大田 9—4	大森南3丁目433番12「大森南3—22—9」	400,000	247	1.5：1	工場兼事務所 S2	工場、事務所、マンション等が混在する工業地域	北東6.2m区道、南東側道	水道、ガス、下水	梅屋敷 1.6㎞	工業（60、200）準防
9—5	城南島2丁目9番1「城南島2—9—15」	459,000	5,191	1：3	倉庫 RC5	倉庫、配送センター、工場等が建ち並ぶ工業地域	北東25m区道、北西側道	水道、ガス、下水	流通センター 3.3㎞	工専（60、200）準防
世田谷 —1	世田谷区桜上水5丁目480番12「桜上水5—40—10」	663,000	132	1：2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	桜上水 420m	1低専（50、100）準防
※ 2	等々力5丁目33番3「等々力5—18—12」	900,000	345	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 290m	1低専（50、100）準防
3	上馬1丁目595番2「上馬1—7—7」	814,000	86	1：1.5	住宅 W2	一般住宅とアパートが建ち並ぶ既成住宅地域	西3.5m私道	水道、ガス、下水	駒沢大学 750m	1低専（60、150）準防
4	南烏山2丁目496番15「南烏山2—12—6」	720,000	91	1：1.5	住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東４m私道	水道、ガス、下水	千歳烏山 460m	1中専（60、200）準防
5	大原1丁目1060番23「大原1—3—6」	914,000	133	1：3	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西3.8m区道	水道、ガス、下水	下北沢 680m	1低専（50、150）準防
6	上野毛4丁目306番7「上野毛4—13—17」	792,000	197	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北東6.2m区道	水道、ガス、下水	上野毛 890m	1低専（50、100）準防
7	等々力6丁目44番1「等々力6—13—12」	1,230,000	1,273	不整形 1.5：1	共同住宅 RC10	マンションが建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	尾山台 730m	1住居（60、300）防火
8	東玉川1丁目67番10「東玉川1—20—2」	714,000	162	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東5.5m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚 600m	1低専（50、100）準防
9	奥沢3丁目300番3「奥沢3—16—15」	913,000	184	1.2：1	住宅 W2F1B	中規模住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北5.5m区道	水道、ガス、下水	奥沢 380m	1低専（50、100）準防
10	喜多見9丁目1580番2「喜多見9—19—6」	451,000	163	1：1.2	住宅 W2	一般住宅等の中に空地もみられる住宅地域	南西3.7m区道	水道、ガス、下水	喜多見 550m	1低専（50、100）準防
11	新町1丁目66番8「新町1—16—13」	780,000	165	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅の中に畑も見られる住宅地域	北６m区道	水道、ガス、下水	桜新町 1.1㎞	1低専（50、100）準防
12	用賀4丁目326番2「用賀4—28—4」	953,000	258	1：1.5	共同住宅 RC3F1B	一般住宅、マンション、アパートがある住宅地域	南８m区道	水道、ガス、下水	用賀 270m	1住居（60、200）準防
※ 13	桜新町2丁目521番1「桜新町2—14—8」	1,150,000	1,876	1：1	共同住宅 RC8	中高層マンション、事業所等が見られる住宅地域	西６m区道、南側道	水道、ガス、下水	桜新町 430m	準工（60、200）準防
14	鎌田2丁目235番42「鎌田2—8—21」	371,000	161	1：2	住宅 W3	一般住宅、アパート、マンションがある住宅地域	北4.9m区道、背面道	水道、ガス、下水	二子玉川 1.9㎞	1中専（60、200）準防
15	赤堤5丁目484番42「赤堤5—20—6」	736,000	165	1：2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	南西５m区道	水道、ガス、下水	下高井戸 560m	1低専（60、150）準防
16	成城6丁目819番4「成城6—32—18」	1,020,000	242	1：1.5	住宅 W2	中規模以上の戸建住宅が多い環境の良い住宅地域	東８m区道	水道、ガス、下水	成城学園前 550m	1低専（40、80）
17	上祖師谷5丁目1031番22「上祖師谷5—25—2」	518,000	144	1.2：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	仙川 1.1㎞	1中専（60、200）準防
18	上馬4丁目34番10「上馬4—19—9」	855,000	162	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	西６m区道	水道、ガス、下水	駒沢大学 430m	1低専（50、100）準防
※ 19	喜多見4丁目4157番6「喜多見4—3—13」	340,000	129	1：1	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南５m区道	水道、ガス、下水	喜多見 1.7㎞	1低専（50、100）準防
※ 20	瀬田4丁目334番17外「瀬田4—35—9」	785,000	165	1：1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西６m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.1㎞	1低専（50、100）準防
21	宇奈根2丁目230番8「宇奈根2—22—6」	318,000	119	1：1	住宅 W2	一般住宅の中に空地が見られる住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	二子玉川 2.8㎞	1低専（50、100）準防
※ 22	祖師谷1丁目138番13「祖師谷1—4—8」	732,000	114	1：1.5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 270m	1低専（60、150）準防
※ 23	代田2丁目668番165「代田2—23—16」	960,000	144	1：1.5	住宅 W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東5.4m区道	水道、ガス、下水	世田谷代田 300m	1低専（50、150）準防
24	奥沢7丁目101番2	1,060,000	159	1：1.5	空地	一般住宅、集合住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	九品仏 300m	1低専（60、150）準防
※ 25	弦巻5丁目616番19「弦巻5—19—8」	732,000	225	1：2	住宅 RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東６m区道	水道、ガス、下水	上町 900m	1低専（60、150）準防
26	用賀3丁目511番12「用賀3—26—17」	1,100,000	2,566	1.2：1	共同住宅 RC8F1B	中高層マンションが多い住宅地域	北11m区道、三方路	水道、ガス、下水	用賀 650m	1中専（60、200）準防
27	等々力8丁目73番4「等々力8—13—1」	890,000	997	1.2：1	共同住宅 RC5F1B	マンション、一般住宅、学校が見られる住宅地域	南10m区道、東側道	水道、ガス、下水	等々力 840m	1中専（60、200）準防
28	等々力1丁目79番12「等々力1—29—4」	758,000	175	1：2.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西6.2m区道	水道、ガス、下水	尾山台 550m	1低専（40、80）
29	桜丘3丁目2711番26「桜丘3—18—1」	660,000	197	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東４m区道	水道、ガス、下水	千歳船橋 1㎞	1低専（60、150）準防
30	北沢1丁目501番3「北沢1—24—15」	981,000	289	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北3.6m区道	水道、ガス、下水	東北沢 220m	1住居（60、200）準防
31	岡本1丁目1274番1外「岡本1—14—11」	581,000	198	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートのほか畑地等も残る住宅地域	西5.2m区道	水道、ガス、下水	用賀 1.2㎞	1低専（50、100）準防
32	太子堂2丁目356番45「太子堂2—10—14」	1,050,000	152	1：1.5	共同住宅 LS2	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	北東3.3m区道	水道、ガス、下水	三軒茶屋 330m	1住居（60、200）準防
33	赤堤2丁目1136番33「赤堤2—16—3」	863,000	110	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートの他、店舗等も混在する地域	南11m都道	水道、ガス、下水	豪徳寺 450m	1住居（60、200）準防
34	梅丘2丁目1363番11「梅丘2—15—4」	740,000	162	1：1.2	住宅 LS2F1B	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西4.4m区道	水道、ガス、下水	梅ヶ丘 710m	1低専（60、150）準防
35	砧8丁目62番9「砧8—23—7」	788,000	195	1：1.5	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅も見られる住宅地域	南西6.3m区道	水道、ガス、下水	祖師ヶ谷大蔵 560m	1低専（50、100）準防
36	深沢1丁目30番22「深沢1—37—1」	879,000	171	1：2	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南６m区道	水道、ガス、下水	都立大学 1.3㎞	1低専（50、100）準防
37	代沢2丁目1番10「代沢2—2—15」	996,000	231	1：1.5	住宅 RC3F1B	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北5.4m区道	水道、ガス、下水	池ノ上 430m	1低専（50、150）準防