9　家賃

家賃の額については、近傍同種の住宅の家賃の額と均衡を失しないよう定めるものとする。なお、当初の家賃の予定額については、次のとおりとする。

住棟番号	住戸番号	家賃の予定額（円）

10　入居者の募集の方法並びに選定の方法並びに賃貸の条件

⑴　入居者の募集の方法及び選定の方法

募集の方法	
選定の方法	

㈫　「募集の方法」は、新聞掲載、掲示等をいう。

⑵　賃貸借契約の解除

⑶　前払家賃の算定の基礎となる家賃の月額等の明示等

⑷　賃貸条件の制限

敷金	家賃の　　ヶ月分
賃貸条件の制限	

⑸　転貸の条件

11　賃貸住宅の管理の方法

管理期間における管理の方式	1．賃貸住宅の管理の委託 2．転貸者への賃貸住宅の賃貸 3．自ら管理
1又は2の場合の委託又は賃貸する相手（以下「管理業務者」という。）の氏名又は名称	
管理業務者又は3の場合の申請者の概要	別添1による。
賃貸住宅の修繕	
備付図書	

12　賃貸住宅の整備の実施時期

整備の着手の予定年月日	年　月　日
整備の完了の予定年月日	年　月　日

13　基本方針（及び高齢者居住安定確保計画）に照らして適切に賃貸住宅の整備及び管理を行う旨

Ⅱ　高齢者居宅生活支援施設について

1　高齢者居宅生活支援施設の整備及び管理を行う者の氏名又は名称及び住所

氏名又は名称	
住所	

2　高齢者居宅生活支援施設の位置

地名地番	
敷地の面積	
敷地に関する権原	1　所有権 2　地上権・借地権・使用貸借による権利 期間は　年　月　日から　年　月　日まで
施設に関する権原	1　所有権 2　賃借権・使用貸借による権利 期間は　年　月　日から　年　月　日まで

3　高齢者居宅生活支援施設の規模並びに構造及び設備

⑴　規模

（　　）㎡

⑵　構造及び設備（加齢対応構造等であるものを含む。）
