データ項目ID		データ項目	グループ			データ型	桁数	コード	繰り返し	データ出力条件	項目定義	項目説明	実装類型
			名称	主キー	外部キー								
012	01214	家屋_現況_枝番3記号後	家屋基本情報			X	3	999		任意	現況所在地における枝番3の数値以外の表記で、枝番3の後に記載するもの	各自治体固有のコード利用を想定	◎
012	01215	家屋_現況_枝番4記号前	家屋基本情報			X	3	999		任意	現況所在地における枝番4の数値以外の表記で、枝番4の前に記載するもの	各自治体固有のコード利用を想定	◎
012	01216	家屋_現況_枝番4	家屋基本情報			9	5			任意	現況所在地における枝番4		◎
012	01217	家屋_現況_枝番4記号後	家屋基本情報			X	3	999		任意	現況所在地における枝番4の数値以外の表記で、枝番4の後に記載するもの	各自治体固有のコード利用を想定	◎
012	01218	家屋_現況_枝番5記号前	家屋基本情報			X	3	999		任意	現況所在地における枝番5の数値以外の表記で、枝番5の前に記載するもの	各自治体固有のコード利用を想定	◎
012	01219	家屋_現況_枝番5	家屋基本情報			9	5			任意	現況所在地における枝番5		◎
012	01220	家屋_現況_枝番5記号後	家屋基本情報			X	3	999		任意	現況所在地における枝番5の数値以外の表記で、枝番5の後に記載するもの	各自治体固有のコード利用を想定	◎
012	01221	家屋_現況_特殊1	家屋基本情報			X	5			任意	現況所在地における特殊地番1	地目の相違による現況（評価）分割や部屋番号等への利用を想定	◎
012	01222	家屋_現況_特殊2	家屋基本情報			X	5			任意	現況所在地における特殊地番2	地目の相違による現況（評価）分割や部屋番号等への利用を想定	◎
012	01223	家屋_現況_地番表記	家屋基本情報			N	50			任意	地番の表記		◎
012	00483	現況調査年月日	家屋基本情報			DATE	10			任意	現況調査を実施した年月日		○
012	01469	原因年月日	家屋基本情報			DATE	10			任意	登記によらない所有権移転の場合の当該所有権移転の年月日		◎
012	00484	原因事由	家屋基本情報			X	3	999		任意	登記によらない所有権移転の事由	各自治体固有のコード利用を想定	◎
012	00485	増改築年月日	家屋基本情報			DATE	10			条件付き必須	増改築の年月日	※※01200501が1、2の場合	◎
012	00486	増築・改築前の床面積	家屋基本情報			9V	8,2			条件付き必須	増改築前の床面積	※※01200501が1、2の場合	◎
012	00487	増築・改築前の住宅部分の床面積	家屋基本情報			9V	8,2			条件付き必須	増改築前の住宅部分の床面積	※※01200501が1、2の場合	◎
012	00488	都市計画区分	家屋基本情報			X	1	007		任意	物件の所在地が市街化区域等に存在するかを表す区分		○
012	00489	行政界をまたぎ、評価を市ごとに分けている対象フラグ	家屋基本情報			X	1			任意	当該家屋が行政間を跨いだ各地に存在しており、評価を属する市区町村で分けて実施していることを判別するフラグ（0：対象外、1：対象）	行政界をまたぎ、評価を市ごとに分けている場合、「対象」とする	○
012	00490	建物全体の用途区分	家屋基本情報			X	3	052		任意	当該家屋全体の用途を定めた区分	経年減点補正率表の分類	○
012	00491	主棟・附属棟区分	家屋基本情報			X	1	030		必須	当該家屋が主棟か附属棟かを判別する区分		◎
012	00492	棟数	家屋基本情報			X	2			必須	同一敷地内（同一地番）に同一の所有者が所有している家屋の合計棟数		◎
012	00493	棟番号	家屋基本情報			X	5			任意	同一敷地内（同一地番）に同一の所有者が数棟の家屋を所有している場合に、001、002、003…と本番を登録。枝番は増築された場合に登録。本番（3桁）と枝番（2桁）で管理		◎
012	00494	計算用建築年	家屋基本情報			YEAR	4			任意	用途が途中で変更となった場合に用いる経年減点補正率の経過年を計算するための建築年		◎
012	00495	部屋番号	家屋基本情報			X	24			任意	区分所有等で区別するための部屋番号を管理		◎
012	00496	区分所有_専有部分の床面積_居住部分	家屋基本情報			9V	8,2			任意	軽減を適用する際に対象となる区分所有の専用部分の床面積（居住部分）を管理		◎
012	00497	区分所有_専有部分の床面積_その他部分	家屋基本情報			9V	8,2			任意	軽減を適用する際に対象となる区分所有の専用部分の床面積（その他部分）を管理		◎