⑷　開札の日時及び場所　令和６年３月18日11時00分
独立行政法人水資源機構　池田総合管理所入札室
4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項
この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書及び別封の総合評価のための書類を、本公告２⑹及び⑺の競争参加資格を有することを証明する書類とともに、本公告３⑶入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、機構から当該書類に関し説明を求められた場合には、それに応じなければならない。
⑷　入札の無効
本公告に示した競争参加資格のない者、入札条件に違反した者又は入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書及び総合評価のための書類は無効とする。
⑸　契約書の作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　総合評価方式とする。
①　本公告４⑶に従い書類・資料を添付して入札書を提出した入札者であって、本公告２の競争参加資格を全て満たし、本公告及び入札説明書において明らかにした性能、機能、技術能力等（以下「性能等」という。）の要求要件のうち必須とされた項目の最低限の要求要件を全て満たし、当該入札者の入札価格が予定価格の制限の範囲内であり、かつ、当該入札者の申込みに係る性能等の各評価項目の得点の合計を、当該入札者の入札価格で除して得た数値の最も高い者をもって落札者とする。
②　落札者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって申込みをした他の者のうち、当該入札者の申込みに係る性能等の各評価項目の得点の合計を当該入札者の入札価格で除して得た数値の最も高いものを落札者とする。
⑺　詳細は入札説明書等による。
⑻　契約の締結は、令和６年４月１日以降とする。
5　Summary
⑴　Contracting Entity : Hiroshi Iwamoto, General Manager of Ikeda Integrated Operation and Maintenance Office, Japan Water Agency
⑵　Classification of the products to be procured : 15, 29
⑶　Nature and quantity of the products to be purchased : Telecommunication equipment maintenance 1 set
⑷　Service period : From the day following the contract to 31 March, 2027
⑸　Service place : As in the tender documentation
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　have the qualification to participate of “provision of service on Building maintenance, Air conditioning and heating equipment maintenance, or Electric Communication equipment maintenance” and “category of Communication equipment, electrical equipment, power receiving and substation equipment, automatic control equipment, monitoring equipment and measuring equipment” for participating in tenders Japan Water Agency (in the fiscal year 2021, 2022, 2023 and 2024).
②　not correspond to the requirements for disqualification.
⑺　Time limit of tender : 17 : 00　6 March, 2024
⑻　Contact point for the notice : General Affairs Section, Ikeda Integrated Operation and Maintenance Office, Japan Water Agency on, 4235—1, Nishiyamatanijiri, Ikeda-Town, Miyoshi-City, Tokushima-Prefecture, 778—0040, Japan. TEL 0883—72—2050, FAX 0883—72—0727

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和６年１月16日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
本部長　倉上　卓也
◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13
1　調達内容
⑴　品目分類番号　58
⑵　購入等件名及び数量　耐震等事業に伴う移転協力者の住居移転に係る引越業務（神奈川県内Ｅ・Ｆ団地）　一式
⑶　調達件名の特質等　入札説明書及び仕様書による。
⑷　履行期間　令和６年３月25日から令和９年３月31日まで
⑸　履行場所　神奈川県内Ｅ・Ｆ団地（仕様書に記載）及び当機構が指定する場所
⑹　入札方法　１件あたりの単価に想定数量を乗じた総価で行う。なお、想定数量は現時点において想定したものであり、発注数量を確約するものではない。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　独立行政法人都市再生機構東日本地区における令和５・６年度物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。
上記資格の申請の時期及び場所は、「競争参加者の資格に関する公示」（平成30年10月１日付独立行政法人都市再生機構理事公示）による。
※「全省統一資格」は当機構の競争参加資格とは関係ないため注意すること。
⑶　申請書の受領期限の日から開札の時までの期間に、独立行政法人都市再生機構から本業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。
⑷　貨物自動車運送事業法の一般貨物自動車運送事業に係る許可を得ていること。
⑸　集合住宅の入居及び退去に係る引越業務を取り扱った実績があること。
⑹　本業務に関し、迅速なアフターサービスの体制が整備されていることを証明した者であること。
⑺　仕様書の交付を受けた者であること。
⑻　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。
3　入札手続等
⑴　入札説明書及び仕様書の交付方法
①　交付期間　令和６年１月16日から令和６年３月18日までの間に独立行政法人都市再生機構ホームページからダウンロードすること。ただし仕様書については、令和６年１月16日から令和６年１月31日までの土曜、日曜及び祝日を除く毎日午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時を除く）の間に下記②で手渡しにて交付する。
②　交付場所　〒163—1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１号　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構　東日本賃貸住宅本部ストック事業推進部　事業企画課　電話03—5323—4899
⑵　競争参加資格確認申請書及び資料の提出期限、場所及び方法
①　提出期間　令和６年１月16日から令和６年１月31日までの土曜日、日曜日、祝日を除く毎日午前10時から午後５時まで。（ただし、正午から午後１時を除く）
②　提出場所　⑴②に同じ。
③　提出方法　内容を説明できる者が持参するものとし、郵送又は電送によるものは受け付けない。また、内容について説明を求められたときは、これに応じなければならない。