青森—32	自由ヶ丘1丁目10番20	39,300	198	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東6.5m市道	水道、ガス、下水	小柳 350m	1低専 (50、80)
33	筒井2丁目631番「筒井2—15—9」	40,100	211	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が混在する住宅地域	東６m市道	水道、下水	筒井 400m	1低専 (60、150)
34	浪岡大字女鹿沢字野尻28番42	9,400	466	1：2.5	住宅	LS2	農家住宅と一般住宅が混在する既成住宅地域	北東７m市道	水道、下水	浪岡 650m	㊞1住居 (60、200)
35	大字浪館字泉川35番9	38,400	192	1：1.5	住宅	W2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 2.7km	1低専 (50、80)
36	大字安田字近野145番31	22,100	241	1：1.2	住宅	W2	一般住宅が建ち並ぶ郊外の閑静な住宅地域	東７m市道	水道、下水	青森 4.2km	2中専 (60、200)
37	浪館前田2丁目92番8「浪館前田2—10—12」	36,800	163	1.2：1	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	北西６m市道	水道、下水	青森 2.5km	1低専 (50、80)
※38	浜田2丁目13番5	90,700	200	1：1.5	住宅	LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、ガス、下水	青森 4.2km	1低専 (50、80)
39	富田3丁目232番13「富田3—11—36」	35,200	202	1：2	住宅	W2	中小規模一般住宅に工場等も見られる住宅地域	北東6.5m市道	水道、下水	青森 2.3km	準工 (60、200)
40	港町2丁目15番7「港町2—15—30」	33,400	215	1：2.5	住宅	W2	中小規模一般住宅が多い既成住宅地域	西5.5m市道	水道、ガス、下水	青森 3km	準工 (60、200)
41	大字岡町字藤戸47番	9,100	303	2.5：1	住宅	W2	農家住宅に一般住宅が混在する住宅地域	南東6.5m県道	水道	青森 5km	調区 (70、200)
42	大字前田字中野25番3	7,700	275	1：1.5	住宅	W2	農家住宅に営業所等が混在する住宅地域	東８m国道	水道	奥内 800m	調区 (70、200)
43	大字矢田字下野尻17番5	7,400	371	1：2	住宅	W1	中規模農家住宅に一般住宅等が混在する住宅地域	南5.5m市道	水道、下水	青森11km	調区 (50、80)
44	大字荒川字柴田30番2外	13,300	1,378	1：3	住宅	W2	農家住宅の中に一般住宅等が混在する住宅地域	南東７m市道	水道	青森 6km	調区 (70、200)
45	大字八幡林字熊谷70番2	9,300	730	1：3.5	住宅	W2	在来の農家住宅に一般住宅が混在する地域	西5.5m市道	水道、下水	青森 8.2km	調区 (70、200)
46	西大野3丁目4番2	54,600	201	1：1.5	住宅	W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東6.5m市道	水道、下水	青森 3.6km	1低専 (50、80)
47	大字幸畑字谷脇120番7	12,000	264	1：1.2	住宅	W2	中規模農家住宅の中に一般住宅等が混在する地域	北西５m市道	水道	青森 7.3km	調区 (70、200)
48	金沢3丁目88番18「金沢3—6—11」	39,400	148	1：2	住宅	W2	一般住宅の中にアパート等も混在する住宅地域	北東５m市道	水道、下水	青森 2.5km	1低専 (60、150)
49	石江4丁目8番9	60,300	197	1：2	住宅	W2	一般住宅に空地が残る区画整然とした住宅地域	北6.5m市道	水道、下水	新青森 580m	1低専 (60、150)
3—1	大字新城字山田568番1	6,400	1,405	不整形 1.2：1	畑		一般住宅も多く見られる県道背後の地域	北東４m市道、背面道	水道	津軽新城 630m	1低専 (50、80)
5—1	旭町1丁目46番58「旭町1—2—35—1」	48,900	157	1：2	店舗兼住宅	W2	小売店舗等が見られる既成の近隣商業地域	西10m市道	水道、下水	青森 1.5km	近商 (80、200) 準防
5—2	新町2丁目7番21「新町2—7—18」	83,000	216	1：2	店舗兼住宅	W2	各種小売店舗が建ち並ぶ中心部の商業地域	南25m県道	水道、ガス、下水	青森 900m	商業 (80、600) 防火
※5—3	新町1丁目13番4外「新町1—13—4」	201,000	621	1：2.5	店舗兼事務所	RC6F1B	百貨店、中高層店舗等が建ち並ぶ中心的商業地域	北25m県道	水道、ガス、下水	青森 450m	商業 (80、600) 防火
5—4	長島2丁目1番2	135,000	303	1：1.5	事務所	S8F1B	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北36m国道	水道、ガス、下水	青森 800m	商業 (80、600) 防火
5—5	栄町1丁目6番11「栄町1—6—6」	54,000	337	1：4	店舗兼住宅	B2	店舗、事務所、一般住宅等が混在する商業地域	北36m国道	水道、ガス、下水	青森 3km	近商 (80、200) 準防
※5—6	花園2丁目492番25外「花園2—23—9」	60,700	476	1：2	店舗兼住宅	S3	低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	東12.5m市道	水道、ガス、下水	青森 3.8km	近商 (80、200) 準防
5—7	大字浅虫字蛍谷254番外	32,900	229	1：3.5	店舗兼住宅	W2	旅館、みやげ物店、飲食店等の建ち並ぶ温泉街	東９m県道	水道、下水	浅虫温泉 200m	商業 (80、400) 準防
5—8	安方2丁目4番5	64,100	197	1：3	空地		中低層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北14.5m市道	水道、ガス、下水	青森 590m	商業 (80、400) 準防
5—9	本町5丁目4番27「本町5—4—18」	65,100	219	1：2	店舗兼住宅	S3	中低層の飲食店が多い普通商業地域	南25m市道	水道、ガス、下水	青森 1.5km	商業 (80、400) 準防
5—10	本町2丁目5番3「本町2—5—2」	63,100	382	1：3.5	店舗	S5	中低層の飲食店ビル、ホテル等が多い商業地域	北14.5m市道	水道、ガス、下水	青森 1.2km	商業 (80、400) 準防
5—11	中央1丁目2番8「中央1—2—9」	67,800	105	1.2：1	店舗兼住宅	W2	低層小売店舗、事務所等が混在する近隣商業地域	西50m県道	水道、ガス、下水	青森 1.5km	近商 (80、200) 準防
5—12	本町1丁目1番30「本町1—1—39」	74,900	148	1：3	店舗	W2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	西50m県道	水道、ガス、下水	青森 1.1km	商業 (80、400) 準防
5—13	新町1丁目5番13「新町1—5—9」	83,500	169	1：3	店舗兼住宅	S4	小規模な小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北西17m市道	水道、ガス、下水	青森 350m	商業 (80、600) 防火
5—14	青葉1丁目1番25	88,300	585	1：1.5	店舗	S1	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	西27m県道	水道、下水	青森 3.3km	準住居 (60、200)
5—15	はまなす1丁目4番49「はまなす1—1—6」	67,000	1,091	1.2：1	店舗兼倉庫	S3	郊外型店舗に銀行等も混在する路線商業地域	北35m国道	水道、下水	小柳 1.3km	準住居 (60、200)
5—16	浪岡大字浪岡字細田147番	17,400	925	1：5	店舗兼住宅	S2	小売店舗が建ち並ぶ浪岡地区の中心的商業地域	南８m県道	水道、下水	浪岡 700m	㊞商業 (80、400)
5—17	大字八ツ役字矢作73番4外	79,500	1,545	1：2.5	事務所兼共同住宅	RC4	自動車販売会社、郊外ＳＣ等が多い路線商業地域	東27m国道、南側道	水道、ガス、下水	青森 5km	準工 (60、200)
5—18	本町3丁目8番10「本町3—8—10」	57,500	188	1：3	店舗兼共同住宅	LS2	飲食店舗、一般住宅、事務所等が見られる地域	南25m市道	水道、ガス、下水	青森 1.4km	準工 (60、200) 準防
5—19	原別1丁目6番3「原別1—5—26」	31,600	391	1：2	店舗兼住宅	W2	店舗、一般住宅、工場等が混在する路線商業地域	南東20m県道	水道、下水	矢田前 850m	準工 (60、200)
5—20	東大野2丁目7番2外	75,600	2,215	1.5：1	店舗	S1	中規模の店舗が建ち並ぶ新興の商業地域	北20m市道、三方路	水道、ガス、下水	青森 4.4km	準工 (60、200)
9—1	新田3丁目66番1外「新田3—4—1」	17,200	17,811	1：1.5	工場		工場、事業所、倉庫等が建ち並ぶ工業地域	北東12.5m国道	水道、下水	青森 2.8km	工業 (60、200)
9—2	大字野木字野尻37番727	15,900	1,572	1：1.2	事務所兼倉庫	S2	中小規模の事務所、倉庫が建ち並ぶ流通業務団地	東16m市道	水道、ガス、下水	青森 7.6km	準工 (60、200)
9—3	柳川2丁目11番12	12,900	5,386	1：3	倉庫兼事務所	S2	中小規模の倉庫、油槽所が建ち並ぶ臨海工業地域	南西9.5m市道	水道	青森 750m	工専 (60、200)