大田 5—10	南蒲田3丁目1461番6「南蒲田3—3—6」	1,020,000	107	1：2.5	事務所、工場兼住宅 S3	住宅、店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北東30m都道	水道、ガス、下水	糀谷 150m	近商（80、400）防火
5—11	南蒲田1丁目11番12外「南蒲田1—1—18」	1,380,000	338	1：1.5	店舗、事務所兼共同住宅 RC9	中高層の店舗兼共同住宅が多い駅前の商業地域	北西28m国道、北東側道	水道、ガス、下水	京急蒲田 150m	商業（80、500）防火
5—12	仲六郷2丁目16番54「仲六郷2—30—3」	678,000	99	1：2	店舗兼共同住宅 W3	店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西7.6m区道	水道、ガス、下水	雑色 130m	近商（80、300）準防
※ 5—13	西蒲田7丁目51番9「西蒲田7—51—11」	1,150,000	117	1：1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	蒲田 430m	商業（80、500）防火
5—14	蒲田5丁目18番16「蒲田5—18—5」	3,180,000	257	1：1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ中心的商業地域	北25m区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業（80、700）防火
5—15	多摩川1丁目297番4内「多摩川1—26—27」	779,000	138	1：1.2	店舗兼共同住宅 LS3	低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西8.3m区道	水道、ガス、下水	矢口渡 130m	近商（80、300）準防
5—16	大森北6丁目109番3「大森北6—14—11」	688,000	89	1：1	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南4.3m区道	水道、ガス、下水	平和島 110m	近商（80、300）準防
5—17	西蒲田7丁目48番16「西蒲田7—48—3」	2,610,000	140	1.2：1	事務所兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	蒲田 170m	商業（80、600）防火
5—18	田園調布南19番59「田園調布南19—3」	663,000	163	1：1.5	事務所兼共同住宅RC4	店舗兼住宅、中層共同住宅が混在する商業地域	北東８m都道	水道、ガス、下水	沼部 400m	近商（80、300）準防
5—19	南馬込5丁目55番13外「南馬込5—39—7」	735,000	155	1：1.5	店舗兼住宅 RC4	低層店舗、中層店舗共同住宅が多い近隣商業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	西馬込 150m	近商（80、200）準防
5—20	羽田3丁目3番4「羽田3—3—13」	626,000	208	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	小売店舗、共同住宅等が混在する既成商業地域	北東11.3m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 270m	近商（80、300）準防
5—21	西糀谷4丁目71番3「西糀谷4—14—14」	835,000	145	1：2	店舗 S3	小規模小売店舗が建ち並ぶ駅前通りの商業地域	西8.2m区道	水道、ガス、下水	糀谷70m	近商（80、300）準防
※ 5—22	蒲田本町2丁目4番13「蒲田本町2—2—2」	1,120,000	246	1：2	店舗、事務所兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北30m都道	水道、ガス、下水	蒲田 650m	近商（80、400）防火
5—23	上池台1丁目9番4「上池台1—45—2」	882,000	159	1：1	店舗、車庫兼共同住宅 RC6	中高層店舗兼共同住宅等が多い商業地域	北東25m都道、南東側道	水道、ガス、下水	長原 300m	準住居（60、300）防火
5—24	田園調布2丁目51番20「田園調布2—51—8」	1,340,000	133	1：1.5	店舗兼住宅 RC3F1B	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南10.9m区道	水道、ガス、下水	田園調布 90m	近商（80、200）準防
5—25	千鳥1丁目78番10外「千鳥1—16—2」	784,000	363	1：2	店舗兼共同住宅 RC4	中層店舗兼住宅、共同住宅等が多い近隣商業地域	北8.5m区道	水道、ガス、下水	千鳥町 160m	近商（80、300）準防
5—26	南雪谷2丁目718番2「南雪谷2—12—10」	972,000	237	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西６m区道	水道、ガス、下水	雪が谷大塚近接	近商（80、300）準防
5—27	山王2丁目2135番2外「山王2—17—8」	939,000	244	台形 1.2：1	店舗兼共同住宅 RC6	店舗、事務所兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	大森 350m	近商（80、300）準防
5—28	多摩川1丁目1166番3外「多摩川1—18—28」	798,000	163	1.5：1	店舗兼共同住宅 SRC7	中高層の店舗兼共同住宅が多い路線商業地域	西25m国道	水道、ガス、下水	矢口渡 300m	準住居（60、300）防火
5—29	大森北5丁目134番2「大森北5—9—11」	744,000	157	台形 1.2：1	店舗、事務所兼共同住宅 RC5	中高層共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	南東25m区道	水道、ガス、下水	平和島 750m	近商（80、300）準防
5—31	東糀谷3丁目166番2内「東糀谷3—6—12」	1,010,000	686	1：2	店舗兼共同住宅 RC10	高層店舗兼共同住宅とホテルの多い路線商業地域	南30m国道、西側道	水道、ガス、下水	大鳥居 100m	商業（80、400）防火
5—32	田園調布2丁目5番4「田園調布2—5—1」	808,000	119	1：1.5	事務所兼住宅 S3	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北東9.1m区道	水道、ガス、下水	田園調布 700m	近商（80、200）準防
5—33	蒲田4丁目15番41「蒲田4—15—8」	1,810,000	162	1.5：1	店舗兼事務所 RC8	中高層の店舗兼事務所ビル等が多い駅前商業地域	南東（駅前広場）区道、南西側道	水道、ガス、下水	京急蒲田駅前広場接面	商業（80、500）防火
5—34	上池台3丁目753番2「上池台3—45—3」	778,000	207	不整形 1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東15m区道	水道、ガス、下水	西馬込 1.1㎞	近商（80、300）準防
5—35	西糀谷2丁目703番1「西糀谷2—11—5」	799,000	295	台形 1：1.5	事務所兼共同住宅 SRC10	中高層店舗兼共同住宅の多い路線商業地域	北東35m国道、背面道	水道、ガス、下水	大鳥居 830m	近商（80、400）防火
5—36	仲六郷2丁目10番59「仲六郷2—14—3」	836,000	272	1：3	店舗兼共同住宅 S3	小売店舗兼住宅の多いアーケードの近隣商業地域	南西5.8m区道	水道、ガス、下水	雑色80m	近商（80、300）準防
5—37	大森北3丁目4番8外「大森北3—4—5」	1,320,000	202	1：2	店舗兼共同住宅 S9	道路沿いに店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北20m区道	水道、ガス、下水	大森 650m	商業（80、500）防火
9—1	東糀谷6丁目1335番1外「東糀谷6—2—16」	460,000	2,178	1：2	工場兼事務所 RC4	工場、配送センター等が建ち並ぶ工業地域	南８m区道	水道、ガス、下水	穴守稲荷 1.4㎞	工専（60、200）準防
※ 9—2	東海2丁目7番1「東海2—1—2」	890,000	14,879	1：2	倉庫兼事務所 SRC8	大規模な倉庫、市場、事業所等が混在する地域	西30m区道	水道、ガス、下水	流通センター 500m	商業（80、400）防火
9—3	南六郷3丁目16番29「南六郷3—16—17」	484,000	314	1：2	工場兼住宅 S4	小規模工場、住宅等が混在する工業地域	南7.6m区道	水道、ガス、下水	雑色 920m	工業（60、200）準防