⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期間　平成22年４月１日から平成25年３月31日まで
⑸　履行場所　〒270―1340 千葉県印西市中央南一丁目501　独立行政法人都市再生機構千葉地域支社　千葉ニュータウン事業本部
⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の５に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。（詳細は、独立行政法人都市再生機構のホームページに掲載）
⑵　当機構から本件業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている期間中でないこと。
⑶　平成21・22年度独立行政法人都市再生機構千葉地域支社の物品購入等の契約に係る競争参加資格において、開札時までに業種区分「役務提供」のうち次に掲げる①、②両方の資格を有すると認定された者であること。
①　「清掃」
②　「サービス」又は「その他」
⑷　当該業務又はこれと同等の業務に係る履行実績があることを証明した者であること。
⑸　当該業務に係る執行体制が整備され、確実に業務を履行できることを証明した者であること。
⑹　日本国内において当機構職員が行う立会検査に応じられるものであること。

3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒270―1340 千葉県印西市中央南一丁目501　独立行政法人都市再生機構千葉地域支社　千葉ニュータウン事業本部業務部総務経理課　電話0476―46―8964
⑵　入札説明書の交付方法　本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札書等の受領期限　平成22年２月23日17時00分（郵便の場合も必着のこと。）
⑷　開札の日時及び場所　平成22年３月１日14時00分　独立行政法人都市再生機構千葉地域支社　千葉ニュータウン事業本部業務部総務経理課

4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書のほかに必要な証明書等を入札書の受領期限までに提出しなければならない。入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した証明書等は当機構において内容を審査するものとし、採用し得ると判断した証明書等を添付した入札書のみを、落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Osamu Koezuka, Director of Chiba New Town Development Office, Chiba Regional Branch Office, Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased : Building maintenance, Cleaning and Administrative assistant services of Chiba New Town Development Office, 1 set.
⑷　Fulfillment period : From 1 April 2010 to 31 March 2013.
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.
②　have been qualified through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Urban Renaissance Agency. for the purpose of "Cleaning" and "Service" or "others" in terms of the Classification of "Service offer".
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Urban Renaissance Agency.
④　have proven to have actually experienced the services concerned or the services similar to that of the services concerned.
⑤　have proven to have prepared a system to provide sufficient service.
⑥　Thing that can respond to attendance inspection in Japan.
⑺　Time-limit for tender : 17 : 00　23 February 2010.
⑻　Contact point for the notice : General Affairs & Accounting Division, Business Department, Chiba New Town Development Office, Chiba Regional Branch Urban Renaissance Agency, 1―501 Cyuouminami, Inzai, Chiba 270―1340 TEL 0476―46―8964.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成22年１月４日
契約責任者
郵便事業株式会社　新大阪支店長
田原　敏夫

◎調達機関番号　411　◎所在地番号　27
1　調達内容　⑴品目分類番号　75　⑵競争に付する事項　新大阪支店社屋清掃契約一式　⑶調達案件の仕様等　入札説明書による。⑷履行期間　平成22年４月１日から平成23年３月31日まで　⑸履行場所　新大阪支店　⑹入札・開札の日時及び場所　平成22年２月26日午後２時00分　新大阪支店会議室

2　取引先資格　⑴下記ア、イ、ウ及びエに該当しない者であること。ア　当該契約を締結する能力を有しない者及び破産者で復権を得ない者。ただし、制限行為能力者であって契約締結のために必要な同意を得ている者を除く。イ　下記各号の一に該当すると認められる者でその事実があった後２年間を経過していない者。代理人、支配人その他の使用人として使用する者についても同様とする。㋐　契約の履行に当たり故意に物品の製造等を粗悪にし、又は品質若しくは数量に関して不正の行為をした者　㋑　公正な競争の執行を妨げた者又は公正な価格を害し、若しくは不正な利益を得るために連合した者　㋒　競争の参加を妨げ、又は契約の締結若しくは履行を妨げた者　㋓　監督又は検査に際し、職務の執行を妨げた者　㋔　正当な理由がなくて契約を履行しなかった者　㋕　その他、当社に損害を与えた者　ウ　会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続開始の申立てをした者又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づく再生手続開始の申立てをした者。ただし、更生手続又は再生手続の終結の決定を受けた者は除く。エ　前各号に掲げる者のほか、反社会的勢力と認められる者。なお、反社会的勢力とは、暴力団、国際犯罪組織、国際テロリスト、社会運動標ぼうゴロ等、その他次の各号に掲げる者をいう。㋐　郵便事業株式会社が提供するサービスを不正に利用し、又は不正な目的をもって利用する者。㋑　郵便事業株式会社が提供するサービスの利用を通じて、社会的妥当性を欠く不当な要求をする者。㋒　その他、社会的妥当性を欠く不当な要求をする者。⑵郵便事業株式会社における取引先資格審査において、資格を有すると認められた者又は全省庁統一参加資格を有する者であること。