仙台太白5―3	山田新町19番1外	120,000	2,314	1.2：1	店舗兼作業場 S2	大規模な店舗が建ち並ぶ郊外の路線商業地域	南 東 30m 国道、南西側道	水道、ガス、下水	長町南 3.9㎞	準工（60、200） 準防
5―4	長町南1丁目201番3「長町南1―1―8」	452,000	708	台形 1：1.2	店舗兼共同住宅 RC6	区役所周辺に店舗、事務所等が混在する商業地域	西36m県道、背面道	水道、ガス、下水	長町南 160m	近商（80、300） 準防
5―5	秋保町湯元字薬師27番2	31,700	253	1：3.5	店舗兼住宅 S2	小売店舗、旅館等が建ち並ぶ商業地域	南西６m県道	水道、下水	仙台19㎞	商業（80、400） 準防
5―6	西多賀1丁目530番12「西多賀1―23―26」	103,000	297	1：3	店舗兼事務所 RC3	スーパー、店舗、住宅等が混在する近隣商業地域	西７m市道	水道、ガス、下水	長町南 1.8㎞	近商（80、300） 準防
5―7	富沢西4丁目20番15	208,000	1,043	1：2	デイサービスセンター S1	区画整理により形成された新興の路線商業地域	北25m市道	水道、ガス、下水	富沢 1.2㎞	１住居（60、200）
仙台泉―1	泉区松森字鹿島43番9	66,800	264	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い丘陵地の住宅地域	北4.5m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.2㎞	１低専（50、80）
2	桂2丁目15番11	115,000	232	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.8㎞	１低専（40、60）
4	旭丘堤2丁目12番51「旭丘堤2―15―22」	153,000	211	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松 350m	１低専（50、80）
5	虹の丘3丁目10番13	110,000	232	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.9㎞	１低専（40、60）
6	東黒松17番31「東黒松11―18」	121,000	218	1：1	住宅 W1	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	南４m市道	水道、ガス、下水	黒松 710m	１低専（50、80）
※ 7	黒松2丁目1番298「黒松2―4―16」	137,000	309	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	黒松 570m	１低専（50、80）
8	泉中央3丁目27番12	352,000	885	1.5：1	共同住宅 RC7	中高層マンション、店舗等が混在する住宅地域	南東16m市道	水道、ガス、下水	泉中央 660m	２住居（60、200）
9	高玉町1番7外	138,000	1,014	台形 1.5：1	共同住宅 RC5	中層マンション、一般住宅等が混在する住宅地域	南 西 ８m 市道、南東側道	水道、ガス、下水	泉中央 1.4㎞	２住居（60、200）
10	友愛町93番	140,000	214	1：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.8㎞	２住居（60、200）
11	歩坂町76番67「歩坂町29―10」	73,500	230	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する丘陵の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.4㎞	１低専（50、80）
12	松森字新田153番	84,000	205	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する郊外の住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	黒松 2.3㎞	１住居（60、200）
13	松陵5丁目5番5	82,500	235	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4㎞	１低専（50、80）
14	高森8丁目7番12	100,000	220	1：1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い郊外の閑静な住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3㎞	１低専（40、60）
15	山の寺1丁目45番452「山の寺1―26―21」	62,800	319	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 東 5.1m 市道	水道、ガス、下水	泉中央 2.5㎞	１低専（50、80）
16	七北田字東裏148番4	150,000	200	1：1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.4㎞	２住居（60、200）
17	向陽台3丁目37番975「向陽台3―19―6」	84,800	249	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 3.3㎞	１低専（50、80）
18	泉中央1丁目27番7外	308,000	393	台形 1.5：1	共同住宅兼事務所 RC5	マンション、住宅、事務所等が混在する住宅地域	北６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 340m	２住居（60、200）
19	南光台7丁目5番46「南光台7―23―59」	136,000	180	1：1.2	住宅 W3	一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北東５m市道	水道、ガス、下水	黒松 1.8㎞	２住居（60、200）
※ 20	将監7丁目1番359「将監7―4―15」	138,000	291	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.6㎞	１低専（50、80）
21	泉ケ丘4丁目46番682「泉ケ丘4―4―8」	91,500	269	1：1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南５m市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.7㎞	１低専（50、80）
22	八乙女中央4丁目261番6「八乙女中央4―10―6」	154,000	174	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北6.2m市道	水道、ガス、下水	八乙女 610m	２住居（60、200）
23	館1丁目7番4	60,600	209	1：1	住宅 W2	低層の一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 9.7㎞	１低専（40、60）
24	北中山1丁目2番13	69,000	241	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 6.9㎞	１低専（40、60）
25	八乙女3丁目6番11	152,000	258	1：1.2	住宅 W2	住宅、アパート、マンションが混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.2㎞	２中専（60、200）
26	泉中央2丁目28番9	268,000	202	1：1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南6.2m市道	水道、ガス、下水	泉中央 800m	２住居（60、200）
27	南中山2丁目33番10	84,000	247	1.2：1	住宅 RC2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 5.3㎞	１低専（40、60）
28	加茂4丁目13番3	86,300	276	1.2：1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 3.1㎞	１低専（40、60）
※ 29	寺岡1丁目18番26	99,700	209	1：1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南6.3m市道	水道、ガス、下水	泉中央 5.1㎞	１低専（40、60）
30	八乙女中央5丁目307番4「八乙女中央5―24―25」	165,000	186	1：1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 310m	１低専（50、80）
31	市名坂字野蔵50番93	98,500	201	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南６m市道	水道、ガス、下水	泉中央 2㎞	２住居（60、200）
32	上谷刈2丁目9番14「上谷刈2―2―6」	135,000	213	1：1.2	住宅 W2	一般住宅、アパートが混在する住宅地域	南西６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.3㎞	１低専（50、80）
※ 33	南光台南2丁目10番410「南光台南2―12―6」	115,000	270	1：1	住宅 W2	中規模一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	南東５m市道	水道、ガス、下水	旭ヶ丘 2.1㎞	１低専（50、80）
34	将監1丁目9番29「将監1―28―16」	126,000	199	1.2：1	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが混在する住宅地域	南4.9m市道	水道、ガス、下水	泉中央 1.6㎞	１低専（50、80）
35	上谷刈5丁目3番86「上谷刈5―21―16」	110,000	210	1：1	住宅 W2	高台の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 1.7㎞	１低専（50、80）
36	北高森12番12	94,000	225	1：1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ郊外の住宅地域	南 東 6.2m 市道	水道、ガス、下水	泉中央 4.2㎞	１低専（40、60）
※ 37	長命ケ丘1丁目10番9	92,000	246	1：1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	南東６m市道	水道、ガス、下水	八乙女 4.7㎞	１低専（40、60）