6　賃貸住宅の賃借人に関する事項

次の者を賃借人とする。

㈱　賃貸住宅の賃借人の資格に関する事項における賃借人は、法第56条の規定に該当するものをいう。

7　終身建物賃貸借に関する事項

8　賃貸の条件

賃貸の条件	
賃貸借契約の解除	

9　前払家賃に関する事項

前払家賃の額	円
上記前払家賃の算定の基礎	
上記前払家賃に対する保全措置	

10　賃貸住宅の管理の方法

管理期間における管理の方式	1．賃貸住宅の管理の委託 2．自ら管理
賃貸住宅の管理の委託をする相手（以下「管理業務者」という。）の氏名又は名称	
管理業務者又は2の場合の申請者の概要	別添による。
賃貸住宅の修繕	
備付図書	

11　賃貸住宅の整備の実施時期

整備の着手の予定年月日	年　月　日
整備の完了の予定年月日	年　月　日

12　事業が基本方針（及び高齢者居住安定確保計画）に照らして適切なものである旨

別添

管理業務者又は申請者の概要

氏名又は名称		
住所	主たる事務所	
	当該賃貸住宅の管理を行う事業所	
宅地建物取引業法に基づく免許		（有・無）
免許を有する場合	免許種別	
	免許番号	
	免許取得年月日	
自己資本の額	（円）	
賃貸住宅の管理戸数	年	
	年	
	年	
	現在	年　月　日現在　戸
賃貸住宅の管理を行う人員の数		年　月　日現在　人

別記様式第1号を次のように改め、同様式を別記様式第1号とする。

別記様式第2号（第11条関係）

年　月　日

都道府県知事　殿

（賃貸住宅について）　認定申請者住所
又は主たる事務所の所在地
氏名又は名称　印
（高齢者居宅生活支援施設について）　認定申請者住所
又は主たる事務所の所在地
氏名又は名称　印

高齢者向け優良賃貸住宅供給計画認定申請書

高齢者の居住の安定確保に関する法律第30条第1項の規定に基づき、賃貸住宅の整備及び管理に関する計画について別紙のとおり認定を申請します。

備考

1．認定申請者が法人である場合には、代表者の氏名も記載すること。
2．氏名の記載を自署で行う場合には、押印を省略することができる。
3．高齢者の居住の安定確保に関する法律第30条第4項の規定に基づく共同申請である場合には、賃貸住宅の整備及び管理を行おうとする者並びに高齢者居宅生活支援施設の整備及び管理を行おうとする者それぞれの氏名又は名称及び住所を記載すること。