④ have been qualified for the proposal of procurement of “Software, Trust of calculation” in terms of the Classification of “Rendering of service” through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment of the fiscal year 2019 and 2020, in the Kanto district, Urban Renaissance Agency.

⑤ have been certified as Oracle Partner (Application Partner at Gold level or higher)

⑥ have proved to meet all the requirements of the specifications

⑦ have the Privacy Mark License or ISMS certification

⑺ Time-limit for tender : 17 : 00, 20 February, 2020

⑻ Contact point for the notice : Ichiro Kawanami, Accounting Team, General Affairs Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL 045―650―0189

○第３号

1　調達内容

⑴　品目分類番号　14

⑵　借入件名及び数量　令和２年度賃貸募集関連システム用機器の更新に伴う借入（その１）　一式

⑶　借入物品の特質等　仕様書による。

⑷　借入期間　令和２年４月１日から令和２年12月31日まで。

⑸　借入場所　仕様書による。

⑹　入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格

⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。

⑵　当機構から指名停止の通知を受けている期間中でないこと。

⑶　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。

⑷　平成31・32年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時までに業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。

⑸　入札書受領期限以前の過去５年間において、当該借入機器と同等以上のサーバ４台以上を納入・設置した実績を１件以上有すること。

⑹　当該借入物品に関し、迅速な保守体制が整備されていること。

⑺　仕様書に記述する要求要件をすべて満たしていること。

⑻　ISO／IEC 27001：2013若しくはJIS Q 27001：2014に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ＩＳＭＳ）適合性評価制度の認証を受けていること、又はプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。

⑼　日本国内において機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。

⑽　本公告の借入物品を第三者をして貸付けようとする者にあっては、当該借入物品を自ら貸付けできる能力を有するとともに、第三者をして貸付けできる能力を有することを証明した者であること。

3　入札書等の提出場所等

⑴　入札書等の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先

〒231―8315 神奈川県横浜市中区本町６―50―１　独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計課　川浪　一朗　電話045―650―0189

⑵　入札説明書等の交付方法　本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。

⑶　入札書等の受領期限　令和２年２月21日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）

⑷　開札の日時及び場所　令和２年３月２日11時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室

4　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書のほかに必要な証明書等を入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は、当機構において審査を行うものとし、採用し得ると判断した入札書のみを落札対象とする。

⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。

⑸　契約書作成の要否　要

⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

⑺　手続における交渉の有無　無

⑻　本件業務において、入札に参加する者が関係法人１者だった場合は、当該手続を中止し、再公募を実施する。

⑼　本件は契約期間更新に伴う借入である。

⑽　詳細は入札説明書による。

5　Summary

⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Takashi Sato, Director, General Affairs Department, Incorporated Administrative Agency／Urban Renaissance Agency

⑵　Classification of the products to be procured : 14

⑶　Nature and quantity of the products to be leased : Leasing of equipment for leasing invitation system according to renewal of leasing, 1 set

⑷　Lease period : From 1 April, 2020 through 31 December, 2020

⑸　Lease places : under direction

⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :

① not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency’s Rules for the Operation of Accounting Practice

② not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office, Urban Renaissance Agency

③ not be a company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation

④ have been qualified for the purpose of “Rendering of service” through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2019 and 2020

⑤ have proven to have actually executed a service similar to that within 5 years

⑥ have proven to meet all the requirements of the specifications

⑦ have the ISMS certification or the Privacy Mark License

⑧ respond to attendance inspection in Japan

⑨ have proven to have ability to lease the product by themselves and by a third Party, should the products requested through this notice be leased by a third party

⑺　Time-limit for tender : 17 : 00, 21 February 2020

⑻　Contact point for the notice : Ichiro Kawanami, Accounting Division, General Affairs Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL 045―650―0189