（号外特第15号）

官報

令和8年3月31日　火曜日

年度（賦課年度　　年度）　固定資産税・都市計画税
（土地・家屋）　課税明細書

年　月　日
長（職務代理者）

／　　ページ

納税義務者	住所又は所在地	通知書番号	
	氏名又は名称		

区分	土地又は家屋の所在地			不動産番号		課税標準額（円）	本則課税標準額（円）		前年度課税標準額又は比準課税標準額（円）		
登記地目又は種類・用途	登記地積又は床面積（㎡）		建築年	評価額（円）	固定	軽減税額（円）	減免税額（円）		相当税額（円）		
現況地目又は構造	現況地積又は床面積（㎡）		現況階層		都計	課税標準額（円）	本則課税標準額（円）		前年度課税標準額又は比準課税標準額（円）		
家屋番号又は共用土地の持分割合	非課税地積又は床面積（㎡）		現況屋根			軽減税額（円）	減免税額（円）		相当税額（円）		
備考						小規模住宅用地	地積	固定課税標準額（円）	固定負担水準	都計課税標準額（円）	都計負担水準
						一般住宅用地					
						上記以外の土地					
					固定						
					都計						
						小規模住宅用地					
						一般住宅用地					
						上記以外の土地					
					固定						
					都計						
						小規模住宅用地					
						一般住宅用地					
						上記以外の土地					
					固定						
					都計						
						小規模住宅用地					
						一般住宅用地					
						上記以外の土地					

第25号の２様式記載要領

1　「区分」の欄には、土地又は家屋の別を記載すること。

2　「登記地目又は種類・用途」、「登記地積又は床面積」、「現況地目又は構造」及び「現況地積又は床面積」の欄には、土地にあっては土地課税台帳又は土地補充課税台帳に、家屋にあっては家屋課税台帳又は家屋補充課税台帳にそれぞれ記載されている事項を記載すること。

3　「前年度課税標準額又は比準課税標準額」の欄に記載する前年度課税標準額は、法附則第18条、第19条第１項又は第19条の４の規定の適用を受ける土地について、附則第８条の２第１項各号に定める額を記載すること。

4　「課税標準額」の欄には、法第349条の３、第349条の３の２、附則第15条、第15条の２又は第15条の３の規定の適用を受ける土地又は家屋にあっては価格にこれらの規定に定める率を乗じて得た額を、これらの規定の適用を受けない土地又は家屋にあっては価格を、それぞれ記載すること。また、法附則第18条、第19条第１項、第19条の３又は第19条の４の規定の適用を受ける土地については、附則第８条の２第２項各号に定める額を記載すること。

5　「評価額」の欄には、法第364条第3項に規定する当該年度の固定資産税に係る価格を記載すること。

6　「軽減税額」の欄には、法附則第15条の６から第15条の11まで、第21条及び第21条の２の規定により減額される額を記載すること。

第二十五号の二様式（第十四条関係）