② 「加算点」の算定方法は、入札価格が予定価格の制限の範囲内の者を対象に下記⑶①、②及び③の評価項目ごとに評価を行い、各評価項目の評価点数の合計を加算点として付与するものとする。なお、下記⑶③において「不適切（欠格）」の評価を受けた者については、入札の参加は認められない。

③ 価格及び価格以外の要素による総合評価は、入札参加者の「標準点」と上記②によって得られる「加算点」及び「施工体制評価点」の合計を、当該入札者の「入札価格」で除して得た「評価値」をもって行う。

⑶ 評価項目　本工事における評価項目は以下の通りとする。

① ワーク・ライフ・バランス等の推進
ワーク・ライフ・バランス等の取組みに関する認定状況

② ＶＥ提案とＶＥ提案に基づく施工計画
社会的要請

③ 工事全般の施工計画　施工上考慮すべき事項等の技術的所見

④ 企業の施工体制
㋑ 品質確保の実効性
㋺ 施工体制確保の確実性

⑷ 受注者の責めにより、提出された「ＶＥ提案とＶＥ提案に基づく施工計画」及び「工事全般の施工計画」に基づく工事が実施されていないと認められる場合は、指名停止措置要領に基づく指名停止を行うものとする。

4　入札手続等

⑴ 担当部局　〒152―8550 東京都目黒区大岡山２―12―１　国立大学法人東京工業大学施設運営部施設総合企画課総務・契約グループ（工事契約担当）　電話03―5734―3405
E-mail：skikaku.koji@jim.titech.ac.jp

⑵ 入札説明書（図面含む。）の交付期間及び交付方法　平成31年１月28日（月）から平成31年２月18日（月）17時00分まで。交付方法は下記URLより資料ダウンロード。入札説明書の交付に当たっては無料とする。
国立大学法人東京工業大学施設運営部ホームページ（http://www.sisetu.titech.ac.jp/sisetu/02keiyaku/02contract/02nyuusatu/nyuusatukanren.html）

⑶ 申請書、資料及び技術提案書等の提出期間及び方法　平成31年１月28日（月）から平成31年２月18日（月）17時00分まで。申請書、資料及び技術提案書等は電子入札システムにより、提出すること。ただし、紙入札参加希望者は、上記⑴に持参又は郵送（書留郵便等の配達記録が残るものに限る。上記期間内必着。）することとし、電送によるものは受け付けない。

⑷ 入札及び開札の日時及び場所並びに入札書の提出方法　入札書は、平成31年３月18日（月）14時00分までに、電子入札システムにより提出すること。ただし、発注者の承諾を得た場合は上記⑴に持参すること（郵送による提出は認めない。）。開札は、平成31年３月19日（火）10時30分、電子入札システムにより行う。

5　その他

⑴ 手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨に限る。

⑵ 入札保証金及び契約保証金
① 入札保証金　納付。
② 契約保証金　納付。

⑶ 入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載を行った者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑷ 落札者の決定方法　国立大学法人東京工業大学契約事務取扱細則第13条に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で有効な入札を行った者のうち、評価値の最も高い者を落札者とする。ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき、又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札した他の者のうち、評価値が最も高い者を落札者とすることがある。

⑸ 本工事に係る技術提案書等の提出にあたって、ＶＥ提案により施工しようとする場合は、その内容を示した技術提案書を提出すること。ただし、ＶＥ提案が適正と認められなかった場合においては、標準案により入札に参加できる。また、標準案に基づき施工しようとする場合は、標準案によって入札に参加する旨を記載すること。（詳細は入札説明書）

⑹ 配置予定技術者の確認　落札者決定後、ＣＯＲＩＮＳ等により配置予定の監理技術者の専任制違反の事実が確認された場合、契約を結ばないことがある。なお、種々の状況からやむを得ないものとして承認された場合の外は、申請書の差替えは認められない。

⑺ 施工体制の審査のため、ヒアリングを実施するとともに、ヒアリングに際して追加資料の提出を求めることがある。

⑻ ＶＥ提案の採否　ＶＥ提案の採否については、競争参加資格の確認の通知に併せて通知する。

⑼ 手続における交渉の有無　無

⑽ 契約書作成の要否　要

⑾ 当該工事に直接関連する他の工事の請負契約を当該工事の請負契約の相手方との随意契約により締結する予定の有無　無。

⑿ 関連情報を入手するための照会窓口　上記４⑴に同じ。

⒀ 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑵に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑶により申請書、資料及び技術提案書等を提出することができるが、競争に参加するためには、開札の時において、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けていなければならない。

⒁ 詳細は入札説明書による。

6　Summary

⑴ Official in charge of disbursement of the procuring entity : Masayuki Shibata, The Obligating Officer Director-General, Administration Bureau, National University Corporation Tokyo Institute of Technology

⑵ Classification of the services to be procured : 41

⑶ Subject matter of the contract : Demolition and construction work for Hisao & Hiroko Taki Plaza on Ookayama Campus, Tokyo Institute of Technology

⑷ Time-limit for the submission of application forms and relevant documents for the qualification : 5 : 00 P.M. 18, February, 2019

⑸ Time-limit for the submission of tenders : 2 : 00 P.M. 18, March, 2019 (tenders submitted by mail : 2 : 00 P.M. 18, March, 2019)

⑹ Contact point for tender documentation : General Affairs and Contract Group, Facilities Planning Division, Facilities Department, National University Corporation Tokyo Institute of Technology, 2―12―1 Ookayama, Meguro-ku, Tokyo, 152―8550, Japan TEL 03―5734―3405

入 札 公 告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
平成 31 年 1 月 28 日
契約責任者　日本郵政株式会社
代表執行役社長　長門　正貢

◎調達機関番号　431　◎所在地番号　13

○第１号

1　工事概要

⑴ 品目分類番号　41

⑵ 工事名　蔵前ビル地下等解体工事

⑶ 工事場所　東京都台東区蔵前１―３―25

⑷ 工事内容　本工事は、既存建物地下躯体及び外構工作物等の取りこわし工事である。
敷地面積　約14,470㎡
蔵前ビル：構造　鉄骨鉄筋コンクリート造　地下階数　地下２階　地下床面積　約6,240㎡
旧東京総合体育館・旧蔵前社宅：構造　鉄筋コンクリート造　地下階数　地下２階　地下床面積　約1,800㎡
蔵前センター：構造　鉄筋コンクリート造　地下階数　地下１階　地下床面積　約1,700㎡

⑸ 工期　平成32年10月15日まで

⑹ 本工事は、契約締結後に施工方法等の提案を受け付ける契約後ＶＥ方式の工事である。詳細は入札説明書による。

⑺ 本工事は、建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年法律第104号）に基づき、分別解体等及び特定建設資材廃棄物の再資源化等の実施が義務付けられた工事である。