第１期決算公告

令和７年５月９日
東京都千代田区大手町一丁目６番１号
大手町ビル１階－３階ＳＰＡＣＥＳ大手町
Hodes Weill Japan株式会社
代表取締役　アルフレッド・パウロ・ロボ

貸借対照表の要旨
（令和６年12月31日現在）　（単位：千円）

科目		金額
資の産部	流動資産	4,926
	固定資産	214
	合計	5,141
負純資債産及のび部	流動負債	1,052
	株主資本	4,088
	資本金	100
	利益剰余金	3,988
	その他利益剰余金	3,988
	（うち当期純利益）	(3,988)
	合計	5,141

第19期決算公告

令和７年５月９日
東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
クリスタルレジデンス特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
特定資産	16,471	流動負債	132
信託土地	6,790	固定負債	15,635
信託建物	9,681	負債合計	15,768
その他の資産	1,544	社員資本	2,247
流動資産	1,459	特定資本金	534
固定資産	82	優先資本金	1,507
投資その他の資産	82	剰余金	205
繰延資産	3	当期未処分利益	205
		純資産合計	2,247
資産合計	18,016	負債・純資産合計	18,016

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	884,128
営業費用	677,975
営業利益	206,152
営業外収益	790
営業外費用	109
経常利益	206,833
税引前当期純利益	206,833
法人税、住民税及び事業税	1,383
法人税等調整額	2
当期純利益	205,447

第49期決算公告

令和７年５月９日
愛知県大府市柊山町７丁目170番地
日本ベンダー整備株式会社
代表取締役　石原　豊史

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）

科目		金額(千円)
資の産部	流動資産	195,068
	固定資産	1,159,363
	資産合計	1,354,431
負純資債産及のび部	流動負債	414,443
	修繕引当金	14,000
	固定負債	0
	株主資本	939,988
	資本金	20,000
	資本剰余金	846,130
	別途積立金	15,000
	繰越利益剰余金	58,858
	（うち当期純利益）	(27,208)
	負債・純資産合計	1,354,431

第19期決算公告

令和７年５月９日
東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
Diamond Ginza特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
その他の資産	7,660	流動負債	626
流動資産	7,660	負債合計	626
固定資産	0	社員資本	7,033
投資その他の資産	0	特定資本金	449
		剰余金	6,584
		当期未処分利益	6,584
		純資産合計	7,033
資産合計	7,660	負債・純資産合計	7,660

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	13,206,521
営業費用	6,619,197
営業利益	6,587,323
営業外収益	896
経常利益	6,588,220
税引前当期純利益	6,588,220
法人税、住民税及び事業税	3,875
法人税等調整額	△211
当期純利益	6,584,556

第12期決算公告

令和７年４月18日
愛知県名古屋市西区城西五丁目１番19号
愛知宅建サポート株式会社
代表取締役　光岡　新吾

貸借対照表の要旨
（令和７年３月31日現在）　（単位：円）

科目		金額
資の産部	流動資産	93,556,880
	固定資産	10,196,956
	合計	103,753,836
負純資債産及のび部	流動負債	16,291,870
	固定負債	0
	株主資本	87,461,966
	資本金	3,650,000
	利益剰余金	83,811,966
	その他利益剰余金	0
	（うち当期純利益）	(3,178,777)
	合計	103,753,836

第19期決算公告

令和７年５月９日
東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
シタディーン新宿特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
特定資産	5,827	流動負債	146
固定資産	5,827	固定負債	2,200
有形固定資産	5,827	負債合計	2,347
その他の資産	981	社員資本	4,461
流動資産	951	特定資本金	0
固定資産	28	優先資本金	3,816
有形固定資産	26	A号優先資本金	2,750
投資その他の資産	1	B号優先資本金	1,066
繰延資産	2	剰余金	645
		当期未処分利益	645
		純資産合計	4,461
資産合計	6,808	負債・純資産合計	6,808

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	1,357,501
営業費用	710,365
営業利益	647,136
営業外収益	285
経常利益	647,422
特別損失	717
税引前当期純利益	646,704
法人税、住民税及び事業税	1,253
法人税等調整額	139
当期純利益	645,310

第16期決算公告

令和７年５月９日
大阪市平野区長吉川辺四丁目１番５号
株式会社アペックス西日本
代表取締役　石原　豊史

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）

科目		金額(千円)
資の産部	流動資産	1,306,543
	固定資産	470,734
	資産合計	1,777,278
負純資債産及のび部	流動負債	3,973,495
	固定負債	317,760
	退職給付引当金	317,760
	株主資本	△2,513,977
	資本金	64,060
	資本準備金	54,059
	利益剰余金	△2,632,097
	内繰越利益剰余金	△2,632,097
	（うち当期純利益）	(403,925)
	負債・純資産合計	1,777,278

第11期決算公告

令和７年５月９日
東京都千代田区丸の内二丁目２番３号
丸の内仲通りビル６階
シタディーンセントラル新宿特定目的会社
取締役　大平美和子

貸借対照表の要旨（令和６年12月31日現在）（単位：百万円）

資産の部		負債及び純資産の部	
特定資産	7,175	流動負債	117
信託土地	5,090	固定負債	5,204
信託建物	2,085	負債合計	5,321
その他の資産	1,334	社員資本	3,188
流動資産	1,319	特定資本金	0
固定資産	12	優先資本金	2,535
投資その他の資産	12	剰余金	652
繰延資産	3	当期未処分利益	652
		純資産合計	3,188
資産合計	8,510	負債・純資産合計	8,510

損益計算書の要旨
（自　令和６年１月１日　至　令和６年12月31日）
（単位：千円）

科目	金額
営業収益	967,128
営業費用	313,299
営業利益	653,829
営業外収益	46
経常利益	653,876
税引前当期純利益	653,876
法人税、住民税及び事業税	1,178
当期純利益	652,697