新宿5—32	馬場下町62番17外	2,320,000	141	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 RC5F1B	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南西22m都道	水道、ガス、下水	早稲田70m	近商（80、400）防火
5—33	水道町52番8外「水道町4—22」	2,010,000	261	1.2：1	店舗兼共同住宅 RC10	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北27m都道、三方路	水道、ガス、下水	江戸川橋250m	商業（80、500）防火
5—34	四谷坂町26番23「四谷坂町12—19」	2,910,000	200	1：2	事務所 SRC8	事務所ビル、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北東36m都道	水道、ガス、下水	曙橋350m	商業（80、600）防火
5—35	新宿3丁目807番1外「新宿3—24—1」	42,000,000	1,245	1：2	店舗兼事務所 S11F2B	高層店舗、事務所ビルが建ち並ぶ中心的商業地域	南西（駅前広場）都道、三方路	水道、ガス、下水	新宿駅前広場接面	商業（80、900）防火
5—36	市谷砂土原町2丁目7番1	1,960,000	280	1：1	事務所 S5F1B	中高層事務所ビルほかマンションもある商業地域	北東11m区道	水道、ガス、下水	市ケ谷700m	近商（80、400）防火
5—37	四谷1丁目9番2外	6,900,000	131	1：2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北40m国道、背面道	水道、ガス、下水	四ツ谷170m	商業（80、700）防火
5—38	西新宿1丁目12番17「西新宿1—12—3」	9,050,000	263	1：1.2	店舗兼事務所 S5F1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	東８m区道	水道、ガス、下水	新宿350m	商業（80、1000）防火
5—39	神楽坂3丁目1番16	2,230,000	123	1：1.5	店舗、事務所兼住宅 RC6	店舗兼マンション、事務所等が見られる商業地域	北東９m区道	水道、ガス、下水	飯田橋370m	商業（80、500）防火
※ 5—40	北新宿1丁目353番61「北新宿1—12—12」	1,610,000	177	1：2	事務所兼住宅 SRC8	店舗、事務所、共同住宅等が混在する商業地域	北11m都道	水道、ガス、下水	大久保270m	近商（80、400）防火
5—41	西新宿4丁目289番10「西新宿4—16—2」	1,370,000	369	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC5	中低層のマンション、事業所の多い商業地域	東５m区道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目350m	商業（80、400）防火
5—42	西早稲田1丁目410番160外「西早稲田1—23—15」	1,400,000	209	1：2	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗、共同住宅が多い路線商業地域	南30.5m都道	水道、ガス、下水	早稲田840m	商業（80、500）防火
5—43	高田馬場3丁目161番8「高田馬場3—2—15」	1,820,000	197	台形 1：2	店舗 S5	中層の飲食店ビルが多く建ち並ぶ商業地域	北東5.5m区道	水道、ガス、下水	高田馬場80m	商業（80、400）防火
5—44	住吉町16番5外「住吉町8—25」	1,840,000	123	1：3	店舗兼事務所 S5F1B	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ近隣商業地域	南西7.6m区道	水道、ガス、下水	曙橋200m	近商（80、400）防火
5—45	信濃町8番16外	3,440,000	356	1：1.5	店舗兼共同住宅 S8F2B	中高層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	東27m都道	水道、ガス、下水	信濃町280m	商業（80、500）防火
5—46	神楽坂6丁目64番	2,900,000	215	1：2.5	店舗兼共同住宅 RC11	中高層の店舗兼共同住宅の多い商業地域	北東12m都道、北西側道	水道、ガス、下水	神楽坂150m	商業（80、500）防火
5—47	西新宿4丁目375番21外「西新宿4—4—15」	3,340,000	171	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC10	中高層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西20m都道	水道、ガス、下水	西新宿五丁目90m	商業（80、600）防火
5—48	新宿2丁目10番13外「新宿2—10—6」	3,550,000	84	1：4	店舗、事務所兼共同住宅 S7	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西10.8m区道	水道、ガス、下水	新宿三丁目300m	商業（80、700）防火
5—49	市谷本村町9番1外「市谷本村町2—5」	3,480,000	434	1：1.5	事務所、共同住宅兼試写室 S11F1B	中高層の事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東24m都道	水道、ガス、下水	市ケ谷450m	商業（80、600）防火
文京—1	文京区千駄木2丁目72番28「千駄木2—9—14」	1,080,000	78	1：2.5	住宅 S3	小規模一般住宅等が多い既成住宅地域	南４m区道	水道、ガス、下水	千駄木500m	１中専（60、300）準防
※ 2	西片1丁目10番272「西片1—11—5」	1,610,000	153	1：2.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南5.4m区道	水道、ガス、下水	春日460m	１低専（60、150）準防
3	小日向2丁目49番3「小日向2—28—20」	1,200,000	100	1：2	住宅 W3	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北４m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋600m	１低専（60、150）準防
4	関口2丁目8番1「関口2—7—2」	1,190,000	126	1：1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにマンションが見られる住宅地域	南西7.5m区道	水道、ガス、下水	江戸川橋470m	１低専（60、150）準防
5	本駒込5丁目22番12「本駒込5—22—2」	1,380,000	175	1：1	住宅 W2F1B	一般住宅、中層マンション等が混在する住宅地域	南西８m区道	水道、ガス、下水	駒込650m	１住居（60、300）準防
6	大塚4丁目41番126外「大塚4—9—2」	1,370,000	495	1.2：1	共同住宅 RC3	一般住宅のほか、共同住宅等が混在する住宅地域	南西7.2m区道	水道、ガス、下水	新大塚650m	１中専（60、200）準防
※ 7	白山4丁目310番32「白山4—28—18」	1,300,000	99	1.2：1	住宅 W2	中小規模の住宅が多い利便性の良い住宅地域	南東4.7m区道	水道、ガス、下水	白山400m	１低専（60、150）準防
8	本駒込6丁目211番「本駒込6—8—23」	1,740,000	538	1：1.5	住宅 RC2	大規模住宅が建ち並ぶ環境の良い住宅地域	南東7.2m区道	水道、ガス、下水	巣鴨600m	１低専（60、150）準防
9	目白台3丁目41番16「目白台3—14—10」	1,060,000	157	1：2	住宅 W2	一般住宅のほかに店舗も見られる住宅地域	東４m区道	水道、ガス、下水	護国寺460m	１中専（60、200）準防
※ 10	小石川5丁目17番12「小石川5—17—12」	1,430,000	327	1：1	共同住宅、住宅兼事務所 RC4F1B	一般住宅、中層共同住宅等が混在する住宅地域	南東８m区道	水道、ガス、下水	茗荷谷310m	２中専（60、300）準防
11	大塚6丁目107番19「大塚6—14—25」	986,000	174	1：1.5	住宅兼共同住宅 S3	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西４m区道	水道、ガス、下水	新大塚540m	１住居（60、300）準防
12	本郷1丁目107番1「本郷1—28—3」	2,900,000	1,041	1：1.2	共同住宅 RC14F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	南７m区道	水道、ガス、下水	都営水道橋320m	近商（80、400）防火
13	本駒込1丁目204番「本駒込1—20—13」	3,180,000	733	不整形 1.5：1	共同住宅 RC15F1B	高層のマンション等が建ち並ぶ共同住宅地域	北東21.7m都道、北西側道	水道、ガス、下水	本駒込180m	商業（80、600）防火
14	小石川2丁目19番19「小石川2—9—13」	1,490,000	335	台形 1：2	共同住宅 RC3F1B	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	東8.2m区道	水道、ガス、下水	後楽園270m	１中専（60、300）準防