4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の入札書及びその他入札に関する条件に違反した入札は無効とする。
⑷　契約書作成の要否　要
⑸　落札者の決定方法　企画（技術）評価と価格による評価の合計得点が最も高い者を落札者とする。いわゆる総合評価落札方式。
⑹　手続きにおける交渉の有無　無
⑺　その他　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Makoto Oyama, General Manager, Financial Management & Accounting Department, Organization for Small & Medium Enterprises and Regional Innovation, JAPAN
⑵　Classification of services to be procured : 71, 27
⑶　Nature and quantity of the services to be required : Development and integration of electronic ledger application into financial accounting system and its management support responsibilities 1 set
⑷　Fulfillment period : From day of contract start date through June 30, 2019
⑸　Fulfillment place : As in the tender documentation
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　Not come under Article 2 and 3 of the Detailed Regulations for the Application of Accounting Regulations by Organization for Small & Medium Enterprises and Regional Innovation, JAPAN
②　Not come under the category of anti-social forces defined by Article 2 of the Regulations for Corresponding to Anti-Social Forces by Organization for Small & Medium Enterprises and Regional Innovation, JAPAN (Regulation 22, Item 37)
③　Have Grade A in terms of the qualification for participating in tenders by Organization for Small & Medium Enterprises and Regional Innovation, JAPAN for FY 2017, 2018 and 2019 “Provision of service : Information literacy”, “Provision of service : Development of software”. Furthermore, when owning a unified qualification for all ministries and government offices, and is ranked A or B the applicant may use that qualification to compete in the bid
④　Regarding other matters, see the bid instruction manual
⑺　Reception period of tender form (when tendering by mail) : 5 : 00 PM January 4, 2019
⑻　Contact Point for the notice : Makiko Mita, Financial Management & Accounting Department, Organization for Small & Medium Enterprises and Regional Innovation, JAPAN Toranomon No.37 Mori Building, 3―5―1, Toranomon, Minato-ku Tokyo 105―8453, Japan. TEL 03―5470―1507 FAX 03―5470―1512

## 入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成30年11月16日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
本部長　吉田　　滋
◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13
1　調達内容
⑴　品目分類番号　27
⑵　件名及び数量　平成31年度現地案内所等におけるパーソナルコンピューターのリース等業務　一式
⑶　業務内容　入札説明書による。
⑷　履行期間　平成31年４月１日から平成34年７月31日まで
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　本件は、ディーコープ株式会社が提供するリバースオークションサービスを使用して実施する。なお、このリバースオークションの参加にあたっては、独立行政法人都市再生機構の競争参加資格の他にディーコープ株式会社の会員登録手続きが必須である。
入札金額は、総価（全ての借入機器に係る契約期間中の賃貸料及び保守料を合算した総額とする。）を記載すること。
落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって決定価格とするので、入札書を提出する者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
なお、落札者は落札決定後、２営業日以内に入札金額の内訳を入札説明書４「内訳書（様式）」に記入のうえディーコープ株式会社に提出するものとし、総額が入札金額以下であることとする。なお、当該内訳書に記載されている金額を業務ごとの契約単価とする。
2　競争参加資格　次の要件を全て満たしている者であること。
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則（平成16年独立行政法人都市再生機構達第95号）第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　平成29・30年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。上記資格の申請の時期及び場所は「競争参加者の資格に関する公示」（平成28年10月３日付独立行政法人都市再生機構理事公示）による。なお、競争参加資格の認定を受けていない者も競争参加資格確認申請書（以下「申請書」という。）及び競争参加資格確認資料（以下「資料」という。）を提出することができるが、競争に参加するためには申請書及び資料の提出期限までに当該資格の申請を行い確認を受け、かつ、開札日までに認定を受けていなければならない。
※「全省庁統一資格」は当機構の競争参加資格とは何ら関係がないため注意すること。
⑶　会社更生法に基づき更生開始手続きの申立てがなされている者又は民事再生法に基づき再生手続き開始の申立てがなされている者でないこと。
⑷　申請書及び資料の提出期限の日から開札の時までの期間に、当機構から本件業務の履行場所を含む区域を措置対象区域とする指名停止を受けていないこと。
⑸　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者又はこれに準ずる者でないこと。
⑹　入札書提出期限以前の過去３年間において、当該リース物品又は同等品を複数台納入した実績があることを入札説明書12　提出書類一覧内「様式２　ＰＣの納入実績報告書」により証明し、当機構で認めた者であること。
⑺　当該リース物品に関し、迅速なアフターサービス、保守の体制が整備されていることを入札説明書12　提出書類一覧内「様式３　保守体制について」により証明し、当機構が認めたものであること。
⑻　ISO／IEC27001 ： 2013若しくはJIS Q 27001：2014に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ＩＳＭＳ）適合性評価制度の認証を受けていること、又はプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。
3　入札手続き及びリバースオークションについて　本件は、ディーコープ株式会社が提供するリバースオークションサービスを使用して実施する。リバースオークション及び入札書の扱いについては独立行政法人都市再生機構のホームページを参照すること。
https://www.ur-net.go.jp/order/aratanatorikumi.html
このリバースオークオークションの参加にあたっては、独立行政法人都市再生機構の競争参加資格の他に、ディーコープ株式会社の会員登録手続き（以下「ディーコープ会員登録」という。）が必須である。
リバースオークション実施までの質疑や参加申込等については、ディーコープ株式会社を通じて行うこととする。ディーコープ会員登録などの詳細は、以下のホームページを確認の上手続きを行うこと。
https://with.deecorp.jp/dee/supentry/Index.do
なお、ディーコープ会員登録の申込期限は、平成30年12月25日（火）17時00分とする。