4　その他
⑴　契約手続きにおいて使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、封印した入札書を入札説明書に示す競争参加資格を有することを証明する書類とともに、入札書の受領期限までに提出しなければならない。また、開札日の前日までの間において、当機構から当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は、当機構において審査を行うものとし、採用し得ると判断した入札書のみを落札対象とする。
⑷　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者の提出した入札書及び入札者に求められる義務を履行しなかった者の提出した入札書は無効とする。
⑸　契約書作成の要否　要
⑹　落札者の決定方法　独立行政法人都市再生機構会計規程第52条の規定に基づいて作成された予定価格の制限の範囲内で最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。
⑺　手続における交渉の有無　無
⑻　詳細は入札説明書による。
5　Summary
⑴　Official in charge of disbursement of the procuring entity : Ritsu Sekiguchi, Director of General Affairs Department, Incorporated Administrative Agency／Urban Renaissance Agency
⑵　Classification of the services to be procured : 71, 27
⑶　Nature and quantity of the services to be required : revision of the leasing invitation system, 1 set
⑷　Fulfillment period : 28, September, 2018
⑸　Fulfillment place : under direction
⑹　Qualification for participating in the tendering procedures : Suppliers eligible for participating in the proposed tender are those who shall :
①　not come under Articles 331 and 332 of the Urban Renaissance Agency's Rules for the Operation of Accounting Practice
②　not be currently under a suspension of nomination as instructed by Head Office, Urban Renaissance Agency
③　not be the company where organized crime groups or their members substantially influence its management or a company in a similar situation
④　not be the company related to this order
⑤　have been qualified for the proposal of procurement of "Rendering of service" through the Examination of qualifications for the Participation in the Competitive Tendering Procedures for Procuring Equipment in the East Japan District, Urban Renaissance Agency in the fiscal year 2017 and 2018
⑥　have proved to meet all the requirements of the specifications
⑦　have proved to have actually performed the service with performance similar to that of service concerned
⑧　have the Privacy Mark License or ISMS certification
⑺　Time-limit for tender : 17 : 00, 26 March, 2018
⑻　Contact point for the notice : Ichiro Kawanami, Accounting Team, General Affairs Department, Head Office, Urban Renaissance Agency, 6―50―1, Honcho, Naka-Ku, Yokohama City, Kanagawa Pref. 231―8315, Japan TEL 045―650―0189

○第２号

1　調達内容
⑴　品目分類番号　76
⑵　購入等件名及び数量　平成30年度営業用ノベルティの制作業務（ボールペン）　一式　数量は仕様書による。
⑶　調達案件の仕様等　仕様書による。
⑷　契約期間　平成30年４月１日から平成30年12月31日まで。
⑸　履行場所　仕様書による。
⑹　入札方法　入札金額は、仕様書に示す区分、品質、規格ごとの単価に想定数量を乗じて得た総価とするので、単価には本業務の実施に必要な一切の費用を含めるものとする。ただし、発送費用は実費にて精算とするため、入札金額には含めない。
落札決定に当っては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の８に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた金額とする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の108分の100に相当する金額を入札書に記載すること。
落札者は落札決定後、２営業日以内に入札金額の内訳を別紙内訳明細書にて提出するものとし、当該内訳明細書に記載された単価を約定単価とする。当該内訳明細書の提出にあたっては、総額が入札金額以下であることとする。
2　競争参加資格
⑴　第１号の２⑴に同じ。
⑵　第１号の２⑵に同じ。
⑶　第１号の２⑶に同じ。
⑷　平成29・30年度独立行政法人都市再生機構東日本地区物品購入等の契約に係る競争参加資格審査において、開札時までに業種区分「製造」の資格を有すると認定された者であること。
⑸　日本国内において当機構職員が行う立会検査に応じられる者であること。
3　入札手続き及びリバースオークションについて　本件は、ディーコープ株式会社が提供するリバースオークションサービスを使用して実施する。リバースオークション及び入札書の扱いについては、独立行政法人都市再生機構のホームページを参照すること。
http://www.ur-net.go.jp/order/e-auction.html
このリバースオークションの参加にあたっては、独立行政法人都市再生機構の競争参加資格の他に、ディーコープ株式会社の会員登録手続き（以下「ディーコープ会員登録」という。）が必須である。また、リバースオークション実施までの質疑及び参加申込並びに入札書提出等については、ディーコープ株式会社を通じて行うこととする。ディーコープ会員登録などの詳細は、以下のホームページを確認の上、手続きを行うこと。
https://with.deecorp.jp/dee/supentry/Index.do
なお、ディーコープ会員登録の申込期限は、平成30年２月27日（火）午後５時とする。
4　申請書及び入札書の提出場所等
⑴　担当部署　〒231―8315 神奈川県横浜市中区本町６―50―１　独立行政法人都市再生機構住宅経営部営業推進課　電話045―650―0736
⑵　入札説明書の交付方法及び問い合わせ先
イ　交付期間　平成30年２月１日（木）～平成30年３月19日（月）まで。
ロ　交付方法　当機構ホームページからダウンロードすること。
ハ　問い合わせ先　ディーコープ株式会社　東京都中央区銀座六丁目18番地２　野村不動産銀座ビル７階　桐山／佐々木　電話03―6859―9411
⑶　競争参加資格申請書及び資料の提出期限、場所及び方法
イ　提出期限　平成30年２月27日（火）午後５時
ロ　提出場所及び方法　詳細は入札説明書による。
⑷　入札書等の提出期限（ディーコープ株式会社から独立行政法人都市再生機構への提出期限）　平成30年３月20日（火）午後５時（郵送の場合も必着のこと。）
⑸　開札の日時及び場所
イ　日時　平成30年３月20日（火）午後５時
ロ　場所　独立行政法人都市再生機構入札室　※入札参加者の立会は求めない。
5　その他
⑴　第１号の４⑴に同じ。
⑵　第１号の４⑵に同じ。
⑶　入札者に要求される事項　この一般競争に参加を希望する者は、上記４⑶イに示す期限までに入札説明書等で示す競争参加資格を有する証明書等を添付して申請書を提出しなければならない。入札者は開札日の前日までの間において、当該書類に関し説明を求められた場合は、それに応じなければならない。なお、入札者の提出した書類は当機構において審査するものとし、採用し得ると判断した入札書のみを、落札対象とする。