③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office or each Branch Office, Urban Renaissance Agency.
④　not be the company where a gang or a gangster influences management substantially or a company following this.
⑤　have proven to have prepared a system to provide an after-sale service for the products concerned.
⑥　have proven the products consistent with the specifications and have been approved by Urban Renaissance Agency.
⑦　be able to respond to an on-the-spot inspection in Japan in the presence of staff of the Urban Renaissance Agency.

⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents : 5 : 00 P.M. 11 January, 2019

⑻　Time-limit for tender : 5 : 00 P.M. 21 February, 2019

⑼　Contact point for the notice : Mechanical Maintenance Team, Housing Management Department, East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency, 6―5―1, Nishishinjuku, Shinjuku-ku, Tokyo 163―1382, Japan TEL 03―5323―4252

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成30年12月13日
独立行政法人都市再生機構
総務部長　佐藤　剛

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　14

1　調達内容
⑴　品目分類番号　14
⑵　購入等件名及び数量　次期基幹系システム最適化に係るデータ分析ツール等の賃貸借　一式
⑶　調達案件の仕様等　仕様書による。
⑷　履行期間　平成31年７月１日から平成36年３月31日まで
⑸　履行場所　仕様書による。
⑹　入札方法　落札者の決定は、総合評価落札方式をもって行うので、入札に際し総合評価のための書類を提出すること。また、入札金額は、月額を記載すること。なお、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　当機構から指名停止の通知を受けている期間中でないこと。
⑶　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。
⑷　平成29・30年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時までに業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。
⑸　日本国内において機構職員が実施する立会検査に応じられる者であること。
⑹　ISO／IEC27001：2013若しくはJIS Q27001：2014に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ＩＳＭＳ）適合性評価制度の認証を受けていること又はプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。
⑺　平成25年度以降において、ホストコンピュータ及びサーバシステム間でデータ連携及び分散処理を行うシステム基盤に関するデータベース規模が100万件以上のシステムの設計、開発又は改修業務を完了した実績を１件以上有していること。
⑻　本業務の履行に関し、次の要件を満たす全体責任者又は作業責任者を配置すること。
①　情報処理業務の経験年数を５年以上有すること。
②　ホストコンピュータ及びサーバシステム間でデータ連携及び分散処理を行うシステム基盤に関するデータベース規模が100万件以上のシステムの設計、開発又は改修業務におけるマネジメント実績を１件以上有すること。
③　以下のいずれかの資格を有すること。
イ　情報処理の促進に関する法律（昭和45年５月22日法律第90号）に基づき実施される情報処理技術者試験のうち、プロジェクトマネージャ試験（ＰＭ）合格者
ロ　技術士（情報工学部門又は総合技術監理部門（情報工学を選択科目とする者））
ハ　プロジェクトマネジメント協会（ＰＭＩ）の認定するプロジェクトマネジメント・プロフェッショナル（ＰＭＰ）

⑼　本業務の履行に関し、次の要件を満たす作業要員を配置すること。
①　情報処理業務の経験年数を５年以上有すること。
②　データ分析システムで導入するパッケージ製品の導入実績を１件以上有すること。

3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先
〒231―8315　神奈川県横浜市中区本町六丁目50番地１　横浜アイランドタワー（５階受付）　独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計課　電話045―650―0189
⑵　入札説明書等の交付方法　本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札説明会の日時及び場所　平成30年12月20日11時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室（入札説明書、仕様書等を持参すること。）
⑷　入札書の受領期限　平成31年２月４日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）
⑸　開札の日時及び場所　平成31年３月５日11時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室

4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書に入札説明書で示した競争参加資格を有する証明及び総合評価のための書類を添付して入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、入札者は開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。
なお、入札者の提出した総合評価のための書類は当機構において技術審査するものとし、採用し得うると判断した入札書のみを落札の対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内の入札金額を提示した入札者であって、入札説明書及び総合評価基準において明らかにした評価項目のうち、基礎点を付与する項目に係る要求事項をすべて満たしている入札者の中から入札説明書で定める総合評価の方法をもって落札者を決定する。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　本件業務において、入札に参加する者が関係法人１者だった場合は、当該手続を中止し、再公募を実施する。
⑼　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity ; Takashi Sato, Director, General Affairs Department, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured ; 14
⑶　Nature and quantity of the products to be leased ; a Business Intelligence tool system for the legacy system reconstruction, 1 set
⑷　Fulfillment period ; from July 1, 2019 to March 31, 2024
⑸　Delivery place ; places listed in the specification