機能ＩＤ	項番	枝番	機能名称	機能要件	実装区分	適合基準日
0120042	1.2.8.	3		物件ごとに自動連携の可否を選択できること。	標準オプション機能	
0120043	1.2.9.		未登記土地情報管理	登記土地又は未登記土地であるか判別できること。	実装必須機能	令和８年４月１日
0120275	1.2.10.		閉鎖処理	閉鎖処理ができること。 閉鎖処理に誤りがあった場合、閉鎖処理そのものの履歴を維持したまま、閉鎖である旨のフラグを解除する処理（閉鎖解除）ができること。	実装必須機能	令和８年４月１日
0120045	1.2.11.	1	土地現況情報管理	土地現況情報を管理（設定・保持・修正）できること。 手動で入力できるほか、土地（筆又は画地）と家屋が紐づいている場合には、家屋の戸数及び住宅用地認定地積（小規模・一般・非住宅）は自動計算もできること。 ＜土地現況情報＞ ・現況地番（未登記の土地又は登記地番とズレが生じている土地の地番管理を実施するため） ・現況地目 ・現況地積 ・家屋の戸数 ・住宅用地認定地積（小規模・一般・非住宅） ・現況所在 ・市町村境フラグ（例：市町村境に存している家屋の敷地の有無） ・原因事由（登記によらない所有権移転の事由）	実装必須機能	令和８年４月１日
0120046	1.2.11.	2		土地現況情報を管理（設定・保持・修正）できること。 ＜土地現況情報＞	標準オプション機能	
0120047	1.2.11.	3		・現況調査年月日	標準オプション機能	
0120048	1.2.11.	4		・都市計画区分（市街化区域・市街化調整区域・非線引き・都市計画区域外・その他）	標準オプション機能	
0120049	1.2.11.	5		・都市計画区分の編入年度	標準オプション機能	
0120050	1.2.11.	6		・生産緑地区分（生産緑地・特定生産緑地）	標準オプション機能	
0120051	1.2.11.	7		・生産緑地区分の編入年度	標準オプション機能	
0120052	1.2.11.	8		・生産緑地終了年度	標準オプション機能	
0120276	1.2.12.	1	負担調整措置	負担調整措置に関する情報を管理（設定・保持・修正）できること。 ＜負担調整措置関連情報＞ ・下落率 ・前年度（比準）課税標準額（小規模・一般・非住宅ごと） ・負担水準（小規模・一般・非住宅ごと） ・負担調整率（小規模・一般・非住宅ごと） ・宅地比準土地であるかの別	実装必須機能	令和８年４月１日
0120054	1.2.12.	2		負担調整措置に関する情報を管理（設定・保持・修正）できること。 ＜負担調整措置関連情報＞	標準オプション機能	