市原―20	五井中央東1丁目6番3外	130,000	207	1：1.5	住宅	W2	一般住宅とアパート等が混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 400m	１住居 (60、200)
21	藤井1丁目2番7外	34,000	220	1：1.5	住宅	W2	中小規模の一般住宅の中に空地も残る住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス	五井 3.9㎞	１低専 (50、100)
22	市原字日ノ宮177番16	42,000	185	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする国道背後の住宅地域	西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八幡宿 2.4㎞	１低専 (50、100)
23	潤井戸字下横峰301番1外	14,600	727	台形 1：1.2	住宅	W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	西４ｍ市道、南側道	水道	ちはら台 3.1㎞	調区 (60、100)
24	青葉台6丁目26番14	50,600	181	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅の多い区画整然とした分譲住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	姉ケ崎 1.9㎞	１低専 (50、100)
※ 25	五井東3丁目11番4	110,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 1.3㎞	１住居 (60、200)
26	五井中央南1丁目40番5外	85,200	201	1：2	住宅	W2	戸建住宅やアパートが多い区画整理済の住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 1.2㎞	１住居 (60、200)
27	喜多字中外野951番26	14,500	176	1.5：1	住宅	W2	県道沿いに住宅のほか店舗等も見られる住宅地域	北東10m県道	水道	ちはら台 5.7㎞	調区 (60、100)
28	辰巳台西4丁目14番5	72,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	南６ｍ市道	水道、ガス、下水	八幡宿 4.6㎞	１中専 (60、200)
29	ちはら台南1丁目3番3	85,600	195	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	ちはら台 1.4㎞	１低専 (50、100)
30	八幡字御墓堂前842番1外（八幡宿駅東口31街区5）	103,000	193	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅を主とする区画整理中の住宅地域	北西６ｍ区画街路	水道、ガス、下水	八幡宿 400m	１住居 (60、200)
31	若宮1丁目4番11	65,700	234	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	八幡宿 1.9㎞	１低専 (50、100)
32	馬立字西川956番6外	20,200	127	1：1	住宅	W2	一般住宅の中に空き地も見られる住宅地域	西4.8m市道	水道	馬立 250m	１住居 (60、200)
※ 34	八幡石塚2丁目3番6	75,700	232	1：2.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	八幡宿 1.5㎞	１住居 (60、200)
35	古市場字高縄360番15	63,500	100	1.2：1	住宅	W2	小規模一般住宅が多い県道背後の住宅地域	北西４ｍ市道	水道	浜野 1.3㎞	１住居 (60、200)
36	泉台3丁目7番2	35,100	180	1.2：1	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	北西５ｍ市道	水道、ガス、下水	姉ケ崎 4.9㎞	１低専 (50、100)
37	有秋台東2丁目9番4	37,400	167	1：2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	北４ｍ市道	水道、ガス、下水	姉ケ崎 3.4㎞	１中専 (60、200)
38	東国分寺台4丁目5番6	72,700	247	1：1.5	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 4.3㎞	１低専 (50、100)
39	山田字後原621番10外	15,000	333	1：1.2	住宅	W2	国道背後の農家住宅、農地等の混在する地域	南6.9m市道	水道	上総山田 230m	調区 (60、100)
40	椎津字根ノ上738番41	42,200	174	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北東６ｍ市道	水道、下水	姉ケ崎 1.7㎞	１住居 (60、200)
41	中字川岸場288番39	23,400	134	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５ｍ市道	水道、ガス、下水	上総牛久 500m	１低専 (50、100)
42	姉崎字権現堂2427番18	40,900	139	1：1.2	住宅	W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西4.5m市道	水道、下水	姉ケ崎 1.4㎞	１低専 (50、100)
43	八幡字浜本町1168番	85,700	221	1：2.5	住宅	W2	一般住宅を中心に店舗等も見られる住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	八幡宿 450m	１住居 (60、200)
44	姉崎字下金尾728番12外	51,700	135	1.5：1	住宅	W2	中小規模の住宅が混在する住宅地域	北西4.5m私道	水道、下水	姉ケ崎 650m	１住居 (60、200)
45	飯沼字川田159番5	41,900	182	1：1	住宅	W2	県道背後の小規模開発による住宅地域	南東６ｍ市道	水道	五井 2.5㎞	１低専 (30、50)
46	五井西4丁目26番9	73,500	169	1.2：1	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 2.5㎞	１低専 (50、100)
47	千種7丁目10番17	56,800	198	1：1	住宅	W2	一般住宅等が見られる未だ空地が多い住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	姉ケ崎 2.8㎞	１低専 (50、100)
48	西国分寺台2丁目10番23	77,800	188	1：1.5	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 2.9㎞	１低専 (50、100)
49	大厩字川上台1389番11外	32,000	165	1：1	住宅	W2	中小規模の一般住宅のほか空地等も残る住宅地域	東4.5m私道	水道、ガス	八幡宿 5.3㎞	１低専 (30、50)
50	君塚5丁目7番16	80,500	130	1.2：1	住宅	W2	住宅、アパートのほか空地等もみられる住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 1.6㎞	１住居 (60、200)
51	君塚2丁目9番13	73,500	183	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 2㎞	１低専 (50、100)
52	白金町4丁目25番3	72,900	151	1：2	住宅	LS2	一般住宅を中心とする幹線道路背後の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	五井 2.5㎞	準工 (60、200)
53	海士有木字司馬農1677番7外	23,100	152	1：1.2	住宅	W2	一般住宅と農家住宅が混在する住宅地域	北4.5m未舗装私道	水道	海士有木 540m	調区 (60、100)
54	下矢田字金谷代1110番9外	10,100	390	台形 1：2	住宅	LS2	住宅、事業所等が見られる国道沿いの住宅地域	南西11m国道、北西側道	水道	上総鶴舞 910m	調区 (60、100)
55	うるいど南3丁目13番19	48,400	176	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、下水	ちはら台 3.7㎞	１低専 (50、100)
5―1	五井中央西2丁目2番4	319,000	100	1：1.5	店舗兼住宅 S4		店舗ビル等が建ち並ぶ駅前広場沿いの商業地域	南西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	五井駅前広場接面	商業 (80、400) 準防
5―2	八幡字片町1059番12	186,000	410	1：1.2	店舗、事務所兼共同住宅 RC8		小規模飲食店舗、事務所等が多い駅前の商業地域	南東（駅前広場）市道、南西側道	水道、ガス、下水	八幡宿駅前広場接面	商業 (80、400) 準防
5―3	姉崎西1丁目1番8外	102,000	369	1.2：1	店舗兼共同住宅 S3		店舗、事務所のほか空地も見られる駅前商業地域	南西22m市道	水道、ガス、下水	姉ケ崎 200m	近商 (80、200)
5―4	五井中央西2丁目14番25	142,000	238	1：3	事務所兼店舗 S2		中低層の店舗事務所が建ち並ぶ駅に近い商業地域	南東18m市道	水道、ガス、下水	五井 250m	商業 (80、400) 準防
5―5	ちはら台西2丁目10番14	106,000	243	1：1.5	事務所 S3		事務所、共同住宅、駐車場等の混在する商業地域	南西25m市道	水道、ガス、下水	ちはら台 160m	商業 (80、400) 準防
5―6	姉崎東2丁目11番3	80,300	203	1：2	店舗兼住宅 RC3		銀行、小売店舗が建ち並ぶ路線商業地域	南東16m県道	水道、ガス、下水	姉ケ崎 590m	商業 (80、400) 準防