練馬5—11	中村北4丁目8番14「中村北4—8—30」	1,080,000	117	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅　SRC7	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北25m都道	水道、ガス、下水	中村橋　180m	商業（80、500）防火
5—12	石神井町7丁目1854番13外「石神井町7—13—1」	638,000	133	1：1.5	店舗兼共同住宅　S4	店舗併用住宅、マンション等が混在する商業地域	南東８ｍ都道	水道、ガス、下水	石神井公園　800m	近商（80、300）準防
5—13	北町8丁目957番2「北町8—37—22」	784,000	370	1：1.2	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層共同住宅、低層店舗等が並ぶ路線商業地域	北25m国道	水道、ガス、下水	地下鉄赤塚　80m	近商（80、300）防火
5—14	貫井4丁目786番12「貫井4—14—19」	672,000	194	台形1：1.2	店舗兼共同住宅　RC6	中層の店舗兼共同住宅等が見られる路線商業地域	北 東 25m 都道、北西側道	水道、ガス、下水	中村橋　840m	準住居（60、300）防火
5—15	高野台1丁目2433番6「高野台1—7—7」	1,110,000	501	台形1：1	店舗　S2	店舗、高層マンション等が建ち並ぶ駅前商業地域	南（駅前広場）区道	水道、ガス、下水	練馬高野台駅前広場接面	近商（80、400）防火
5—16	豊玉北4丁目4番5「豊玉北4—4—5」	999,000	585	1：1.5	店舗兼共同住宅　RC9	店舗兼共同住宅、事務所が建ち並ぶ路線商業地域	南25m都道	水道、ガス、下水	桜台　540m	商業（80、400）防火
5—17	早宮2丁目1650番3外「早宮2—17—41」	1,020,000	541	不整形1：1.2	店舗兼共同住宅　S5	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	北東50m都道	水道、ガス、下水	平和台近接	近商（80、300）防火
5—18	練馬1丁目6082番52外「練馬1—19—3」	1,260,000	133	1：1	店舗兼共同住宅　RC7	中高層店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北９ｍ区道	水道、ガス、下水	練馬　130m	商業（80、500）防火
足立—1	足立区舎人5丁目16番2「舎人5—27—1」	347,000	99	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート、営業所が混在する住宅地域	南7.3m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園　270m	１低専（50、150）準防
2	綾瀬4丁目64番3「綾瀬4—10—20」	715,000	75	1：2	住宅　W3	駅に近く、中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬　230m	１住居（60、300）準防
3	綾瀬2丁目43番5「綾瀬2—43—8」	613,000	106	1：1	住宅　W3	中小規模一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東10.5m区道	水道、ガス、下水	綾瀬　690m	１中専（60、300）準防
4	扇1丁目4767番7「扇1—52—2」	337,000	105	1：1	住宅　W2	小規模一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南４ｍ区道	水道、ガス、下水	扇大橋　500m	１住居（60、200）準防
5	西竹の塚1丁目1971番17「西竹の塚1—3—23」	403,000	264	1：2	住宅　W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	東５ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　990m	１低専（60、150）準防
6	中川3丁目20番9「中川3—24—7」	380,000	69	1：2	住宅　W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	亀有　1㎞	１中専（60、200）準防
7	舎人3丁目9番41「舎人3—6—18」	316,000	105	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北東7.4m区道	水道、ガス、下水	見沼代親水公園　500m	１低専（50、150）準防
8	神明1丁目510番1「神明1—3—4」	245,000	132	1：1.5	住宅　W2	一般住宅のほかマンション等がみられる住宅地域	西4.7m区道	水道、ガス、下水	六町　1.4㎞	１住居（60、200）準防
9	東和3丁目178番2「東和3—7—8」	403,000	165	1：2	住宅　W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　950m	１住居（60、300）準防
10	皿沼1丁目16番49「皿沼1—16—17」	270,000	147	1：1.5	住宅兼作業所　W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	舎人公園　1㎞	１住居（60、200）準防
11	六木3丁目34番9「六木3—34—16」	267,000	157	1：1.2	住宅　LS2	一般住宅のほか事業所等も見られる住宅地域	南9.2m区道	水道、ガス、下水	八潮　1.5㎞	１中専（60、200）準防
12	伊興本町1丁目1248番2「伊興本町1—13—19」	369,000	120	台形1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北6.4m区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　870m	１低専（50、100）準防
※13	綾瀬3丁目22番10「綾瀬3—22—7」	847,000	486	1：1.5	共同住宅　S3	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬　420m	１住居（60、300）準防
14	保木間1丁目23番10「保木間1—23—16」	310,000	187	1：1	住宅　S2	一般住宅のほかに都営住宅等が見られる住宅地域	東６ｍ区道	水道、ガス、下水	竹ノ塚　1.7㎞	１住居（60、200）準防
15	谷中1丁目17番12「谷中1—17—5」	425,000	101	1：1.5	住宅　W3	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西８ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　530m	１中専（60、300）準防
16	東綾瀬1丁目18番17「東綾瀬1—18—7」	554,000	109	台形1：1.2	住宅　W2	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬　750m	１住居（60、300）準防
17	梅島1丁目29番23「梅島1—19—9」	441,000	166	1：1.2	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島　340m	１住居（60、300）準防
18	西綾瀬3丁目1755番4「西綾瀬3—15—9」	403,000	93	1：2.5	住宅　W2	住宅、アパート、営業所等が見られる住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	綾瀬　710m	１中専（60、200）準防
19	西新井4丁目40番23「西新井4—40—8」	354,000	156	1：1.5	住宅　LS2	一般住宅の中に駐車場等も見られる住宅地域	西7.4m区道	水道、ガス、下水	谷在家　220m	１低専（50、150）準防
20	古千谷本町2丁目21番1「古千谷本町2—22—25」	314,000	101	1：1.5	住宅　W2	小規模住宅、アパート等が多い住宅地域	東7.4m区道	水道、ガス、下水	舎人　600m	１低専（50、150）準防
21	綾瀬1丁目111番2外「綾瀬1—32—3」	1,260,000	839	台形1：1.2	共同住宅　RC8	共同住宅を中心に、店舗も見られる住宅地域	北西9.4m区道、背面道	水道、ガス、下水	綾瀬80m	近商（80、300）防火
23	中央本町4丁目1645番14外「中央本町4—3—19」	345,000	113	1：1.2	寄宿舎　W2	住宅、作業所、アパート等が混在する住宅地域	東４ｍ区道	水道、ガス、下水	梅島　1.1㎞	準工（60、300）防火
24	大谷田2丁目20番22外「大谷田2—20—14」	280,000	146	台形1.2：1	住宅　W2	一般住宅の中に駐車場が見られる住宅地域	南東６ｍ区道	水道、ガス、下水	北綾瀬　1.7㎞	１中専（60、200）準防
25	青井2丁目1905番11「青井2—28—14」	423,000	134	1：1	住宅　W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南5.2m区道	水道、ガス、下水	青井　690m	１中専（60、200）準防
27	足立2丁目1265番50「足立2—13—5」	296,000	120	1.2：1	住宅兼作業所　W2	一般住宅、住宅兼作業所等が密集する住宅地域	北４ｍ区道	水道、ガス、下水	小菅　610m	準工（80、300）準防
28	新田3丁目4番38「新田3—7—18」	316,000	148	1.3：1	住宅　W2	小工場、住宅、アパート等が混在する住宅地域	西４ｍ区道	水道、ガス、下水	王子神谷　1.2㎞	準工（60、200）準防
29	千住緑町2丁目13番13外「千住緑町2—13—13」	538,000	118	1：1.5	住宅　RC3	事業所、一般住宅、共同住宅が混在する住宅地域	北7.3m区道	水道、ガス、下水	千住大橋　590m	準工（60、300）準防
※30	鹿浜6丁目10番21	270,000	99	1：1.5	空地	一般住宅のほかに作業所が混在する住宅地域	東６ｍ区道、北側道	水道、ガス、下水	西新井大師西　1.2㎞	１住居（60、200）準防
31	保塚町16番151「保塚町5—12」	341,000	111	1：3	住宅　W2	一般住宅の中に店舗兼住宅等が見られる住宅地域	北６ｍ区道	水道、ガス、下水	六町　640m	１中専（50、150）準防