浜松浜名―15	横須賀字川原1384番2	78,000	223	1：1	住宅	LS2	中規模住宅等の多い利便性の良い住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	浜北 480m	1中専 (60、150)
16	染地台4丁目6番13「染地台4―6―25」	75,300	246	1：2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ新しく開発された住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	遠州小松 3.7km	1低専 (50、100)
17	於呂字立丁1982番2外	46,500	365	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、農家住宅等が混在する郊外の住宅地域	北７m市道	水道	遠州岩水寺 500m	調区 (60、200)
18	東美薗1324番2外	46,600	195	1：2	住宅	W2	戸建住宅を中心に農地が多く見られる住宅地域	東4.6m市道	水道	遠州小林 1.5km	調区 (60、200)
19	平口483番	41,500	344	1.5：1	住宅	W2	一般住宅のほかに農地等が見られる住宅地域	南東5.3m市道	水道	浜北 2.5km	調区 (60、200)
20	西中瀬2丁目1006番11外「西中瀬2―6―19」	70,600	302	1：1	住宅	W1	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、下水	遠州芝本 1.2km	1中専 (50、150)
5―1	本沢合164番1	84,200	268	1：1.5	店舗	S3	郊外型の低層店舗事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南16m県道	水道、下水	遠州小林 500m	準住居 (60、200)
5―2	貴布祢字川田103番11外	91,700	252	1：1.5	店舗兼住宅	S2	中低層の店舗併用住宅を中心とする商業地域	南東17m市道	水道、下水	浜北 200m	商業（80、400） 準防
5―3	中瀬字大平7136番139外	57,000	2,455	不整形 2.5：1	店舗	LS1	店舗のほか一般住宅等も見られる郊外の商業地域	東22m国道、背面道	水道、下水	西鹿島 770m	1住居 (60、200)
9―1	新都田4丁目104番3「新都田4―4―3」	36,300	13,998	1.2：1	工場		中規模の工場が建ち並ぶ街区整然とした工業団地	西15m市道	水道、ガス、下水	浜松14km	工専 (60、200)
9―2	中瀬字大平7776番5外	30,300	52,863	不整形 1.5：1	工場		大中規模の工場が建ち並ぶ内陸型工業地域	北東10m市道	下水	西鹿島 1.2km	工専 (60、200)
浜松天竜 ―1	天竜区二俣町二俣字和田1985番外	38,100	310	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西６m市道	水道、下水	二俣本町 350m	2住居 (60、200)
2	山東字上市場4254番2	33,900	195	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の中に空地も見られる住宅地域	南東８m市道	水道、下水	二俣本町 1.6km	1住居 (60、200)
3	船明字扇田2520番20	19,600	190	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西５m市道	水道、下水	二俣本町 3km	1中専 (60、150)
5―1	二俣町二俣字城下1490番	39,200	165	1：2	店舗兼住宅	S3	店舗、営業所等が見られる国道沿いの商業地域	北西14.9m国道	水道、下水	二俣本町 250m	近商 (80、200)
沼津 ―1	沼津市中沢田字中沢390番8	97,600	167	1.2：1	住宅兼事務所	W2	中規模一般住宅が多い小規模開発の住宅地域	西６m私道	水道、ガス、下水	沼津 2.4km	2中専 (60、150)
※ 2	三枚橋字日ノ出町347番6	140,000	126	1.2：1	住宅	W2	一般住宅のほかに共同住宅等も見られる住宅地域	西7.5m市道	水道、ガス、下水	沼津 1.5km	2中専 (60、200)
3	沼北町1丁目857番5「沼北町1―8―4」	123,000	175	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、アパート、駐車場が混在する住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	沼津 1.4km	2住居 (60、200)
4	大岡字古求3174番9	95,900	154	1：1.5	住宅	W2	一般住宅を主にアパート等が混在する住宅地域	西５m市道	水道、ガス	沼津 4.5km	1中専 (60、150)
5	本郷町402番3「本郷町12―24」	105,000	236	台形 1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西7.3m市道	水道、ガス	沼津 1.4km	1低専 (50、80)
6	原字町添1126番2	71,300	167	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西４m市道	水道、ガス、下水	原 600m	2中専 (60、150)
7	大岡字佃956番30	117,000	165	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東５m市道	水道、ガス、下水	沼津 2.2km	2中専 (60、200)
8	常盤町2丁目10番4	63,800	163	1：1.2	住宅	W2	中規模の一般住宅が多い既成住宅地域	北5.3m市道	水道、ガス、下水	沼津 1.7km	2中専 (60、200)
9	下香貫字前原1486番6	63,300	198	1：1.5	住宅	S2	一般住宅が多く利便性の良い住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	沼津 3km	1住居 (60、200)
10	大岡字堂下502番12	95,300	197	1：1	住宅	LS3	中規模一般住宅を中心とした閑静な住宅地域	南東５m市道	水道、ガス	沼津 2.8km	2中専 (60、200)
11	原字鳥澤659番28	50,600	200	1：2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	原 1.3km	1住居 (60、200)
12	下香貫字汐入2225番4外	55,600	201	1：1.5	住宅	S2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東７m市道	水道、ガス、下水	沼津 4.2km	1低専 (50、80)
13	北今沢6番1	70,800	198	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス	片浜 1.1km	2中専 (60、150)
14	岡宮字上二又久保1327番37外	95,300	207	1：1	住宅	W2	一般住宅を中心とした郊外の住宅地域	南６m市道	水道、ガス	沼津 4.8km	1低専 (40、60)
15	大諏訪字南道並189番1	71,800	135	1：1.5	住宅	W2	県道背後の一般住宅が多い既成住宅地域	南東4.3m市道	水道、ガス、下水	片浜 1.2km	2中専 (60、200)
16	東椎路字中尾1733番20	75,800	202	1.5：1	住宅	W2	一般住宅の建ち並ぶ高台の住宅地域	南４m市道	水道、ガス	片浜 2.1km	2中専 (60、150)
17	北高島町1850番20「北高島町3―7」	135,000	166	1.2：1	住宅	LS2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	沼津 1km	2住居 (60、200)
18	東椎路字東荒293番11	82,400	182	1：1.5	住宅	W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス	沼津 4km	2中専 (60、200)
19	東原字堤下通227番4外	63,400	179	1：1.5	住宅	S2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス	片浜 2.1km	2中専 (60、150)
20	岡宮字洞畑996番12（岡宮北13街区11）	109,000	178	1：2	住宅	W2	一般住宅が増えつつある区画整然とした住宅地域	南６m区画街路	水道、ガス、下水	沼津 3.7km	1低専 (50、100)
21	下香貫字楊原530番45	71,600	154	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ既成住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	沼津 2.8km	1低専 (50、80)
22	柳澤字西側784番1外	32,600	438	1：2.5	住宅	S2	農家住宅の中に作業所等が混在する住宅地域	西5.5m市道	水道	沼津 8.1km	調区 (60、200)
23	緑ケ丘5番20	107,000	165	1：1.2	住宅	W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	西５m市道	水道、ガス、下水	沼津 3km	2中専 (60、200)
24	新沢田町174番6「新沢田町14―6」	106,000	166	1：1.2	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	沼津 2.5km	1住居 (60、200)
26	口野字尾高239番18	23,500	157	1：1.2	住宅	W2	漁家住宅、一般住宅、倉庫等が混在する住宅地域	南東４m市道	水道、下水	沼津11km	調区 (70、200)
27	青野字横橋245番3外	52,700	232	2：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅が多い郊外の住宅地域	東４m市道	水道、ガス、下水	原 2.1km	1低専 (40、60)
28	小諏訪字一ノ坪156番7外	74,500	190	1：1	住宅	W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	南5.2m市道	水道、ガス、下水	沼津 2.3km	2中専 (60、200)