イ　施工体制評価点及び加算点　上記３⑴の各項目を評価し、施工体制評価点及び加算点を与える（入札説明書参照）。
ウ　評価値　総合評価は、予定価格の制限の範囲内の入札参加者について、上記３⑵ア及びイにより得られる標準点と施工体制評価点及び加算点の合計を当該入札者の入札価格で除して得た数値（以下「評価値」という。）をもって行う。
評価値＝（標準点＋施工体制評価点及び施工体制確認後の加算点）／入札価格
⑶　落札方法
ア　入札参加者は、次の㋐及び㋑の要件に該当する者のうち、上記３⑵によって算出された評価値の最も高い者を落札者とする。
㋐　入札価格が予定価格の範囲内であること。
㋑　提案が最低限の要求要件（標準案）を満たしていること。
イ　上記３⑶アにおいて、評価値の最も高い者が２人以上あるときは、該当者にくじを引かせて落札者を決める。
４　入札手続等
⑴　担当部局
〒102―8651 東京都千代田区隼町４－２
最高裁判所事務総局経理局営繕課契約係　電話03―3262―0109
⑵　入札説明書の交付期間、場所等　平成31年４月16日から平成31年９月５日まで（裁判所の休日に関する法律（昭和63年法律第93号）第１条に規定する裁判所の休日（以下「休日」という。）を除く。）の午前９時00分から午後５時00分まで　上記４⑴に同じ。
⑶　申請書及び資料の提出期間、場所及び方法
ア　提出期間　平成31年４月16日から平成31年５月16日まで（休日を除く。）の午前９時00分から午後５時00分まで。
イ　提出場所　上記４⑴に同じ。
ウ　提出方法　電子調達システムにより提出すること。ただし、支出負担行為担当官の承諾を得た場合は、持参又は郵送（書留郵便に限る。提出期間内必着）すること。
⑷　入札保証金の納付等に係る書類の提出期間、場所及び方法
ア　平成31年８月２日から平成31年９月６日まで（休日を除く。）の午前９時00分から午後５時00分まで。
イ　提出場所　上記４⑴に同じ。
ウ　提出方法　持参又は郵送（書留郵便に限る。提出期間内必着）により提出すること。
⑸　入札、開札の日時、場所及び入札書の提出方法　入札書は、電子調達システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は、上記４⑴に持参又は郵送（書留郵便に限る。）すること。
ア　入札書の締切日時
㋐　電子入札対応の場合　平成31年９月６日午後１時30分
㋑　紙入札方式による場合　平成31年９月６日午後１時30分（必着）
イ　開札の日時及び場所　平成31年９月９日午後１時30分　最高裁判所事務総局経理局営繕課
５　その他
⑴　手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金
ア　入札保証金　納付（保管金の取扱店　日本銀行有楽町代理店（三菱ＵＦＪ銀行京橋支店））。ただし、利付国債の提供（保管有価証券の取扱店　日本銀行有楽町代理店（三菱ＵＦＪ銀行京橋支店））又は銀行等の保証（取扱官庁　最高裁判所）をもって入札保証金の納付に代えることができる。また、入札保証保険契約の締結を行い、又は契約保証の予約を受けた場合は、入札保証金を免除する。
イ　契約保証金　納付（保管金の取扱店　日本銀行有楽町代理店（三菱ＵＦＪ銀行京橋支店））。ただし、利付国債の提供（保管有価証券の取扱店　日本銀行有楽町代理店（三菱ＵＦＪ銀行京橋支店））又は金融機関若しくは保証事業会社の保証をもって契約保証金の納付に代えることができる。また、公共工事履行保証証券による保証を付し又は履行保証保険契約の締結を行った場合は、契約保証金の納付を免除する。
⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑷　落札者の決定方法　予決令第79条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で総合評価による評価値の最も高い者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち評価値の最も高い者を落札者とすることがある。なお、落札者となるべき者の入札価格が予決令第85条に基づく調査基準価格を下回る場合は、入札説明書に示す予決令第86条の調査を行うものとする。
⑸　配置予定監理技術者の確認　落札者決定後、ＣＯＲＩＮＳ等により配置予定の監理技術者等の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。
⑹　手続における交渉の有無　無。
⑺　契約書作成の要否　要。
⑻　当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無。
⑼　関連情報を入手するための照会窓口　上記４⑴に同じ。
⑽　一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑴イに掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑶により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。
当該一般競争参加資格の認定に係る申請は、平成30年10月29日付け最高裁判所事務総局経理局長公示「競争参加者の資格に関する公示」別記に掲げる当該者の本店所在地（日本国内に本店がない場合においては、日本国内の主たる営業所の所在地。以下同じ。）の区分に応じ、同別記に定める提出場所において、随時受け付ける。また、当該者が申請書及び資料を提出したときに限り、最高裁判所事務総局経理局営繕課契約係（〒102―8651 東京都千代田区隼町４－２　電話03－3262－0109）においても当該一般競争参加資格の認定に係る申請を受け付ける。
⑾　技術提案の採否については、競争参加資格の確認の通知に併せて通知する。
⑿　詳細は入札説明書による。
６　Summary
⑴　Official in charge of expenditure of the procuring entity : KASAI Yukihiko, the obligated officer, Director-General of Financial Bureau, General Secretariat, Supreme Court, 4―2 Hayabusa-cho, Chiyoda-ku, Tokyo 102―8651, Japan
⑵　Classification of the procurement : 41
⑶　Subject matter of the contract : Machinery and equipment renovation on the courthouse building of Tokyo High Court, Tokyo District Court, and Tokyo Summary Court
⑷　Term for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : Between 9 a.m. and 5 p.m., From April 16, 2019 to May 16, 2019 (except for holidays)
⑸　Time-limit for the submission of bids by The government electronic procurement system : 1 : 30 p.m., September 6, 2019 (bids by mail must be received by 1 : 30 p.m., September 6, 2019)
⑹　Contact point for this notice : Contract Section, Construction and Repairing Division, Financial Bureau, General Secretariat, Supreme Court, 4―2 Hayabusa-cho, Chiyoda-ku, Tokyo 102―8651, Japan, TEL 03―3262―0109

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
平成31年４月16日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
本部長　田島　満信
◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13
１　工事概要
⑴　品目分類番号　41
⑵　工事名　豊四季台団地（建替）第Ⅳ期第１住宅建設工事
⑶　工事場所　千葉県柏市豊四季台二丁目
⑷　工事内容　建築工事一式、電気設備工事一式、機械設備工事一式
㋑　住棟　鉄筋コンクリート造　地上６階建１棟（建築基準法上の住棟数、以下同じ）
住宅戸数78戸　延べ床面積約4,600㎡