3　入札書の提出場所等
⑴　入札説明書の交付方法　当機構ホームページよりダウンロードすることとする。
https://www.ur-net.go.jp/order/index. html
⑵　競争参加資格確認資料の提出期限及び提出方法　令和６年１月５日（金）17時00分までに次の場所に提出すること。(郵便の場合も必着のこと。)　〒163―1382 東京都新宿区西新宿６－５－１　新宿アイランドタワー16階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　住宅経営部　機械保全課　電話03―5323―4251
⑶　入札書の提出期限及び提出先
業務番号①　令和６年２月26日（月）17時00分
業務番号②　令和６年２月27日（火）17時00分
業務番号③　令和６年２月28日（水）17時00分
業務番号④　令和６年２月29日（木）17時00分
業務番号⑤　令和６年３月１日（金）17時00分
業務番号⑥　令和６年３月４日（月）17時00分
（郵送の場合は書留郵便とし、同日同時刻必着のこと。）
提出先　〒163―1382 東京都新宿区西新宿６－５－１　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　総務部　経理課　電話03―5323―2575
⑷　開札の日時及び場所
業務番号①　令和６年２月27日（火）11時00分
業務番号②　令和６年２月28日（水）11時00分
業務番号③　令和６年２月29日（木）11時00分
業務番号④　令和６年３月１日（金）11時00分
業務番号⑤　令和６年３月４日（月）11時00分
業務番号⑥　令和６年３月５日（火）11時00分
場所　東京都新宿区西新宿６－５－１　新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　入札室
⑸　問合せ先　上記３⑵に同じ

4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争入札に参加を希望する者は、封印した入札書・内訳明細書のほかに必要な証明書等を指定された提出期限までに提出しなければならない。入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の作成した証明書等は当機構において技術審査するものとし、採用し得ると判断した証明書等を提出した者のみを、落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規定第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行ったものを落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Director General of East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the products to be procured : 21
⑶　Subject matter : Procurement of 6 models of Room Air Conditioner.
⑷　Fulfillment period : From 1 April, 2024 to 31 March, 2025.
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice.
②　have been qualified for Classification of "sales of goods" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan district by Urban Renaissance Agency in fiscal year 2023 and 2024.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office or each Branch Office, Urban Renaissance Agency.
④　not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this
⑤　have proven to have prepared a system to provide an after-sale service for the products concerned.
⑥　have proven the products consistent with the specifications and have been approved by Urban Renaissance Agency.
⑦　be able to respond to an on-the-spot inspection in Japan in the presence of staff of the Urban Renaissance Agency.
⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents : 17 : 00, 5 January, 2024.
⑻　Time-limit for tender : 17 : 00, 26 February, 2024.
⑼　Contact point for the notice : Equipment Maintenance Team, Housing Management Department, East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency, 6―5―1, Nishishinjuku, Shinjuku-ku, Tokyo 163―1382 TEL 03―5323―4251.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和５年12月８日
独立行政法人海技教育機構
海技大学校長　近藤　宏一
◎調達機関番号　604　◎所在地番号　28
○第２号
1　調達内容
⑴　品目分類番号　26
⑵　調達件名及び数量　海技大学校への電気供給業務
①　本館等　契約電力：301kW、予定使用電力量：623,460kWh
②　水先教育訓練棟　契約電力：73kW、予定使用電力量：108,521kWh
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書及び仕様書による。
⑷　契約期間　令和６年４月１日から令和７年３月31日まで
⑸　納入場所
①　本館等（兵庫県芦屋市西蔵町12―24）
②　水先教育訓練棟（兵庫県芦屋市西蔵町109―13）
⑹　入札方法　入札金額は、各社において設定する契約電力に対する単価（基本料金単価）及び使用電力量に対する単価（電力量料金単価）を根拠とし、あらかじめ本校が別途提示する月ごとの予定使用電力量に基づき算出した各月の対価の使用期間に対する総額を入札金額とすること。落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の10％に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか、免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格
⑴　独立行政法人海技教育機構契約事務取扱細則第３条の規定に該当しない者であること。なお、未成年者、被保佐人又は被補助人であって、契約締結のために必要な同意を得ている者は、同条中、特別の理由がある場合に該当する。
⑵　独立行政法人海技教育機構契約事務取扱細則第４条の規定に該当しない者であること。
⑶　令和４・５・６年度全省庁統一資格「物品の製造」または「物品の販売」においてA、B、CまたはDの等級に格付けされ、近畿地域の競争参加資格を有する者であること。ただし、指名停止の措置を受けている期間中に該当する者は除く。
⑷　電気事業法第２条の２の規定に基づき、小売電気事業者の登録を受けている者であること。