⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者の中から、契約担当役等が入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Hiroshi Ueda, Director General of Kanagawa Regional Branch Office, Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased :
①　Cleaning in housing complex (Kouhoku New Town Promenade Nakamachidai and other 2 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
②　Cleaning in housing complex (Kouhoku New Town Confort Higashiyamata and other 2 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
③　Cleaning in housing complex (Nakayama Ekimae Heights), Urban Renaissance Agency, 1 set
④　Cleaning in housing complex (Shinyamashitacho and other 4 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑤　Cleaning in housing complex (Fukutomicho and other 7 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑥　Cleaning in housing complex (Idogayahigashi and other 1 housing complex), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑦　Cleaning in housing complex (Idogaya and other 5 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑧　Cleaning in housing complex (Isogo and other 3 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑨　Cleaning in housing complex (Kanazawa Seaside Town Namiki Nicho-me and other 2 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑩　Cleaning in housing complex (Kanazawabunko Dai-ichi and other 3 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑪　Cleaning in housing complex (Confort Yokosuka Honcho and other 1 housing complex), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑫　Cleaning in housing complex (Hiratsuka Takamura), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑬　Cleaning in housing complex (Corporate Chuou Rinkan and other 2 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑭　Cleaning in housing complex (Ebina and other 4 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑮　Cleaning in housing complex (Tobio and other 2 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑯　Cleaning in housing complex (Lobby City Sagami-ono Gobangai and other 3 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑰　Cleaning in housing complex (Hashimoto Yoncho-me and other 4 housing complexes), Urban Renaissance Agency, 1 set
⑷　Fulfillment period : From 1 November 2009 to 31 March 2012.
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.
②　have been qualified for the proposal of procurement of "Cleaning" in terms of the Classification of "Service offer" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by Kanagawa Regional Branch Office, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2009 and 2010.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Kanagawa Regional Branch Office, Urban Renaissance Agency.
④　have proven record of experiences of the services concerned.
⑤　meet the qualification requirements which the Obligating Officer may specify.
⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents : 3 August, 2009.
⑻　Time-limit for the submission of tender documents : 17 : 00　10 September, 2009. (tender documents submitted by mail 17 : 00 10 September, 2009, only registered mail)
⑼　Contact point for the notice : Planning Team, Living Support Department, Kanagawa Regional Branch, Urban Renaissance Agency, 2―3―3, Minatomirai, Nishi-ku, Yokohama City, Kanagawa 220―6110, TEL 045―682―1850.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成21年7月22日
独立行政法人住宅金融支援機構契約担当役
財務企画部長　遠藤　順次

◎調達機関番号　608　◎所在地番号　13
1　調達内容
⑴　品目分類番号　71、27
⑵　購入等件名及び数量　顧客情報照会データベースシステム再構築に伴うハードウェア及びソフトウェア一式の調達
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。
⑷　履行期限　入札説明書による。
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の５％に相当する額を加算した金額（５％を加算した結果１円未満の端数が生じた場合は、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
2　競争参加資格
⑴　当機構入札心得の14に該当しない者であること。（詳細は入札説明書に記載。）
⑵　平成21年度独立行政法人住宅金融支援機構競争参加資格「役務の提供等」においてA、B又はCの等級に格付けされている者、または平成19・20・21年度国の競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」においてA、B又はCの等級に格付けされている者であること。
⑶　第三者をして賃貸する場合、上記⑵の競争参加資格を満たした第三者をして賃貸借契約を締結すること。
⑷　入札説明書中の契約書（案）により当機構と契約を締結することが可能であり、かつ、仕様書記載の要件を全て満たす者であること。
3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先
〒112―8570　東京都文京区後楽１―４―10
独立行政法人住宅金融支援機構財務企画部会計事務管理室会計グループ　清田、中西
電話03―5800―8053
⑵　入札説明書の交付時期及び方法
平成21年７月22日～平成21年９月９日（土曜、日曜を除く10時～12時、13時～16時）、上記⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札書の受領期限
平成21年９月16日（水）10時00分
⑷　開札の日時及び場所
平成21年９月16日（水）10時00分
独立行政法人住宅金融支援機構本店会議室