別表第百九十四（第六条第四十二号関係）

帳票ＩＤ	0120101	適合基準日：令和８年４月１日
帳票名称	評価証明書（土地・家屋）	

項番	表示項目			実装必須項目	標準オプション項目	備考	請元表										
	大分類	中分類	小分類				内容	行数（繰り返し）	折り返し	型	桁数/行※	和暦・西暦	文字溢れの対応	データを保持していない場合の表示	基本フォントサイズ（ﾎﾟｲﾝﾄ）	最小フォントサイズ（ﾎﾟｲﾝﾄ）	その他編集条件
1	共通		帳票タイトル	●		※明細行が不足する場合は、次頁に同様の帳票を作成し記載する。	帳票タイトル「固定資産（土地・家屋）評価証明書」	1	無	全角	16	－	－	－	18		
2	共通		課税年度	●			課税年度 例）令和３年度	1	無	日付型	11	和暦	－	－	11		
3	共通		発行年月日	●			発行年月日。 例）令和３年８月１日	1	無	日付型	11	和暦	－	－	11		
4	共通		証明時点の年月日	●			賦課時点の年月日。 例）令和３年１月１日現在	1	無	日付型	13	和暦	－	－	11		
5	共通		文書番号	●		本項目は、スペースのみを設けて欄を設けない。印字有無を団体が選択できること。	番号補記＋第９９９９９９９９９号 ※予め設定した文字列と連番を連結して印字	1	無	番号型	20	－	－	空白	9		
6	共通	発行者名	肩書き	●			首長肩書など。 例）●●●長	1	無	全角	13/2	－	－	－	11		
7	共通	発行者名	首長名	●			首長名など。 例）●●　●●	1	無	全角	12	－	－	－	11		
8	共通		電子公印	●			電子公印	1	無	－	－	－	－	－	－		
9	共通		証明書本文	●			証明書本文	1	無	全角	40/2	－	－		11		
10	共通		備考	●			全体の備考	1	有	全角	75/2	－	○	－	9		
11	共通		ページ	●			ページ NN／MN　ページ形式で編集	1	無	半角	15	－	－	－	11		
12	共通		発行番号		●		発行番号	1	無	全角	任意	－	－	－	11		
13	納税義務者情報		住所又は所在地	●			納税義務者住所又は所在地	1	有	住所型	38/2	－	○	－	11		
14	納税義務者情報		氏名又は名称	●			納税義務者氏名又は名称	1	有	全角	14/2	－	○	－	11		
15	土地	登記情報	氏名又は名称		●	印字する場合は備考に印字する。	登記名義人氏名又は名称 「登記氏名又は名称＋スペース＋氏名又は名称」の形式で備考に編集する。	5	有	全角	20/2	－	○	－	－		
16	土地	現況情報	所在地	●			土地の所在地	5	有	全角	8/4	－	○	－	11		
17	土地	登記情報	地目	●			登記地目	5	無	全角	14	－	－	－	11		
18	土地	現況情報	地目	●			現況地目	5	無	全角	14	－	－	－	11		
19	土地	登記情報	地積（㎡）	●			地目に依存せず、地積を小数点以下２桁固定	5	無	数値型	8,2	－	－	－	11		
20	土地	現況情報	地積（㎡）	●			地目に依存せず、地積を小数点以下２桁固定	5	無	数値型	8,2	－	－	－	11		
21	土地	登記情報	不動産番号	●		「資産ごとの備考欄」に印字する。	不動産番号	5	無	半角	13	－	－	空白	11		
22	土地	現況情報	持分割合		●	印字する場合は備考に印字する。	一般共有（課税分割含む）の持ち分割合 「持ち分　Z,ZZZ,ZZZ,ZZZ,ZZ9／Z,ZZZ,ZZZ,ZZZ,ZZ9」で備考の２行目に印字する。	5	無	全角	8	－	－	－	－		
23	土地	現況情報	評価額	●			評価額	5	無	数値型	13	－	－	－	11		
24	土地		備考	●			土地の備考	5	無	全角	60	－	○	－	9		
25	家屋	登記情報	氏名又は名称		●	印字する場合は備考に印字する。	登記名義人氏名又は名称 「登記氏名又は名称＋スペース＋氏名又は名称」の形式で備考に編集する。	5	有	全角	20/2	－	○	－	－		
26	家屋	登記情報	不動産番号	●		「資産ごとの備考欄」に印字する。	不動産番号	5	無	半角	13	－	－	空白	9		
27	家屋	登記情報	家屋番号	●			家屋番号	5	無	全角	18	－	－	－	－		
28	家屋	現況情報	物件番号		●	「資産ごとの備考欄」に印字する。	物件番号	5	無	全角	8	－	－	空白	9		
29	家屋	登記情報	建物番号	●		「資産ごとの備考欄」に印字する。	建物番号	5	無	全角	20	－	○	空白	9		
30	家屋	現況情報	建築年	●		「月日」については「標準オプション項目」とする	建築年 例）令和３年	5	無	日付型	11	和暦	－	－	11		
31	家屋	現況情報	所在地	●			家屋の所在地番	5	有	全角	32/4	－	○	－	11		
32	家屋	登記情報	種類	●		構造等の枠に印字する。	登記種類	5	無	全角	14	－	－	－	11		
33	家屋	登記情報	構造	●			登記構造	5	無	全角	14	－	－	－	11		
34	家屋	現況情報	構造	●			現況構造	5	無	全角	14	－	－	－	11		
35	家屋	現況情報	用途	●			現況用途	5	無	全角	14	－	－	－	11		
36	家屋	現況情報	屋根	●		構造等の枠に印字する。	現況屋根	5	無	全角	14	－	－	－	11		
37	家屋	現況情報	階層	●		構造等の枠に印字する。	現況階層 「地上Z9 地下Z9」形式で編集	5	無	全角	9	－	－	－	11		
38	家屋	登記情報	床面積（㎡）	●		区分所有家屋については「専有部分の床面積」が記載される。	登記床面積を小数点以下2桁固定	5	無	数値型	8,2	－	－	－	11		
39	家屋	現況情報	床面積（㎡）	●		区分所有家屋である場合には、専有部分の床面積に持ち分相当の共用部分の床面積を加えた床面積が印字される。	課税床面積を小数点以下2桁固定	5	無	数値型	8,2	－	－	－	11		
40	家屋	現況情報	持分割合		●	印字する場合は備考に印字する。	一般共有（課税分割含む）の持ち分割合 「持ち分　Z,ZZZ,ZZZ,ZZZ,ZZ9／Z,ZZZ,ZZZ,ZZZ,ZZ9」で備考の２行目に印字する。	5	無	全角	8	－	－	－	－		