80)
14	新琴似5条1丁目385番32「新琴似5条1－4－12」	68,800	131	1：1.5	共同住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	北西7.2m市道	水道、下水	麻生 800m	1住居 (60、200)
15	新琴似3条13丁目233番55「新琴似3条13－7－8」	42,500	231	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南西８m市道	水道、下水	麻生 3.1km	1低専 (50、80)
16	新琴似9条11丁目963番35「新琴似9条11－5－12」	48,000	165	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北東7.9m市道	水道、下水	麻生 2.4km	1低専 (50、80)
17	新琴似1条4丁目38番28「新琴似1条4－6－6」	55,500	151	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	北34条 2.2km	1低専 (50、80)
18	新琴似8条4丁目671番20「新琴似8条4－5－12」	66,500	213	1：1.2	住宅　LS2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東10.9m市道	水道、下水	麻生 970m	1低専 (50、80)
19	新川西3条4丁目3番29「新川西3条4－4－31」	29,000	184	1：1.2	住宅　W3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東８m市道	水道、ガス、下水	北24条 8km	1低専 (40、80)
20	新川2条5丁目497番103「新川2条5－3－28」	55,500	190	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南東10m市道	水道、ガス、下水	北34条 3.3km	1住居 (60、200)
21	北34条西10丁目144番22「北34条西10－2－8」	85,800	168	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西８m市道	水道、下水	北34条 1km	2中専 (60、200)
22	屯田2条2丁目23番28「屯田2条2－7－5」	46,500	277	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南９m市道	水道、下水	麻生 2.1km	1低専 (40、80)
23	新川4条12丁目623番188「新川4条12－5－10」	45,000	168	1：1.2	住宅　W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	北24条 4.9km	1低専 (50、80)
24	北26条西7丁目22番270「北26条西7－1－18」	102,000	369	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅にアパートも混在する住宅地域	北7.2m市道	水道、ガス、下水	北24条 800m	2中専 (60、200)
25	北20条西6丁目20番453「北20条西6－1－27」	107,000	148	1：1.2	住宅　W2	住宅、アパート、事務所等が混在する住宅地域	北20m市道	水道、ガス、下水	北18条 700m	2中専 (60、200)
※ 26	北28条西2丁目272番35「北28条西2－1－5」	106,000	231	1.5：1	共同住宅 W2	アパート等のほかに一般住宅が見られる住宅地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	北24条 700m	1住居 (60、200)
27	新川3条15丁目595番265「新川3条15－9－11」	42,000	209	1：1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西８m市道	水道、ガス、下水	北24条 5.5km	1低専 (40、80)
28	拓北7条4丁目111番186「拓北7条4－3－7」	30,000	158	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	北10m市道	水道、下水	拓北 500m	1低専 (40、80)
※ 29	篠路1条3丁目1番50外「篠路1条3－1－16」	38,000	203	1.5：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	東８m市道	水道、ガス、下水	麻生 4.4km	1低専 (40、80)
30	麻生町6丁目801番100「麻生町6－7－4」	100,000	287	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅の外店舗、事務所等も存する地域	南10.9m市道	水道、ガス、下水	麻生 260m	2中専 (60、200)
31	あいの里1条4丁目19番10「あいの里1条4－19－22」	38,000	232	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	あいの里教育大 350m	1低専 (40、80)
32	西茨戸4条2丁目2番278「西茨戸4条2－1－20」	30,000	178	1：1.5	住宅　W2	一般住宅の中に空地等が見られる郊外の住宅地域	南東８m市道	水道、下水	麻生 5.7km	1低専 (40、80)
33	篠路町上篠路101番10	30,000	235	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東６m市道	水道、下水	麻生 4.9km	1住居 (60、200)
34	東茨戸2条1丁目54番74外	23,300	232	1：1.5	住宅 W2F1B	一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西８m市道	水道、下水	麻生 6.4km	1低専 (40、80)
35	太平8条3丁目46番78外「太平8条3－3－7」	41,000	249	1.5：1	住宅　LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	麻生 3.2km	1低専 (40、80)
36	屯田5条12丁目363番17「屯田5条12－11－2」	39,300	215	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南８m市道	水道、ガス、下水	麻生 4.4km	1低専 (40、80)
37	新琴似11条1丁目1041番5「新琴似11条1－1－9」	71,500	245	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西10.9m市道	水道、下水	麻生 650m	1低専 (50、80)
38	あいの里3条1丁目9番6「あいの里3条1－9－8」	31,800	232	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	西８m市道	水道、ガス、下水	拓北 1.4km	1低専 (40、80)
39	百合が原1丁目135番26「百合が原1－6－19」	46,500	178	1：1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西８m市道	水道、ガス、下水	百合が原 950m	1低専 (50、80)