大津 5—12	和邇中浜字下梶原444番1外	60,100	500	1：2.5	店舗兼共同住宅 S3	スーパー、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西(駅前広場)市道、南側道	水道、ガス、下水	和邇駅前広場接面	近商 (80、200)
5—13	衣川1丁目字斧研1378番17「衣川1—2—15」	66,400	1,380	1.5：1	店舗 S2	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東12m県道	水道、下水	おごと温泉 1.4km	準工 (60、200)
5—14	粟津町184番3外	285,000	219	1：1.2	店舗兼住宅 RC5	飲食店やテナントビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	北17m県道	水道、ガス、下水	石山 140m	商業 (80、600)
5—15	一里山1丁目字西野2552番4外「一里山1—2—6」	176,000	991	台形 1：3	銀行 RC4	店舗等の中にマンションが混在する路線商業地域	北 西 20m 国道、東側道	水道、ガス、下水	瀬田 350m	商業 (80、400)
5—16	瀬田2丁目字市ノ辺874番「瀬田2—3—10」	109,000	448	不整形 1：3.5	銀行 S2	小売店舗が建ち並ぶ既成商業地域	北12m県道、東側道	水道、ガス、下水	石山 1.5km	近商 (80、200)
5—17	松原町129番8外「松原町10—1」	172,000	417	不整形 1：1	店舗兼共同住宅 RC4	店舗、共同住宅等が混在する県道沿いの商業地域	西15m県道、北側道	水道、ガス、下水	石山 440m	商業 (80、400)
5—18	馬場2丁目字西柳川252番8「馬場2—8—7」	276,000	83	1：2	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	東6.8m市道	水道、ガス、下水	膳所50m	近商 (80、200)
5—19	大萱7丁目字菖蒲796番2外「大萱7—12—13」	113,000	1,086	1.5：1	店舗兼工場 S2	低層店舗、マンション等が見られる路線商業地域	南 東 9ｍ県道、三方路	水道、ガス、下水	瀬田 1.8km	準工 (60、200)
5—20	長等2丁目6番「長等2—9—5」	126,000	80	1：3	店舗 W2	低層小売店舗が多いアーケードのある商業地域	南5.9m市道	水道、ガス、下水	大津 950m	商業 (80、500)
5—21	栄町198番15外「栄町4—7」	183,000	128	1：1.5	店舗兼共同住宅 S3	低層店舗、マンション等が混在する既成商業地域	東11m県道	水道、ガス、下水	石山 450m	商業 (80、500)
5—22	玉野浦字玉野浦2392番39「玉野浦1—15」	146,000	3,019	2：1	店舗 S1	大規模店舗が建ち並ぶ路線商業地域	西16m県道、三方路	水道、ガス、下水	瀬田 2km	2住居 (60、200)
9—1	晴嵐2丁目字堂ノ前241番6外「晴嵐2—5—16」	65,000	3,745	不整形 1.2：1	工場	中小規模の工場や倉庫が多い駅近くの工業地域	西6.5m市道、南側道	水道、ガス、下水	石山 400m	工業 (60、200)
9—2	関津4丁目字梅谷705番外「関津4—5—1」	38,000	15,346	不整形 1：1	工場	中小規模工場が多く見られる工業地域	北西8.5m市道、北東側道	水道、ガス、下水	石山 7.3km	工業 (60、200)
彦根 —1	彦根市肥田町字定永956番10	50,300	160	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲枝 800m	1中専 (60、200)
2	清崎町字大方500番14	53,400	170	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西７ｍ市道	水道、ガス、下水	河瀬 750m	1中専 (60、200)
3	本町3丁目134番「本町3—2—41」	54,200	254	1：4	住宅 W2	一般住宅の中に寺院等も見られる住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	彦根 1.6km	1住居 (80、200)
4	野田山町字北浦1064番55	33,600	165	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	彦根 3.5km	1中専 (60、200)
5	松原2丁目字大黒41番「松原2—5—5」	43,300	208	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い既成住宅地域	南西10m県道	水道、ガス、下水	彦根 2.3km	1住居 (60、200)
6	小泉町字南巴285番5	73,500	196	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ駅に近い住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	南彦根 150m	近商 (80、200)
7	高宮町字門口2406番	33,800	195	1：2.5	住宅 W2	住宅の中に店舗等が見られる既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、下水	高宮 700m	1住居 (60、200)
8	東沼波町字川原口207番4	37,700	169	台形 1：1	住宅 S2	一般住宅の中に小売店舗が見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、下水	彦根口 500m	1住居 (60、200)
9	南川瀬町字林ノ下1392番20	54,600	156	1.5：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い駅周辺の住宅地域	南西6.4m市道	水道、ガス、下水	河瀬 400m	1中専 (60、200)
10	鳥居本町字森次1872番34外	31,100	251	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅等が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南６ｍ市道	水道、下水	鳥居本 700m	1中専 (60、200)
11	小泉町字中畑482番外	43,200	448	1.5：1	住宅 W2	古くからの住宅が多い駅に近い既成住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	南彦根 500m	1住居 (60、200)
12	鳥居本町字立町1668番	21,500	442	1：3	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ旧街道沿いの住宅地域	西５ｍ市道、南側道	水道、下水	鳥居本 450m	1住居 (60、200)
13	平田町字月沢734番15	54,600	199	1：1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	南彦根 1.5km	1中専 (60、200)
14	川瀬馬場町字北486番8	27,500	396	台形 1：2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西５ｍ市道	水道、下水	河瀬 1km	1住居 (60、200)
※ 15	大薮町字大柳2092番	55,800	207	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東５ｍ市道	水道、ガス、下水	南彦根 3km	1低専 (60、100)
17	甲崎町字城屋敷102番外	13,000	495	1：1.2	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北東5.5m市道	水道、下水	稲枝 3.6km	調区 (70、200)
18	宮田町字馬場201番	11,800	535	不整形 1：1	住宅 W2	農家住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南3.2m市道	水道、下水	鳥居本 1.1km	調区 (70、200)
19	開出今町字蔵ノ町2102番	30,400	225	1：1	住宅 LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西４ｍ市道	水道、ガス、下水	南彦根 3.3km	調区 (70、200)
5—1	旭町598番「旭町8—24」	75,000	263	1：2	事務所 S2	中低層の事務所、店舗等が多い駅に近い商業地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	彦根 300m	商業 (80、400)
5—2	小泉町字巴300番32	70,000	485	台形 1：1	店舗兼事務所 S3	店舗、事務所等が多い駅に近い商業地域	北 西 5ｍ市道、北東側道	水道、ガス、下水	南彦根 200m	近商 (80、300)
5—3	大東町字南古町412番「大東町2—29」	125,000	198	1：1	店舗 S3	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	東18m市道	水道、ガス、下水	彦根90m	商業 (80、600)
5—4	本町1丁目293番「本町1—6—25」	89,900	137	1：2	店舗 W2	低層店舗が建ち並ぶ観光名所に近い商業地域	北西18m市道	水道、ガス、下水	彦根 1.5km	近商 (80、200)
※ 5—5	大薮町字越地20番	90,900	1,248	1：2.5	店舗 W1	店舗、テナントビル等が建ち並ぶ路線商業地域	南 東 18m 県道、背面道	水道、ガス、下水	南彦根 2.4km	近商 (80、300)
5—6	中央町字伝馬町87番外「中央町2—23」	63,000	335	1：1.5	店舗 S3	低層店舗、事務所等が混在する既成商業地域	北 西 16m 市道、背面道	水道、ガス、下水	彦根 1km	近商 (80、200)
5—7	稲部町字六ノ坪90番5	58,000	317	台形 1：1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗と店舗併用住宅等が多い駅前の商業地域	北西７ｍ市道	水道、下水	稲枝 200m	近商 (80、200)
5—8	西沼波町字五斗代182番6外	64,800	2,869	台形 1：3	店舗 S1	自動車販売会社、店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西18m国道	水道、ガス	ひこね芹川 570m	準工 (60、200)
5—9	高宮町字澤1736番1外	50,500	595	1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所等が多い国道沿いの商業地域	北西12m国道	水道	南彦根 1.4km	準工 (60、200)
5—10	駅東町18番4外「駅東町18—7」	124,000	736	3：1	ホテル兼店舗 S8	ホテル、共同住宅、店舗等が混在する商業地域	北 西 27m 市道、北東側道	水道、ガス、下水	彦根 110m	商業 (80、600)
9—1	楡町字下外輪246番2外	22,600	19,272	台形 1：1.5	工場	中規模工場が多い駅に比較的近い工業地域	南東9.5m県道	水道	河瀬 700m	工専 (60、200)