別表第百九十四の二（第六条第四十二号関係）

帳票ＩＤ	0120101	適合基準日：令和９年４月１日
帳票名称	評価証明書（土地・家屋）	

項番	表示項目			実装必須項目	標準オプション項目	備考	雛元表									
	大分類	中分類	小分類				内容	行数（繰り返し）	折り返し	型	桁数/行※	和暦・西暦	文字溢れの対応	データを保持していない場合の表示	基本フォントサイズ（ﾎﾟｲﾝﾄ）	最小フォントサイズ（ﾎﾟｲﾝﾄ）	その他編集条件
1	共通		帳票タイトル	●		※明細行が不足する場合は、次頁に同様の帳票を作成し記載する。	帳票タイトル「固定資産（土地・家屋）評価証明書」	1	無	全角	16	―	―	―	18		
2	共通		課税年度	●			課税年度 例）令和３年度	1	無	日付型	11	和暦	―	―	11		
3	共通		発行年月日	●			発行年月日。 例）令和３年８月１日	1	無	日付型	11	和暦	―	―	11		
4	共通		証明時点の年月日	●			賦課時点の年月日。 例）令和３年１月１日現在	1	無	日付型	13	和暦	―	―	11		
5	共通		文書番号	●		本項目は、スペースのみを設けて欄を設けない。印字有無を団体が選択できること。	番号補記＋第９９９９９９９９９号 ※予め設定した文字列と連番を連結して印字	1	無	番号型	20	―	―	空白	9		
6	共通	発行者名	肩書き	●			首長肩書など。 例）●●●長	1	無	全角	13/2	―	―	―	11		
7	共通	発行者名	首長名	●			首長名など。 例）●●　●●	1	無	全角	12	―	―	―	11		
8	共通		電子公印	●			電子公印	1	無	―	―	―	―	―	―		
9	共通		証明書本文	●			証明書本文	1	無	全角	40/2	―	―		11		
10	共通		備考	●			全体の備考	1	有	全角	75/2	―	○	―	9		
11	共通		ページ	●			ページ NN／NN　ページ形式で編集	1	無	半角	15	―	―	―	11		
12	共通		発行番号		●		発行番号	1	無	全角	任意	―	―	―	11		
13	納税義務者情報		住所又は所在地	●			納税義務者住所又は所在地	1	有	住所型	38/2	―	○	―	11		
14	納税義務者情報		氏名又は名称	●			納税義務者氏名又は名称	1	有	全角	14/2	―	○	―	11		
15	土地・家屋		資産区分（土地・家屋の別）	●			資産区分（土地・家屋の別）	4	無	全角	2	―	―	―	8		
16	土地	登記情報	氏名又は名称		●	印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	登記名義人氏名又は名称 「登記氏名又は名称＋スペース＋氏名又は名称」の形式で備考に編集する。	5	有	全角	20/2	―	○	―	―		
17	土地	現況情報	所在地	●			土地の所在地	5	有	全角	8/4	―	○	―	11		
18	土地	登記情報	地目	●			登記地目	5	無	全角	14	―	―	―	11		
19	土地	現況情報	地目	●			現況地目	5	無	全角	14	―	―	―	11		
20	土地	登記情報	地積（㎡）	●			地目に依存せず、地積を小数点以下２桁固定	5	無	数値型	8,2	―	―	―	11		
21	土地	現況情報	地積（㎡）	●			地目に依存せず、地積を小数点以下２桁固定	5	無	数値型	8,2	―	―	―	11		
22	土地	登記情報	不動産番号	●		印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	不動産番号	5	無	半角	13	―	―	空白	11		
23	土地	現況情報	物件番号		●	印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	物件番号	5	無	全角	12	―	―	空白	9		
24	土地	現況情報	持分割合		●	印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	一般共有（課税分割含む）の持分割合	5	無	半角	29	―	―	―	―		「ZZZZZZZZZZZZ9/ZZZZZZZZZZZZ9」と表記（前ゼロなし）
25	土地		区分所有家屋の敷地の用に供する土地の持分割合	●		当該土地に区分所有家屋が存する場合に「資産ごとの備考欄」に印字される項目とする。	区分所有家屋の敷地の用に供する土地の持分割合	5	無	半角	29	―	―	―	9		「ZZZZZZZZZZZ9/ZZZZZZZZZZZ9」と表記（前ゼロなし）
26	土地	現況情報	評価額	●			評価額	5	無	数値型	13	―	―	―	11		
27	土地		備考	●			土地の備考	5	無	全角	60	―	○	―	9		
28	家屋	登記情報	氏名又は名称		●	印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	登記名義人氏名又は名称 「登記氏名又は名称＋スペース＋氏名又は名称」の形式で備考に編集する。	5	有	全角	20/2	―	○	―	―		
29	家屋	登記情報	不動産番号	●		印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	不動産番号	5	無	半角	13	―	―	空白	9		
30	家屋	登記情報	家屋番号	●			家屋番号	5	無	全角	18	―	―	―	―		
31	家屋	現況情報	物件番号		●	印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	物件番号	5	無	全角	12	―	―	空白	9		
32	家屋	登記情報	建物番号	●		印字する場合は「資産ごとの備考欄」に印字する。	建物番号	5	無	全角	20	―	○	空白	9		
33	家屋	現況情報	建築年	●			建築年 例）令和３年	5	無	日付型	11	和暦	―	―	11		
34	家屋	現況情報	建築年月日		●	本項目を印字する場合は建築年項目は不要。	建築年月日 例 "平成30年12月12日"	5	無	日付型	11	和暦	―	―	11		
35	家屋	現況情報	所在地	●			家屋の所在地番	5	有	全角	32/4	―	○	―	11		
36	家屋	登記情報	種類	●		構造等の枠に印字する。 ※ただし、文字溢れが生じる場合、別表第一の機能ＩＤ0160058に則り文字溢れ対応を執り行うこと。	登記種類	5	無	全角	14	―	○	―	11		