別府—217	大字鶴見字新別府3055番7	57,000	202	1：1.2	住宅　W2	中小規模の一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	別府大学 2.4km	１住居 （60、200）
22	大字野田字高平1108番1	6,730	506	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅が見られる古くからの住宅地域	西3.5m市道、南側道	水道	別府大学 7.5km	調区 （30、100）
23	大字別府字小野5013番	3,180	371	台形 1.2：1	住宅　W2	農家住宅が見られる農地の多い住宅地域	南12m市道、東側道		別府 9.2km	調区 （60、100）
24	石垣東5丁目1258番「石垣東5—1—41」	70,000	1,607	1.5：1	共同住宅 RC10	中層共同住宅に戸建住宅等も見られる住宅地域	東12m市道	水道、ガス、下水	別府 2.2km	商業 （80、400）
3—1	大字野田字羽室549番	9,520	991	不整形 1：2.5	田	農地の周辺に農家住宅等が見られる地域			亀川 2.7km	１低専 （40、80）
5—1	北浜2丁目774番3外	171,000	148	台形 1：1.5	店舗兼住宅 RC4	銀行、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南21m県道	水道、ガス、下水	別府 300m	商業（80、500） 準防
5—2	北浜1丁目697番24「北浜1—4—31」	65,600	194	1：1.5	店舗　W2	飲食店、料飲ビル等が建ち並ぶ商業地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	別府 500m	商業（80、400） 準防
5—3	北浜3丁目818番177「北浜3—11—11」	102,000	287	1：1	旅館　S5	中小規模の旅館、ホテル等が建ち並ぶ商業地域	北10m市道	水道、ガス、下水	別府 760m	商業（80、400） 準防
※5—4	青山町3052番8「青山町10—26」	72,600	301	1：2	店舗兼住宅 RC3	中層、低層の店舗併用住宅が建ち並ぶ商業地域	西11m県道	水道、ガス、下水	別府 1.1km	近商（80、300） 準防
5—5	大字鶴見字門田2670番38	62,900	181	1：2	店舗　S2	県道沿いに店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南 西 9.3m 県道	水道、ガス	別府大学 3.2km	近商 （80、300）
5—6	野口中町1446番1外	79,300	342	不整形 3：1	店舗兼住宅 RC4	小規模店舗等が増えつつある商業地域	西25m県道、北側道	水道、ガス、下水	別府 680m	商業（80、400） 準防
5—7	石垣東8丁目2353番「石垣東8—5—17」	83,000	579	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の共同住宅や店舗、住宅が混在する商業地域	西25m県道	水道、ガス、下水	別府大学 2.1km	商業 （80、400）
5—8	船小路町48番「船小路町1—32」	72,700	209	1：1.2	店舗兼住宅 RC3	中低層の店舗等が建ち並ぶ商業地域	東15m市道	水道、ガス、下水	別府大学 1.7km	商業 （80、400）
※5—9	大字鶴見字砂原127番1外	77,900	3,917	台形 1：1.5	店舗　S1	沿道型店舗、ホテル等が建ち並ぶ路線商業地域	南20m国道	水道	別府大学 1.9km	商業 （80、400）
5—10	大字鉄輪字風呂ノ本186番外	60,300	276	不整形 1：2	旅館　W2	旅館、土産品店等が建ち並ぶ商業地域	南 西 5ｍ 市道、西側道	水道	別府大学 2.3km	商業 （80、400）
5—11	亀川東町2099番「亀川東町4—17」	50,200	459	台形 2：1	事務所兼倉庫　S2	事業所、店舗等が建ち並ぶ県道沿いの商業地域	北東15.5m県道	水道、ガス	亀川 1km	商業 （80、400）
5—12	亀川四の湯町919番1「亀川四の湯町20—36」	48,100	257	1：2.5	店舗兼住宅 W2	店舗兼住宅、一般住宅等が混在する近隣商業地域	東６ｍ県道	水道	亀川 950m	商業 （80、400）
5—13	上人本町777番6外	66,300	495	台形 1：1.5	店舗　S2	店舗、事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南９ｍ市道	水道、ガス、下水	別府大学 110m	近商 （80、300）
5—14	大字南立石字川原端2057番1外	60,700	570	1：1.2	事務所 W1	店舗、営業所等が見られる路線商業地域	南20m県道	水道、ガス、下水	別府 2.5km	商業 （80、400）
5—15	浜脇1丁目4039番68「浜脇1—6—28」	54,900	131	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC3	店舗、営業所等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西30m国道	水道、下水	東別府 280m	商業（80、400） 準防
9—1	古市町881番164	32,000	300	1：1.5	工場兼住宅 S2	工場、倉庫、事業所等が建ち並ぶ工業地域	西８ｍ市道	水道、ガス、下水	亀川 1.1km	準工 （60、200）
中津—1	中津市牛神町1丁目7番3	39,800	255	1：1.2	住宅　LS2	住宅の中に空地が見られる区画整理済の住宅地域	東８ｍ市道	水道、下水	中津 1.1km	㊎１中専 （60、200）
2	大字上如水字黒永33番2	17,100	520	台形 1：1	住宅　W1	戸建住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東5.5m市道	水道	東中津 1.8km	㊎１低専 （60、100）
3	大字永添字市木208番1	24,500	219	1：1	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ農地に隣接した住宅地域	東6.3m道路	水道	中津 3.4km	㊎１低専 （50、100）
4	字北堀川町348番外	22,200	241	1：1	住宅　W2	一般住宅が多い古くからの住宅地域	北東4.8m市道	水道、ガス、下水	中津 1.2km	㊎１中専 （60、200）
5	大字是則字長溜914番1	14,200	664	台形 1.5：1	アパート　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北東4.5m市道	水道	東中津 180m	㊎１住居 （60、200）
5—1	豊田町8番13外	72,700	393	台形 1：2	店舗兼事務所　S3	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ中心商業地域	北東12m市道	水道、ガス、下水	中津 240m	㊎商業 （80、400）
5—2	大字下池永字正手65番1外	46,800	2,153	1：1.2	店舗兼工場　S2	低層の店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南16m国道、西側道	水道	中津 2.5km	㊎準工 （60、200）
5—3	大字大新田字五番通205番1外	26,000	1,288	台形 3：1	店舗　S1	低層店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南 西 40m 県道、東側道	水道	東中津 1.8km	㊎工業 （60、200）
9—1	大字田尻崎3番1	12,300	10,364	1：1	倉庫兼事務所　S1	配送センター等が建ち並ぶ流通業務団地	北東８ｍ市道	水道	東中津 2.9km	㊎工業 （60、200）
日田—1	日田市三本松新町751番10「三本松新町1—15」	37,400	212	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、下水	日田 1.1km	㊎２中専 （60、200）
2	大字十二町字中島190番2	29,300	237	台形 1：2.5	住宅　W1	一般住宅等のほかに農地が見られる住宅地域	北西４ｍ私道	水道、下水	日田 2.4km	㊎２中専 （60、200）
3	大字三和字貞清ノ前1208番3	26,100	152	1：1.5	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ中に農地も残る既成住宅地域	北４ｍ私道	水道、下水	日田 3.8km	㊎２中専 （60、200）
4	丸山1丁目85番3外「丸山1—3—32」	38,000	179	1.5：1	住宅　W2	一般住宅の中に店舗も見られる住宅地域	北５ｍ市道	水道、下水	日田 1.8km	㊎２中専 （60、200）
5	南元町165番「南元町22—21」	45,800	1,331	1：1.2	共同住宅 RC7	中層の共同住宅、一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 西 ８ｍ 市道、背面道	水道、下水	日田 550m	㊎１住居 （60、200）
5—1	元町193番外	65,000	362	1：1.5	空地	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西16m県道	水道、下水	日田 150m	㊎商業（80、400） 準防
5—2	大字上野字川釣28番3外	38,000	800	台形 1.2：1	店舗　S1	中小規模の店舗等が見られる路線商業地域	北13m市道、東側道	水道、下水	日田 1.7km	㊎近商 （80、200）
5—3	大字三和字迫町65番1	54,000	1,258	1：1.2	営業所兼倉庫　S2	拡幅により店舗等が増えつつある路線商業地域	西24m国道、北側道	水道、下水	日田 2.9km	㊎準住居 （60、200）
5—4	大字十二町字前田559番6	58,000	799	台形 1：1	店舗　S1	国道沿いに店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	南16m国道	水道、下水	日田 1.6km	㊎近商 （80、200）
佐伯—1	佐伯市中村西町2199番18「中村西町3—25」	44,500	189	1.2：1	住宅　W1	一般住宅の中にアパートが見られる既成住宅地域	北 西 6.4m 市道	水道、下水	佐伯 1.5km	㊎２住居 （60、200）
2	城南町15番「城南町30—23」	35,400	270	1：2	住宅　W1	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東８ｍ市道	水道、下水	佐伯 2.9km	㊎２住居 （60、200）
3	日の出町12370番42「日の出町6—17」	26,900	130	1：1	住宅　W2	一般住宅、併用住宅が建ち並ぶ港近くの住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	佐伯 450m	㊎商業 （80、400）