④　追加公募手続による開札の日時及び場所
日時　平成30年９月14日（金）(開札時間については、別途通知による)
※②の提出期間において申請書及び資料の提出がない場合は、平成30年７月31日（火）午後５時に開札を実施する。
場所　独立行政法人都市再生機構業務受託者　株式会社ＵＲコミュニティ　南多摩住まいセンター
※入札は郵送による事前受付のみとし、開札時の立会いは不要とする。

5　独立行政法人が行う契約に係る情報の公表について　独立行政法人が行う契約については、「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」(平成22年12月７日閣議決定）において、「独立行政法人と一定の関係を有する法人と契約をする場合には、当該法人への再就職の状況、当該法人との間の取引等の状況について情報を公開するなどの取組を進める」とされているところです。

これに基づき、以下のとおり、機構との関係に係る情報を機構のホームページで公表することとしますので、所要の情報の当方への提供及び情報の公表に同意の上で、応札若しくは応募又は契約の締結を行っていただくよう御理解と御協力をお願いいたします。

なお、案件への応札若しくは応募又は契約の締結をもって同意されたものとみなさせていただきますので、ご了承願います。

また、応札若しくは応募又は契約の締結を行ったにもかかわらず情報提供等の協力をしていただけない相手方については、その名称等を公表させていただくことがあり得ますので、ご了承願います。

⑴　公表の対象となる契約先　次のいずれにも該当する契約先
①　機構との間の取引高が、総売上高又は事業収入の３分の１以上を占めていること
②　機構において役員を経験した者（役員経験者）が再就職していること又は課長相当職以上の職を経験した者（課長相当職以上経験者）が役員、顧問等として再就職していること

⑵　公表する情報　上記に該当する契約先について、契約ごとに、工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量、契約締結日、契約先の名称、契約金額等と併せ、次に掲げる情報を公表します。
①　機構の役員経験者及び課長相当職以上経験者（機構ＯＢ）の人数、職名及び機構における最終職名
②　機構との間の取引高
③　総売上高又は事業収入に占める機構との間の取引高の割合が、次の区分のいずれかに該当する旨　３分の１以上２分の１未満、２分の１以上３分の２未満又は３分の２以上
④　１者応札又は１者応募である場合はその旨

⑶　当方に提供していただく情報
①　契約締結日時点で在職している機構ＯＢに係る情報（人数、現在の職名及び機構における最終職名等）
②　直近の事業年度における総売上高又は事業収入及び機構との間の取引高

⑷　公表日　契約締結日の翌日から起算して72日以内

6　入札結果の公表について　「ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務」の公募手続については、当社が管轄する各住まいセンターにおいて同時期に複数公募していることから、全地区における全件の入札が完了したのち、公表することとする。

7　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、入札説明書に示す競争参加資格確認申請書等を作成し、申請書等の受領期限までに提出しなければならない。また、発注者等から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、作成した申請書等は機構において技術審査するものとし、本公告に示した競争参加資格を有すると判断した申請書等を提出した者のみ入札に参加できるものとする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要

8　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Keisuke Nakamura, Director General of South Tama Residence Center, UR COMMUNITY INC, As deputy for Urban Renaissance Agency.
⑵　Classification of the services to be procured : 75
⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased :
①　Cleaning work for waste water drainage pipe in Tategaoka housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
②　Cleaning work for waste water drainage pipe in Tama New Town Nagayama housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
③　Cleaning work for waste water drainage pipe in Machidayamasaki housing complex and others, Urban Renaissance Agency, 1 set
⑷　Fulfillment period : From 1 October 2018 to 30 September 2021.
⑸　Fulfillment place : As shown in the tender documentation.
⑹　Qualifications for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall.
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting practice.
②　have been qualified for the proposal of procurement of "Service offer" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment by East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2018 and 2019.
③　not be currently under a suspension of nomination as instructed by East Japan District, Urban Renaissance Agency.
④　have proven record of experiences of the services concerned.
⑤　meet the qualification requirements which the Obligating Officer may specify.
⑥　not be the company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation
⑺　Time-limit for the submission of application forms and relevant documents 31, May 2018.
⑻　Time-limit for the submission of tender documents 12, July 2018. (tender documents submitted by mail 12, July 2018)
⑼　Contact point for the notice : South Tama Residence Center, UR COMMUNITY INC, As deputy for Urban Renaissance Agency, Berubunagayama 6floor, 1―5, Nagayama, Tama-shi, Tokyo 206―0025 TEL 042―373―1711.
⑽　Other : For details concerning this tender, refer to the Tender explanation.

入札公告

独立行政法人都市再生機構公告第11号

次のとおり一般競争入札に付します。

平成30年４月６日

独立行政法人都市再生機構
業務受託者
株式会社ＵＲコミュニティ
横浜住まいセンター
センター長　金子　定彦

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　14

1　調達内容
⑴　品目分類番号　75
⑵　購入等件名及び数量
①　ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務　一式（ミラリオ鶴見小野他27団地）
②　ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務　一式（西菅田他20団地）
③　ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務　一式（峰沢町他10団地）
④　ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務　一式（くぬぎ台他10団地）
⑤　ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務　一式（南永田他30団地）
⑥　ＵＲ賃貸住宅雑排水管等清掃業務　一式（アーベインビオ川崎他２団地）
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書による。