端局装置、データ回線終端装置)、遠方監視設備（遠方監視制御装置、専用通信網監視制御装置)、テレメータ設備（テレメータ装置)、放流警報設備（放流警報装置)、移動体通信設備（超短波無線電話装置)、交換設備（自動電話交換装置、ＶｏＩＰ交換装置)、ネットワーク設備（ＷＤＭ､ディジタル端局装置（ＲＰＲ又はＭＰＥ)、Ｌ３－ＳＷ)、光ファイバネットワーク関連設備（ディジタル端局装置（ＳＤＨ)、管理施設用小容量光伝送装置（ＰＯＮ)、光ファイバケーブル線路)、ＣＣＴＶ設備(カメラ設備（カメラ装置・機側装置)、監視制御設備（ＣＣＴＶ制御装置・操作部))のいずれかの点検又は保守業務の履行実績。

② 上記①のいずれかの装置の据付工事又は製造（試験・調整を含む。)の施工実績・製造実績。

なお、工事成績評定点が65点未満のものは実績として認めない。ただし、工事成績評定が実施されていない実績や評定点が企業に通知されていない実績については、発注者の証明を受けた施工実績証明書又は検査に合格したことを証明する書類をもって65点とみなす。

⑺ 次の①から⑥のいずれかの条件及び業務開始時点で⑦の条件を満たす管理技術者（以下「配置予定管理技術者」という。)を本業務に配置できること。

なお、業務経験は、２⑹の同種業務の履行実績又は施工実績・製造実績とする。

① 平成19年４月１日から本業務における申請書及び書類の提出期限までに元請として完了した同種業務の管理技術者、点検責任者若しくは保守責任者又は主任技術者、現場代理人若しくは担当技術者の立場で業務経験を有する者。

② 学校教育法（昭和22年法律第26号）による高等学校において関連学科(「電気工学又は電気通信工学」をいう。以下同じ。)を修めた者で、卒業後５年以上の業務経験を有する者。

③ 学校教育法（昭和22年法律第26号）による大学、短期大学又は高等専門学校において関連学科を修めた者で、卒業した後３年以上の業務経験を有する者。

④ 上記②及び③以外の者で、７年以上の業務経験を有する者。

⑤ 次のいずれかの資格を有する者であること。

１）技術士（電気電子部門）

２）技術士（総合技術監理部門（選択科目を「電気電子」とするものに限る。))

３）１級・２級電気通信工事施工管理技士

⑥ 次の資格を有する者で、業務経験が５年以上あること。

１）電気通信主任技術者

２）第一級・第二級総合無線通信士

３）第一級・第二級陸上無線技術士

４）第一級陸上特殊無線技士

５）工事担任者（第一級・第二級アナログ通信、第一級・第二級デジタル通信、総合通信、ＡＩ第二種、ＤＤ第二種）

⑦ 配置予定管理技術者は、業務開始時点において自らと雇用関係にある者であること。

配置予定管理技術者は、複数人の候補者の申請ができるものとする。

なお、配置予定管理技術者を複数人の候補者の申請とする場合は、落札決定後に上記条件を満たす者を管理技術者として特定するものとする。

⑻ 入札説明書に掲げる「業務実施方針」について、全ての項目の提案が未提出でないこと、かつ、１項目でも不適切な提案がないこと。

３ 入札書の提出場所等

⑴ 入札書の提出場所、契約条項を示す場所及び当該入札に関する問い合わせ先

〒330―6008 埼玉県さいたま市中央区新都心11－２ 独立行政法人水資源機構 経営企画本部 技術管理室 契約企画課 高田 電話：048―600―6534 ＦＡＸ：048―600―6588

⑵ 入札説明書の交付場所及び交付方法

① 別途指定するアドレスからのダウンロードによる。詳細については、上記３⑴まで問い合わせをすること。

② 郵送による交付は、郵送料を別に必要とする。

⑶ 入札書の受領期限 令和５年１月13日17時00分

⑷ 開札の日時及び場所 令和５年２月２日10時00分 独立行政法人水資源機構本社

４ その他

⑴ 契約手続において使用する言語及び通貨 日本語及び日本国通貨

⑵ 入札保証金及び契約保証金 免除

⑶ 入札者に要求される事項 この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書及び別封の総合評価のための書類を、本公告２⑹及び⑺の競争参加資格を有することを証明する書類とともに、本公告３⑶入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、機構から当該書類に関し説明を求められた場合には、それに応じなければならない。

⑷ 入札の無効 本公告に示した競争参加資格のない者、入札条件に違反した者又は入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書及び総合評価のための書類は無効とする。

⑸ 契約書の作成の要否 要

⑹ 落札者の決定方法 総合評価方式とする。

① 本公告４⑶に従い書類・資料を添付して入札書を提出した入札者であって、本公告２の競争参加資格を全て満たし、本公告及び入札説明書において明らかにした性能、機能、技術能力等（以下「性能等」という。)の要求要件のうち必須とされた項目の最低限の要求要件を全て満たし、当該入札者の入札価格が予定価格の制限の範囲内であり、かつ、当該入札者の申込みに係る性能等の各評価項目の得点の合計を、当該入札者の入札価格で除して得た数値の最も高い者をもって落札者とする。

② 落札者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって申込みをした他の者のうち、当該入札者の申込みに係る性能等の各評価項目の得点の合計を当該入札者の入札価格で除して得た数値の最も高いものを落札者とする。

⑺ 詳細は入札説明書等による。

5 Summary

⑴ Contracting Entity : Hidehiko Hioki, Executive Vice President, Japan Water Agency

⑵ Classification of the products to be procured : 15, 29

⑶ Nature and quantity of the products to be purchased : Telecommunication equipment maintenance 1 set

⑷ Service period : From the day following the contract to 20 March, 2027

⑸ Service place : As in the tender documentation

⑹ Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

① have the qualification to participate of “provision of service on Building maintenance, Air conditioning and heating equipment maintenance, or Electric Communication equipment maintenance” and “category of Communication equipment” for participating in tenders Japan Water Agency (in the fiscal year 2021, 2022, 2023 and 2024).

② not correspond to the requirements for disqualification.

⑺ Time limit of tender : 17 : 00 13 January, 2023

⑻ Contact point for the notice : Procurement Design Division, General Engineering Affairs Department, Japan Water Agency on, 11―2, Shintoshin, Chuo-Ward, SaitamaCity, Saitama Prefecture, 330―6008, Japan. TEL 048―600―6534, FAX 048―600―6588

入 札 公 告

独立行政法人都市再生機構公告第10号

次のとおり一般競争入札に付します。

令和４年11月24日

独立行政法人都市再生機構

業務受託者

株式会社ＵＲコミュニティ

千葉北住まいセンター

センター長 浅井 泰弘