千葉稲毛―24	長沼町293番49	93,100	206	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北東4.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛 4km	1中専（60、200）
25	稲毛町5丁目483番5	175,000	102	1：1.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	京成稲毛 650m	1住居（60、200）
26	園生町468番139	88,000	90	台形 1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅が多い既成の住宅地域	北４m市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.9km	1中専（60、200）
27	轟町1丁目42番1「轟町1―8―28」	246,000	203	1：2.5	住宅	W2	一般住宅が多くアパートも介在する住宅地域	西４m市道	水道、ガス、下水	西千葉 1km	1住居（60、200）
28	宮野木町1551番191	110,000	200	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	稲毛 2.5km	1低専（60、150）
29	山王町13番24	55,800	199	1：1.2	住宅	W2	戸建住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東5.1m道路	水道、ガス、下水	四街道 2.1km	1中専（60、200）
※ 5―1	小仲台2丁目5番17「小仲台2―5―14」	611,000	98	1：1.5	店舗、診療所兼共同住宅等 RC6		飲食店舗、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東18m市道	水道、ガス、下水	稲毛 150m	商業（80、400）準防
5―2	小仲台3丁目1739番6「小仲台3―8―7」	375,000	230	1：1.5	店舗兼共同住宅 S3		中低層の店舗と営業所等が混在する商業地域	北20m県道	水道、ガス、下水	稲毛 550m	近商（80、200）準防
5―3	轟町4丁目14番6外「轟町4―6―23」	209,000	288	1：1.5	店舗兼共同住宅 RC4		飲食店、店舗兼住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北東20m国道	水道、ガス、下水	西千葉 1.4km	近商（80、200）準防
9―1	六方町218番1	48,400	3,332	1.2：1	工場		中規模の工場が建ち並ぶ工業地域	北西４m道路、南西側道	水道、下水	四街道 2.9km	工業（60、200）
9―2	長沼町124番6外	66,000	3,860	不整形 1：4	倉庫	S3	中規模工場、倉庫等が多い内陸型の工業地域	南西6.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛 5.2km	工業（60、200）
9―3	六方町13番9	65,200	265	1.2：1	工場		小工場や倉庫のほかに一般住宅等も見られる地域	南西７m市道、南東側道	水道、ガス、下水	四街道 1.8km	準工（60、200）
千葉若葉 ―1	若葉区若松町2376番7	81,000	175	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	小倉台 900m	1低専（50、100）
※ 2	都賀3丁目28番2「都賀3―28―2」	183,000	208	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	都賀 380m	1中専（60、200）
3	桜木6丁目558番28「桜木6―7―7」	133,000	175	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅を中心とした閑静な住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	都賀 1km	1低専（50、100）
※ 4	加曽利町987番13	69,200	172	1：1.5	住宅	W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	東6.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 4.5km	1低専（60、150）
5	若松町480番3	88,400	148	1：1.2	住宅	W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西4.1m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.2km	1低専（50、100）
6	桜木3丁目245番10「桜木3―18―12」	85,900	132	1：1.2	住宅	W2	中小規模住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東5.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 5.1km	1低専（50、100）
7	東寺山町445番24	100,000	153	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ高台の住宅地域	東5.5m市道	水道、ガス、下水	東千葉 1.9km	1中専（60、200）
8	千城台北2丁目10番7「千城台北2―10―7」	90,000	232	1.2：1	住宅	RC3	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	千城台北 450m	1低専（50、100）
9	御成台3丁目11番8	58,200	178	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	都賀 5.8km	1低専（50、100）
10	桜木北3丁目654番17外「桜木北3―22―34」	116,000	165	1：1	住宅	W2	一般住宅のほか駐車場等が見られる住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	都賀 1km	1低専（50、100）
11	都賀の台2丁目1563番16「都賀の台2―15―2」	117,000	187	1：1.2	住宅	LS2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	都賀 1.4km	1低専（50、100）
12	大宮町2124番2	29,500	293	1：1	住宅	W2	幹線道路に近い空き地も混じる一般住宅地域	東3.6m道路、北側道	水道、下水	千葉 8km	調区（60、200）
13	若松台2丁目984番204「若松台2―15―6」	59,500	179	1：1	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６m市道	水道、ガス、下水	都賀 2.7km	1低専（50、100）
14	高品町1595番2	107,000	132	1：1.5	住宅	W2	小規模一般住宅にマンションが見られる住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	東千葉 1.5km	2中専（60、200）
15	西都賀5丁目1382番283「西都賀5―6―14」	147,000	229	1：1	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	都賀 750m	1低専（60、150）
※ 16	みつわ台4丁目5番24「みつわ台4―5―17」	127,000	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	みつわ台 530m	1低専（50、100）
17	都賀1丁目5番6「都賀1―5―13」	158,000	165	1：2	住宅	W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整理済の住宅地域	南西5.9m市道	水道、ガス、下水	都賀 750m	1低専（60、150）
18	小倉台3丁目1062番27「小倉台3―13―9」	108,000	242	1：1	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	小倉台 200m	1低専（50、100）
19	加曽利町1800番126	57,800	214	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	千葉 5.6km	調区（60、200）
20	みつわ台1丁目16番12「みつわ台1―16―5」	110,000	131	1：1.5	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北西６m市道	水道、ガス、下水	みつわ台 900m	1低専（50、100）
21	北大宮台3343番39「北大宮台46―4」	40,900	234	1：1.2	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東6.5m市道	水道、ガス、下水	千葉 6.9km	1低専（50、100）
22	殿台町229番10	73,500	133	1：1.2	住宅	LS2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	南東６m市道	水道、下水	みつわ台 800m	1低専（50、100）
23	西都賀3丁目1249番15「西都賀3―21―7」	152,000	214	1：1.5	住宅	RC2	中規模一般住宅にアパートが見られる住宅地域	北西４m市道	水道、ガス、下水	都賀 300m	1低専（60、150）
25	桜木北1丁目116番34外「桜木北1―30―4」	91,500	161	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東8.5m市道	水道、ガス、下水	桜木 400m	1低専（50、100）
26	千城台東2丁目30番8「千城台東2―30―8」	82,800	215	1：1.2	住宅	LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	千城台 800m	1低専（50、100）
5―1	都賀3丁目4番2「都賀3―4―2」	295,000	154	1：2	店舗	S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商店街	北西（駅前広場）市道	水道、ガス、下水	都賀駅前広場接面	商業（80、400）準防
5―2	都賀4丁目2番5「都賀4―2―5」	201,000	383	1.2：1	店舗	S3	飲食店舗、小売店舗等が多い路線商業地域	北西20m市道	水道、ガス、下水	都賀 350m	近商（80、300）準防