⑷　開札の日時及び場所
日時　平成31年２月１日（金）午後２時30分
場所　東京都新宿区西新宿六丁目５番１号
新宿アイランドタワー19階　独立行政法人都市再生機構　東日本賃貸住宅本部　入札室

4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨は日本語及び日本国通貨に限る。
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　一般競争入札参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑵に掲げる一般競争入札参加資格の認定を受けていない者も上記３⑵により競争参加資格確認申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、３⑵の期限までに当該資格の申請の受付を済ませ、かつ、開札時までに当該資格の認定を受けなければならない。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格を有しない者のした入札、競争参加資格確認申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札並びに入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程（平成16年独立行政法人都市再生機構規程第４号）第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で、最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続きにおける交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。

5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Shigeru Yoshida Director General of East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured : 58
⑶　Work's name : house-moving at the C housing complex in Saitama
⑷　Required volume : entire house-moving operation
⑸　Fulfillment period : From 1, March, 2019 through 31, March, 2022
⑹　Fulfillment place : the C housing complex in Saitama and the places that we indicate later
⑺　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice
②　have been qualified for the purpose of "Service" through the examination of qualifications for the participation in the competitive tendering purchase for procuring equipment by East Japan district, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2017 and 2018.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Urban Renaissance Agency.
④　have a Permission to be a general cargo automobile transport enterprise in accordance with of the Cargo Automobile Transport Utilities Industry Low.
⑤　have proven to have experienced of the same kind resemblance services.
⑥　have proven to have prepared a system to provide rapid after-sale service for the procured services.
⑦　Who should have received the tender documentation.
⑻　Time-limit for tender : 17 : 00 P.M. 31 January 2019
⑼　Contact point for the notice : Accounting Settlement Team, East Japan Rental Housing Office, Urban Renaissance Agency, Sinjuku i-Land Tower 19F, 6―5―1, Nishi-Sinjuku, Sinjuku city, Tokyo. 163―1382 TEL 03―5323―2948

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成30年12月３日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
本部長　吉田　　滋

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13
1　調達内容
⑴　品目分類番号　73
⑵　調達件名及び数量　平成31・32年度住宅管理報「Ｙｏｕｒらうんじ」配布等業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　仕様書による。
⑷　契約期間　平成31年４月１日から平成33年２月28日まで
⑸　入札方法　本件は単価契約である。入札金額は、仕様書に示した業務ごとの予定数量に見積もった項目単位当たりの単価を乗じた額の総額とする。項目単位当たりの単価には円の補助単位である銭までを表示可能とするが、総額に１円未満の端数があるときは、その端数を切捨てた金額とすること。１回当たりの配布単価とは、輸送費、保険料、関税等指定する場所への配布業務に要する一切の経費を含めるものとする。なお、予定数量は機構の過去の実績をもとに算出した数量であり、発注を確約するものではない。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
なお、落札者は落札決定後、２営業日以内に入札金額の内訳を入札説明書７「内訳書（様式）」に記入のうえディーコープ株式会社に提出するものとする。内訳書の提出にあたっては、項目単位当たりの単価には円の補助単位である銭までを表示可能とするが、総額に１円未満の端数があるときは、その端数を切捨てた金額とし、総額が入札金額以下であることとする。なお、当該内訳書に記載されている金額を業務ごとの契約単価とする。
2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　平成29・30年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。上記資格の申請の時期及び場所は、「競争参加者の資格に関する公示」（平成28年10月３日付独立行政法人都市再生機構理事公示）による。なお、競争参加資格の認定を受けていない者も競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）を提出することができるが、競争に参加するためには、申請書及び資料の提出期限までに当該資格の申請を行い確認を受け、かつ、開札日までに認定を受けていなければならない。
※「全省庁統一資格」は当機構の競争参加資格とは何ら関係がないため、注意されたい。
⑶　会社更生法に基づき更生手続開始の申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続開始の申立てがなされている者でないこと。
⑷　申請書等の提出期限の日から開札の時までの期間に、当機構から本件業務の実施場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けている者でないこと。
⑸　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。
⑹　入札書提出の期限の日から起算して３年前の日以降において、当該業務と同種（公報等の配布）又は類似（情報誌各戸配布・ポスティング等）の業務を行った実績があること。
3　申請書及び入札書の提出場所等
⑴　担当本部等　〒163―1382 東京都新宿区西新宿六丁目５番１　新宿アイランドタワー16階　独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部　住宅経営部　管理企画課　電話03―5323―4258
⑵　入札説明書等の交付期間、場所及び方法
交付期間　平成30年12月３日（月）から平成31年２月８日（金）17時00分まで。
交付場所　独立行政法人都市再生機構のホームページからダウンロードすること。
⑶　申請書及び資料の提出期限、場所及び方法
イ　提出期限　平成31年１月15日（火）17時00分
ロ　提出場所及び方法　詳細は入札説明書による。