⑶　減損額のうち損益計算書に計上した金額と計上していない金額の主要な固定資産ごとの内訳

名　　称	種類	減　損　額	損益計算書に計上した金額	損益計算書に計上していない金額
かずさ新事業創出型事業施設（クリエイション・コアかずさ）	―	―円	―円	―円
かずさバイオインキュベータ新事業創出型事業施設（かずさバイオインキュベータ）	―	―円	―円	―円
神戸健康産業開発センター	―	―円	―円	―円
八戸試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア八戸）	土地	103,415,000円	―円	103,415,000円
四日市試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア四日市）	土地	227,650,000円	―円	227,650,000円
	建物	33,158,162円	33,158,162円	―円
熊本試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア熊本）	―	―円	―円	―円
多治見中心市街地都市型産業基盤施設（たじみ創造館）	土地	85,769,920円	―円	85,769,920円
	建物	102,956,098円	102,956,098円	―円
合　　計	土地	416,834,920円	―円	416,834,920円
	建物	136,114,260円	136,114,260円	―円

⑷　回収可能サービス価額の概要

名　　称	回収可能サービス価額	その旨及び算定方法の概要
かずさ新事業創出型事業施設（クリエイション・コアかずさ）	25,300,000円	正味売却額（不動産鑑定士による評価額から処分費用見込額を控除した額）
かずさバイオインキュベータ新事業創出型事業施設（かずさバイオインキュベータ）	14,800,000円	同上
神戸健康産業開発センター	323,491,353円	使用価値相当額（不動産鑑定士による再調達価額から減価償却累計額を控除した額に平均入居率を乗じた額）が正味売却価額（不動産鑑定士による評価額から処分費用見込み額を控除した額）よりも高かったため、使用価値相当額を採用。
八戸試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア八戸）	255,976,958円	［土地］正味売却額（不動産鑑定士による評価額から処分費用見込額を控除した額） ［建物］使用価値相当額（不動産鑑定士による再調達価額から減価償却累計額を控除した額に平均入居率を乗じた額）が正味売却価額（不動産鑑定士による評価額から処分費用見込み額を控除した額）よりも高かったため、使用価値相当額を採用。
四日市試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア四日市）	230,194,193円	同上
熊本試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア熊本）	147,299,535円	［建物］使用価値相当額（不動産鑑定士による再調達価額から減価償却累計額を控除した額に平均入居率を乗じた額）が正味売却価額（不動産鑑定士による評価額から処分費用見込み額を控除した額）よりも高かったため、使用価値相当額を採用。
多治見中心市街地都市型産業基盤施設（たじみ創造館）	92,746,000円	［土地・建物］正味売却額（不動産鑑定士による評価額から処分費用見込額を控除した額）

２．減損の兆候が認められた固定資産に関する事項

⑴　減損の兆候が認められた固定資産の用途、種類、場所、帳簿価額等の概要

名　　称	用　途	種　　類	場　　所	帳簿価額	備　考
旭が丘宿舎	職員宿舎	土地、建物、構築物、工具器具備品	東京都日野市	348,446,652円	
熊本試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア熊本）	賃貸用施設	土地	熊本県合志市	343,296,000円	
堺試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア堺）	賃貸用施設	土地、建物、構築物	大阪府堺市	457,243,622円	
東広島試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア東広島）	賃貸用施設	土地、建物、構築物	広島県東広島市	244,585,251円	
岡山試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア岡山）	賃貸用施設	土地、建物、構築物	岡山県岡山市	368,467,005円	
浜松試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア浜松）	賃貸用施設	土地、建物、構築物	静岡県浜松市	377,325,723円	
伊丹試作開発型事業促進施設（テクノフロンティア伊丹）	賃貸用施設	土地、建物、構築物	兵庫県伊丹市	331,799,971円	
三鷹中心市街地都市型産業基盤施設（三鷹産業プラザ）	賃貸用施設	建物、構築物、工具器具備品	東京都三鷹市	411,107,368円	