千葉花見川―20	長作町29番57	92,500	168	1.5：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	実籾 1.4㎞	１低専（50、100）
21	さつきが丘2丁目5番9	115,000	245	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.8㎞	１低専（50、100）
22	瑞穂1丁目18番4	178,000	166	1：1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.2㎞	１低専（50、100）
23	宮野木台3丁目241番170「宮野木台3―17―11」	114,000	173	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.7㎞	１低専（60、150）
24	こてはし台5丁目27番2「こてはし台5―27―2」	60,000	217	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 3.7㎞	１低専（50、100）
25	畑町1435番46	128,000	141	1：1.2	住宅 W2	中規模の戸建住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南東5.5ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.9㎞	１低専（60、150）
26	大日町1420番43	38,500	142	1：1.2	住宅 W2	畑に囲まれた一般住宅を中心とする住宅地域	南東４ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 4.7㎞	調区（60、200）
27	横戸町1255番83	45,000	217	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 2.5㎞	調区（60、200）
28	さつきが丘2丁目27番12	108,000	233	1：1.5	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 3.8㎞	１低専（50、100）
29	畑町454番82	119,000	174	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 2.3㎞	１低専（60、150）
30	検見川町3丁目325番13	209,000	149	1：2	住宅 LS2	住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東４ｍ市道	水道、ガス、下水	新検見川 650m	１中専（60、200）
31	柏井町1180番4	30,700	483	不整形 1：1.2	住宅 W2	農家住宅と一般住宅が混在する住宅地域	北東8.1ｍ市道	水道、下水	八千代台 1.7㎞	調区（60、200）
32	横戸台46番14	60,400	167	1：1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北東６ｍ市道	水道、ガス、下水	勝田台 2.8㎞	１低専（50、100）
33	柏井4丁目1504番82「柏井4―37―4」	87,900	200	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	北西４ｍ市道	水道、ガス、下水	京成大和田 750m	１低専（50、100）
34	朝日ケ丘5丁目662番128「朝日ケ丘5―23―4」	173,000	188	1：1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並ぶ幹線道路沿いの住宅地域	北西16m市道	水道、ガス、下水	新検見川 1.3㎞	１低専（60、150）
5―1	花園1丁目24番3「花園1―14―6」	332,000	243	1：1.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ近隣商業地域	西16m市道	水道、ガス、下水	新検見川 220m	近商（80、300）準防
5―2	幕張町5丁目150番14	287,000	125	台形 1：1.2	店舗兼住宅 S3	低層の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西6.5ｍ県道	水道、ガス、下水	幕張 200m	近商（80、200）準防
※ 9―1	千種町291番7外	59,000	4,232	1：2	工場	中小規模の工場が建ち並ぶ工業団地	南東10m市道	水道、ガス、下水	新検見川 6㎞	工業（60、200）
千葉稲毛 ―1	稲毛区稲毛台町308番11「稲毛台町27―4」	382,000	191	1.2：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 350m	１低専（60、150）
2	小仲台6丁目27番12「小仲台6―27―17」	327,000	168	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等も見られる住宅地域	南５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 700m	１中専（60、200）
3	轟町5丁目82番11「轟町5―6―2」	222,000	199	1.2：1	住宅 W2	中規模な住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	西千葉 1.6㎞	１住居（60、200）
4	萩台町664番12	107,000	178	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3.3㎞	１中専（60、200）
6	稲丘町18番2「稲丘町18―2」	322,000	168	台形 1.2：1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 850m	１低専（60、150）
7	稲毛東6丁目1382番19「稲毛東6―15―3」	221,000	149	1：1.5	住宅 W3	一般住宅を主に共同住宅が混在する既成住宅地域	南6.5m市道	水道、ガス、下水	京成稲毛 750m	１住居（60、200）
※ 8	園生町408番35	86,000	165	1.5：1	住宅 LS2	小規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 4.2㎞	１住居（60、200）
9	小仲台9丁目877番94「小仲台9―35―15」	163,000	183	台形 1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	南７ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.6㎞	１中専（60、200）
10	穴川4丁目431番3「穴川4―3―3」	222,000	174	1：2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ既成住宅地域	南西４ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1㎞	１住居（60、200）
11	長沼町173番87	90,800	210	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 4㎞	１低専（60、150）
12	黒砂4丁目13番6「黒砂4―13―6」	282,000	139	1：2	住宅 W2F1B	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.1㎞	１低専（60、150）
13	天台4丁目78番9「天台4―5―12」	153,000	210	1.5：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東4.5m市道	水道、ガス、下水	稲毛 2.5㎞	１中専（60、200）
14	緑町2丁目20番7「緑町2―20―5」	358,000	255	1：1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西7.5m市道	水道、ガス、下水	みどり台 240m	１中専（60、200）
15	稲毛1丁目899番9「稲毛1―3―14」	202,000	197	1：2	共同住宅 W3	一般住宅を中心に、アパートも見られる住宅地域	北西5.3m市道	水道、ガス、下水	京成稲毛 450m	１低専（60、150）
16	小中台町309番6	143,000	148	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅と農家住宅等が混在する既成住宅地域	西6.7m市道	水道、ガス、下水	稲毛 1.6㎞	１中専（60、200）
17	小深町12番4	67,400	260	1：1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西９ｍ市道	水道、ガス、下水	四街道 1.3㎞	２中専（60、200）
18	黒砂2丁目420番30「黒砂2―4―4」	271,000	282	1：2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北東８ｍ市道	水道、ガス、下水	みどり台 550m	１中専（60、200）
19	黒砂台1丁目15番9「黒砂台1―15―3―1」	311,000	163	1：1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も混在する住宅地域	南東６ｍ市道	水道、ガス、下水	みどり台 500m	１中専（60、200）
20	山王町359番50	58,500	118	1.2：1	住宅 W2	中小規模一般住宅、工場等の混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、ガス、下水	四街道 2.3㎞	準工（60、200）
21	小仲台4丁目1762番3「小仲台4―8―5」	268,000	257	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 950m	１住居（60、200）
22	園生町521番74	108,000	170	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南西６ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 3㎞	１中専（60、200）
23	長沼町231番14	81,000	151	1：1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南西５ｍ市道	水道、ガス、下水	稲毛 4㎞	１住居（60、200）