※横浜戸塚―13	矢部町字後ヤキワ135番10	460,000	146	1.5：1	住宅　W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚600m	1住居（60、200）準防
※14	秋葉町字宮ノ谷253番31	185,000	140	1：1.5	住宅　LS2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚1.9km	1低専（50、80）
15	俣野町字北原下450番39	123,000	129	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚5km	1低専（50、80）
16	上倉田町字冨瀬880番24	363,000	89	1：2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南7.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚750m	1中専(60、150)　準防
17	戸塚町字十八ノ区3515番33	190,000	176	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚1.5km	1低専(50、100)　準防
18	深谷町字ナカウ1665番150	119,000	139	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	戸塚4.5km	1低専(50、100)　準防
19	名瀬町字平蔵谷2447番4	170,000	172	台形1.2：1	住宅　RC2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東4.5m市道	水道、ガス、下水	緑園都市1.1km	1低専（50、80）
20	上矢部町字日ノ森谷1630番9外	141,000	162	台形1：1.5	住宅　W2	一般住宅が多い丘陵地の既成住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚2.7km	1低専（50、80）
21	汲沢町字宮ケ谷1301番48	185,000	188	1：1.5	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	踊場1.3km	1低専（50、80）
22	戸塚町字十四ノ区2833番217	193,000	123	1：1.5	住宅　W2	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北4.4m市道	水道、ガス、下水	戸塚1.7km	1中専(60、150)　準防
24	汲沢1丁目1563番19外「汲沢1―9―29」	248,000	125	1：2	住宅　W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西4.5m市道	水道、ガス、下水	踊場700m	1低専（50、80）
25	上矢部町字宮下418番1	140,000	175	1：1	住宅　W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚3.2km	1住居(60、200)　準防
26	上柏尾町字清水頭370番32	162,000	173	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚2.5km	1低専（40、80）
27	小雀町字庚申塚1868番36	108,000	162	台形1：1.2	住宅　W2	一般住宅が建ち並ぶ周囲に農地の多い住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	大船3.8km	調区（50、80）
28	品濃町557番2	400,000	1,277	1：1.2	共同住宅RC6	中高層のマンションが建ち並ぶ住宅地域	西6.5m市道、北側道	水道、ガス、下水	東戸塚900m	1住居(60、200)　準防
29	品濃町字霞田48番8	313,000	229	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ整然とした住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚1.1km	1低専（50、80）
※30	平戸4丁目1740番80「平戸4―21―5」	300,000	176	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南4.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚950m	1低専（40、80）
31	下倉田町字花立1897番65	169,000	142	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚3km	1低専（40、80）
32	上矢部町字中谷2121番3	156,000	118	1：2	住宅　W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚1.9km	1住居(60、200)　準防
33	名瀬町778番5	179,000	190	1：1.5	住宅　LS2	中小規模一般住宅等が多い傾斜地の住宅地域	北西6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚1.6km	1低専（50、80）
34	柏尾町字両谷1130番30	165,000	181	1：1.2	住宅　W2	一般住宅が多い高台の区画整然とした住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚2.5km	1低専（40、80）
35	下倉田町字五反田1034番14	161,000	194	台形1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚2.4km	1低専（40、80）
36	原宿1丁目524番4「原宿1―28―22」	144,000	184	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚3.5km	1低専（40、80）
37	影取町字景取55番12	125,000	152	1：1	建築中	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	藤沢3.1km	1低専（50、80）
38	矢部町字柳作771番45	229,000	142	1：1.2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い既成住宅地域	北西4.5m市道	水道、ガス、下水	戸塚1.1km	2中専(60、150)　準防
39	原宿4丁目121番8外「原宿4―33―20」	132,000	165	1.2：1	住宅　W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西4.5m私道	水道、ガス、下水	戸塚4.3km	1中専(60、150)　準防
40	平戸町字会下根484番53	203,000	149	1：1	住宅　W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	東戸塚1.3km	1低専（40、80）
41	上倉田町字上耕地427番	454,000	1,038	1：3	共同住宅RC5	中高層のマンションが多い住宅地域	南９m市道	水道、ガス、下水	戸塚500m	1住居(60、200)　準防
※5―1	戸塚町字一丁目4092番5	1,200,000	230	1：1.5	店舗兼事務所SRC7F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東（駅前広場）県道	水道、ガス、下水	戸塚200m	商業（80、600）防火
5―2	品濃町539番6	1,130,000	369	1：1	店舗兼事務所RC6F1B	中高層店舗事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)市道、東側道	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業（80、400）防火
5―3	戸塚町字二ノ区121番5	569,000	138	1：1	店舗兼事務所　RC5	中層店舗ビル、営業所等が建ち並ぶ商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	戸塚400m	近商（80、400）　準防
5―4	原宿4丁目206番8外「原宿4―15―7」	235,000	247	不整形1：2	店舗兼事務所　RC3	小売店舗等が建ち並ぶ県道沿いの路線商業地域	北東20m県道	水道、ガス、下水	戸塚4.2km	近商（80、200）　準防
5―5	戸塚町字三丁目3970番5	542,000	358	1：3	診療所RC6	中層店舗、事務所が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	西16m国道	水道、ガス、下水	戸塚600m	近商（80、400）　準防
※5―6	原宿3丁目357番1外「原宿3―14―11」	215,000	1,661	台形1：1.2	店舗　LS1	店舗、営業所、住宅等が混在する路線商業地域	南東18m国道、背面道	水道、下水	戸塚3.6km	準住居(60、200)　準防
5―7	前田町503番1外	332,000	785	台形1.2：1	事務所、店舗兼共同住宅等RC5F1B	中高層の店舗、マンション等が多い路線商業地域	北18m県道	水道、ガス、下水	東戸塚700m	準住居（60、200）準防
5―8	上倉田町字上耕地448番2	568,000	332	1：1.2	店舗兼共同住宅　RC4	中層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	東12m県道、南側道	水道、ガス、下水	戸塚450m	近商（80、300）　防火
5―9	川上町90番1外	666,000	1,477	1：1.2	店舗　RC6	中高層店舗事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南(駅前広場)市道、三方路	水道、ガス、下水	東戸塚駅前広場接面	商業（80、400）防火