4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、競争参加資格に関する証明書等を入札説明書に示す受領期限までに提出しなければならない。入札者は、開札日の前日までの間において、理事長等から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書、入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　本公告に示した業務を履行できると理事長等が判断した資料を添付して入札書を提出した入札者であって、契約細則第36条の規程に基づいて作成された予定価格の制限内でかつ総合評価において最も評価点数の高かった者を落札者とする。
⑺　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Kenji Toba, President, National Center for Geriatrics and Gerontology
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Quality and quantity of the services to be required : Facility-cleaning service for the Center 1 set
⑷　Fulfillment period : From April 1, 2019 to March 31, 2022
⑸　Delivery place : National Center for Geriatrics and Gerontology
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Article 6 of the regulation concerning contract for National Center for Geriatrics and Gerontology. Furthermore, minors, person under conservatorship or person under assistance that obtained the consent necessary for concluding a contract may be applicable under cases of special reasons within the said clause ;
②　not come under Article 7 of the regulation concerning contract for National Center for Geriatrics and Gerontology ;
③　have the Grade A, B or C in "Service offer" for participating in tenders by Ministry of Health, Labour and Welfare (Single qualification for every ministry and agency) in Tokai-Hokuriku Region ;
④　meet the qualification requirements which the obligating officer such as President determins in accordance with Article 5 of the regulation ;
⑺　Deadline for tender : By 11 : 00 AM December 27, 2018
⑻　The language and currency which are used in contract procedure : Japanese language and Japanese Yen
⑼　For details concerning this tender : Refer to the tender manual
⑽　Contact point for the notice : Iichi Tajima, Contract Section, Accounting Division, National Center for Geriatrics and Gerontology, 7―430, Morioka-cho, Obu-city, Aichi-ken, 474―8511, Japan. TEL 0562―46―2311

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
平成30年10月26日
独立行政法人都市再生機構
総務部長　佐藤　　剛
◎調達機関番号　599　◎所在地番号　14
○第１号
1　調達内容
⑴　品目分類番号　71、27
⑵　購入等件名及び数量　賃貸宅地等管理システム及び販売実績データベースシステムの運用・保守業務　一式
⑶　調達案件の仕様等　仕様書による。
⑷　履行期間　平成31年４月１日から平成34年３月31日まで。
⑸　履行場所　仕様書による。
⑹　入札方法　入札金額は月額を記載すること。また、落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約希望金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
2　競争参加資格
⑴　独立行政法人都市再生機構会計実施細則第331条及び第332条の規定に該当する者でないこと。
⑵　当機構から指名停止の通知を受けている期間中でないこと。
⑶　暴力団又は暴力団員が実質的に経営を支配する者若しくはこれに準ずる者でないこと。
⑷　平成29・30年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において開札時までに業種区分「役務提供」の資格を有すると認定された者であること。
⑸　当該業務に関し、仕様書に記述する要求要件をすべて満たしていることを証明した者であること。
⑹　入札書提出期限以前の過去５年間において、本業務の実施予定組織・部門が顧客情報を管理するシステムに対して１年以上継続して運用・保守業務を行った実績（現に履行中のものを含む）を有していることを証明した者であること。
⑺　ISO／IEC27001 ： 2013若しくはJIS Q 27001：2014に基づく情報セキュリティマネジメントシステム（ＩＳＭＳ）適合性評価制度の認証を受けていること、又はプライバシーマーク制度の認証によりプライバシーマーク使用許諾を受けていること。
⑻　日本国内において機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。
3　入札書等の提出場所等
⑴　入札書等の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書等の交付場所及び問い合わせ先
〒231―8315 神奈川県横浜市中区本町６―50―１　独立行政法人都市再生機構本社　総務部会計課　川浪　一朗　電話045―650―0189
⑵　入札説明書等の交付方法　本公告の日から上記⑴の交付場所にて交付する。
⑶　入札書等の提出期限　平成30年12月17日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）
⑷　開札の日時及び場所　平成31年１月10日11時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室
⑸　追加公募手続への移行　本件業務において入札に参加する者が関係法人１者の場合は、再公募に準じて開札を中断し、以下の追加公募手順を踏まえたところで開札を行う。なお、当初の入札者は、入札書等の再提出の必要はない。
①　追加公募手続による入札説明書等の交付方法　平成30年12月18日から上記⑴の交付場所にて交付する。
②　追加公募手続による入札書等の提出期限　平成31年２月７日17時00分（郵送の場合も必着のこと。）
③　追加公募手続による開札の日時及び場所　平成31年２月21日11時00分　独立行政法人都市再生機構本社　入札室
4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書のほかに必要な証明書等を入札書等の提出期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は、当機構において審査を行うものとし、採用し得ると判断した入札書のみを落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続における交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。