5　Summary
⑴　Official in charge of contract : Narimasa Kawamura, Assistant General Manager of the Nakayama Racecourse of Japan Racing Association.
⑵　Classification of the services to be procured : 53
⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased :　2027 Relocation Services (Nakayama Racecourse and Horseracing School).
⑷　Qualifications for the participating in the tendering procedures : A, B, C, D
⑸　Time limit of tender : By 11 : 00　24 December 2026.
⑹　Contact point for the notice : General Affairs Section, Japan Racing Association, Nakayama Racecourse, 1―1―1, Kosaku, Funabashi-shi, Chiba, 273―0037, Japan Tel 047―334―2222

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。
令和８年11月４日
契約等担当職　日本中央競馬会
栗東トレーニング・センター
副場長　松野下泰大

◎調達機関番号　236　◎所在地番号　25
○2026日競栗第９号
1　調達内容
⑴　品目分類番号　53
⑵　購入等件名及び数量　人事異動に伴う引越作業　一式
⑶　調達案件の仕様等　入札説明書及び仕様書による。
⑷　履行期間　入札説明書による。
⑸　履行場所　入札説明書による。
⑹　入札方法　入札説明書による。なお、入札書に記載する金額は、消費税及び地方消費税を含むものとする。
2　競争参加資格
⑴　経営状態並びに信用状態が良好である者。
⑵　業務の実行に必要な能力を有すると認められる者。
⑶　令和６～８年度日本中央競馬会「物品等の調達に係る競争参加者資格及び等級格付け審査基準」により、契約の種類が「役務等契約」であり、または令和７・８・９年度全省庁統一資格により、資格の種類が「役務の提供等」であって、いずれかに格付けされている者。なお、競争参加資格を有しないで入札に参加しようとする者は、入札書提出期限までに競争参加資格が付与され、当該等級に該当する場合のみ入札に参加できる。詳細は下記ＵＲＬ参照のこと。
https://jra.jp/company/product/bid/
⑷　本公告の日から開札日までの間に、本会または農林水産省の機関から競争入札参加停止措置を受けている日が含まれていないこと。
⑸　その他の条件については、入札説明書に記載する。
3　入札書の提出場所等
⑴　入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び参加資格等問い合わせ先　〒520―3085 滋賀県栗東市御園1028
日本中央競馬会　栗東トレーニング・センター
総務課　大浦　電話077（558）0101（代表）
会計課　笠　電話077（599）0821（直通）
入札書等の提出方法は、入札説明書を交付した者に説明する。
⑵　入札説明会の日時及び場所　令和８年12月３日10時00分　栗東トレーニング・センター事務所２階中会議室①
入札説明書は、入札説明会の際に直接交付する。
⑶　入札日時及び場所　令和８年12月24日10時00分　栗東トレーニング・センター事務所２階小会議室
4　その他
⑴　契約手続において使用する言語及び通貨
日本語及び日本国通貨
⑵　入札保証金及び契約保証金　免除
⑶　入札の無効　本公告に示した入札参加資格を持たない者の行った入札、及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。また、落札者が落札決定から契約締結までの期間に競争入札参加停止措置を受けた場合は、本入札に関する一切を無効とする。
⑷　契約書作成の要否　要
⑸　落札者の決定方法　入札説明書による。
⑹　本入札に参加する者は予め「日本中央競馬会物品等入札心得」を熟覧し、承諾したうえで入札しなければならない。
⑺　本入札は「低入札価格調査」が適用されるものとする。
5　Summary
⑴　Official in charge of contract : Yasuhiro Matsunoshita, Deputy general manager of the Ritto Training Center of Japan Racing Association.
⑵　Classification of the services to be procured : 53
⑶　Nature and Quantity of the services to be purchased : Moving.
⑷　Qualifications for the participating in the tendering procedures : A, B, C, D
⑸　Time limit of tender : By 10 : 00　24 December 2026.
⑹　Contact point for the notice : Accounting Section, Japan Racing Association Ritto Training Center, 1028 Misono, Ritto-shi, Shiga 520―3085 Japan Tel 077―599―0821

入札公告（建設工事）

次のとおり一般競争入札に付します。
令和８年11月４日
独立行政法人都市再生機構
東日本賃貸住宅本部
本部長　井添　清治

◎調達機関番号　599　◎所在地番号　13
1　工事概要
⑴　品目分類番号　41
⑵　工事名　諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第１住宅建設等工事（以下「本工事」という。）
イ　諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第１・第２住宅基盤整備工事（以下「基盤整備工事」という。）
ロ　諏訪団地（建替）第Ⅰ期後工区・第Ⅱ期第１住宅建設その他工事（以下「建設工事」という。）
⑶　工事場所　東京都多摩市諏訪２丁目３番
⑷　工事、設計及びエレベーターの保守管理業務内容
イ　基盤整備工事の工事内容　土木工事一式
(ｲ)　造成工事　切土（掘削）約10,000㎥、盛土約600㎥
(ﾛ)　既存ＰＣ杭撤去　（φ300　L=15m）15本、既存ＰＣ杭充填・切断　22本
(ﾊ)　その他　防災施設工　一式、仮設工（工事用道路等）　一式
ロ　建設工事の工事及び設計内容　建築工事一式、電気設備工事一式、機械設備工事一式（工事はガス給湯暖房設備を除く）、ＥＶ設備工事一式、土木工事一式
(ｲ)　住棟　鉄筋コンクリート造　地下１階地上12階建　１棟（建築基準法上の住棟数）　住宅戸数163戸　延床面積約9,846㎡　エレベーター９人乗り（90m／ｍｉｎ）　２基
(ﾛ)　付属棟　集会所　木造　平屋建て、ゴミ置き場　延床面積約53㎡、駐輪場　延床面積約207㎡
ハ　エレベーターの保守管理業務内容　上記ロのエレベーター２基の供用開始後20年間の保守管理業務
⑸　工期
イ　基盤整備工事　契約締結日の翌日～令和10年４月30日まで（予定）
ロ　建設工事　契約締結日の翌日～令和13年10月30日まで（予定）
（一次指定部分（建物一部完成）：令和12年12月27日まで、二次指定部分（屋外土木一部完成）：令和13年２月28日まで）
⑹　追加工事　なし
⑺　工事の実施形態
イ　本工事は、入札前に標準案と異なる施工方法等に関する提案（以下「ＶＥ提案」という。）及び価格提案の提出を求め、当機構が求める目的物の品質等が最適かつ安価で実現できることを目的に、競争参加者及び競争参加資格申請者（以下「競争参加者等」という。）と技術交渉を行ったのち、入札により契約の相手方を決定する入札前技術交渉方式の試行実施である。
ロ　本工事は、入札時にＶＥ提案を受け付ける入札時ＶＥ方式の試行工事である。