入札公示

公募型プロポーザル方式に係る手続開始の公示（建築のためのサービスその他の技術的サービス（建設工事を除く））

次のとおり技術提案書の提出を招請します。

令和８年３月２日

国立大学法人東京科学大学

理事長　大竹　尚登

◎調達機関番号　415　◎所在地番号　13

1　業務概要

⑴　品目分類番号　42

⑵　業務名　東京科学大学（大岡山）特別高圧変電所新営その他設計業務

⑶　業務内容　大岡山地区内の特別高圧変電所新営その他設計業務（既存建物の解体を含む）

⑷　履行期限　令和10年１月31日

⑸　本業務は、「国及び独立行政法人等における温室効果ガス等の排出の削減に配慮した契約の推進に関する基本方針」に基づき、温室効果ガス等の排出の削減に配慮する内容をテーマとした技術提案を求め、技術的に最適な者を特定する環境配慮型プロポーザル方式の適用業務である。

⑹　その他

本業務は、参加表明書及び技術提案書（関連資料を含む。以下「資料」という。）の提出等を電子入札システムにより行う。なお、電子入札システムにより難い者は、承諾を得て、電子入札システムによらない手続き（郵送等）に代えることができる。

2　参加資格、選定基準及び評価基準

⑴　技術提案書の提出者に要求される資格

次に掲げる条件を全て満たしている単体又は次に掲げる条件を全て満たしている２者以上の者により構成される共同体であること。

①　国立大学法人東京科学大学契約事務取扱規程第７条及び第８条の規定に該当しない者であること。

②　文部科学省における「一般競争参加者の資格」（平成13年１月６日文部科学大臣決定）第３章第32条で定める競争参加資格について、令和７・８年度設計・コンサルティング業務のうち「建築関係設計・施工管理業務」及び「建築設備関係設計・施工管理業務」の認定を受けている者であること。ただし、分担業務実施方式により構成している共同体において建築関係業務のみを分担する者については、設計・コンサルティング業務資格のうち「建築関係設計・施工管理業務」の認定を受けている者とし、建築設備関係業務のみを分担する者については、設計・コンサルティング業務資格のうち「建築設備関係設計・施工管理業務」の認定を受けている者であることとする。

③　参加表明書の提出期限の日から技術提案書の特定の日までに、文部科学省又は国立大学法人東京科学大学から、「設計・コンサルティング業務の請負契約に係る指名停止等の取扱いについて」（平成18年１月20日付け17文科施第346号文教施設企画部長通知）に基づく指名停止措置を受けていないこと。

④　経営状況が健全であること。下記の事項に該当する者は、提出要請者として選定しない。

・手形交換所による取引停止処分

・主要取引先からの取引停止

・経営状態が著しく不健全

⑤　不正又は不誠実な行為がないこと。（詳細は説明書参照）

⑥　警察当局から、暴力団員が実質的に経営を支配する設計・コンサルティング業者又はこれに準ずるものとして、文部科学省発注工事等からの排除要請があり、当該状態が継続している者でないこと。（詳細は説明書参照）

⑦　建築士法（昭和25年法律第202号）第23条の規定に基づく一級建築士事務所の登録を行っていること。

なお、分担業務実施方式により構成している共同体のうち、建築設備関係業務のみを分担する構成員についてはこの限りではない。

⑧　下記に示す資格を有する管理技術者及び主任技術者を当該業務に配置できること。なお、配置する管理技術者は、参加表明書提出時点において建築士法第22条の２に定める期間内に同条に定める定期講習を受講していること。（ただし、建築士法施行規則第17条の37第１項１　一級建築士定期講習の項イに該当する場合を除く。）

また、管理技術者は自設計事務所又は自設計共同体の構成員である設計事務所と直接的かつ恒常的な雇用関係にある者であること。

・管理技術者　必要な資格：一級建築士

・主任技術者（建築担当）　必要な資格：一級建築士

・主任技術者（電気設備担当）　必要な資格：設備設計一級建築士、建築設備士、技術士又は第二種電気主任技術者のいずれか

⑨　下記URLに示す誓約書を提出している者であること。また、誓約書を提出していない者は、資料の提出期限までに提出できる者であること。

記

（ＵＲＬ　https://www.sisetu.titech.ac.jp/sisetu/02keiyaku/02contract/02nyuusatu/nyuusatukanren.html）

⑵　技術提案書の提出を求める者を選定するための基準

①　担当予定技術者の能力

同種又は類似業務の実績

②　技術提案書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績

③　ワーク・ライフ・バランス等の取組に関する認定状況

ワーク・ライフ・バランス等の取組に関するいずれかの認定の有無

⑶　技術提案書を特定するための評価基準

①　担当予定技術者の能力

同種又は類似業務の実績

②　技術提案書の提出者の能力

同種又は類似業務の実績

③　ワーク・ライフ・バランス等の取組に関する認定状況

ワーク・ライフ・バランス等の取組に関するいずれかの認定の有無

④　業務の実施方針

実施方針の妥当性、工程計画の妥当性

⑤　課題についての提案

・適切に業務を行うための業務実施体制（建築・電気設備・機械設備・土木各担当の連携）

・資機材等の搬出入動線確保の考え方

・大学機能を維持しながら66ｋＶで２回線により受電する特別高圧受変電設備の更新において設計上考慮すべき事項

・擁壁改修に伴い公道への影響を最小限にするための適切な仮設を含む計画

・計画建物の特性を考慮した効果的な環境負荷低減に関する設計の考え方

⑥　業務内容の理解度

業務内容の理解度

3　手続等

⑴　担当部局

〒152―8550 東京都目黒区大岡山２―12―１　国立大学法人東京科学大学施設部施設企画課工事契約グループ　電話03―5734―3405

⑵　説明書の交付期間及び場所　令和８年３月２日から令和８年３月12日まで。（土曜日、日曜日及び祝日を除く）。９時00分から17時00分まで。ただし、最終日は12時00分まで。東京科学大学施設部ホームページにて交付する。

（ＵＲＬ　https://www.sisetu.titech.ac.jp/sisetu/02keiyaku/02contract/02nyuusatu/nyuusatukanren.html）

⑶　参加表明書の提出期限、場所及び方法　令和８年３月12日　12時00分　⑴に同じ。電子入札システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は、郵送（書留郵便等配達の記録が残る方法に限るものとし、締切必着のこと。）又は持参すること。

⑷　技術提案書の提出期限、場所及び方法　令和８年５月11日　12時00分　⑴に同じ。電子入札システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は、郵送（書留郵便等配達の記録が残る方法に限るものとし、締切必着のこと。）又は持参すること。

4　その他

⑴　手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

⑵　契約保証金　納付

ただし、有価証券等の提供又は金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し、又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金を免除する。