⑺　申込受付期間の最終日の属する月の初日を基準日として、基準日前５年以内に監督処分を受けていない者であること。
⑻　経営の状況又は信用度が極度に悪化していないと認められる者であり、適正な契約の履行が確保される者であること。
⑼　入札説明会（随時説明を含む）において、業務の概要等の説明を受けた者であること。
⑽　入札参加グループでの入札について
イ　単独で業務が担えない場合は、複数の者で構成されるグループ（以下「入札参加グループ」という。）で参加することができる。
この場合、入札参加グループの構成者のうち１者がグループの代表者となり、提案書の提出及び入札手続を代表者の名前で行うものとする。また、入札参加申込みに当たっては、入札参加グループ結成に関する協定書を作成し併せて提出すること。
また、業務の実施に当たっては、入札参加グループの代表者が責任をもって国との連絡調整を行うとともに、入札参加グループの構成者も定期的に国と連携を図り、円滑かつ迅速な業務を実施すること。
なお、入札参加グループの構成者となった者は、本競争に参加する他の入札参加グループに参加、若しくは単独で入札に参加することはできない。
ロ　代表者は、上記⑴から⑶及び⑸から⑼までの全ての要件を満たすこととし、グループ構成者は、上記⑴から⑶及び⑸から⑻までの要件を満たすこと。
なお、上記⑷については、「入札参加グループとして、すべてを満たすこと」で可とするが、代表者及びグループ構成者は、それぞれ、少なくとも１以上の「入札参加資格」を有していること。
7　実施要項及び入札説明書の配付
⑴　配付期間　平成28年12月14日から平成29年２月７日まで　平日９：00～12：00及び13：00～17：00
⑵　配付場所
〒730―8520 広島県広島市中区上八丁堀６―30広島合同庁舎４号館10階　中国財務局管財部国有財産調整官　電話082―221―9221
8　入札説明会
⑴　開催日時　平成28年12月22日14時00分から
⑵　開催場所　広島合同庁舎３号館１階第四会議室
⑶　説明事項
イ　業務委託の概要
ロ　委託費について
ハ　契約期間について
ニ　提案書及び入札書の作成要領について
ホ　その他
⑷　出席人数１者当たり４名までとする。
9　随時説明
入札説明書のとおり。
10　入札の申込み
入札に参加する者は、平成29年２月８日の17時00分までに次のとおり申込みを行うこと。
⑴　申込書類の交付場所及び提出先　上記７に同じ
⑵　申込受付時間　平日９：00～12：00及び13：00～17：00
11　提案書の提出
⑴　提案書の提出期限　平成29年２月８日17時00分まで
⑵　提出先　上記７に同じ
12　ヒアリング（提案書の内容説明）の開催
実施要項及び入札説明書のとおり。
13　入札書の提出日及び開札の日時等
⑴　入札書の提出
イ　日時　平成29年２月28日17時00分まで
ロ　場所　上記７に同じ
⑵　開札の日時及び場所
イ　日時　平成29年３月１日10時00分
ロ　場所　広島合同庁舎４号館11階第一会議室
⑶　留意事項　電子調達システムにおいてシステム障害が発生した場合は、別途通知する日時に変更する場合がある。
14　委託業者の決定方法等
委託業者は、上記11の提案書及び上記13の入札書を提出した者のうち総合評価点の最も高い値の者とする。
なお、本調達は、価格と価格以外の要素を総合的に評価して落札者を決定する総合評価落札方式で行うものとする。
15　提案書及び入札書の無効
本公告、実施要項及び入札説明書に示した入札の参加に必要な資格を有しない者の提案書及び入札書は無効とする。
16　契約書作成の要否
要
17　委託期間
契約締結日から平成32年３月31日まで
18　落札結果の公表
契約締結後において、落札者の氏名及び住所、落札価格等の落札結果とともに、入札参加者全員の氏名、入札価格、提案書の総合評価結果等を公表するものとする。
19　入札保証金及び契約保証金
全額免除
ただし、契約保証金の免除に当たっては、落札者が契約締結の際に平成29・30年度財務省中国地区競争参加資格又は平成28・29・30年度財務省競争参加資格（全省庁統一資格）を有していることを条件とする。
20　その他
本公告に関して不明な点は、下記に問い合わせてください。
問合わせ先
〒730―8520 広島県広島市中区上八丁堀６―30広島合同庁舎４号館10階　中国財務局管財部国有財産調整官　電話082―221―9221
21　Summary
◎Procuring Entity No. 15, Location No. 34
This procurement procedure shall be implemented through the process of participation, submission and opening of tender by way of the Government Electronic Procurement System (https://www.geps.go.jp/) for all government ministries and agencies.
A submission of tender in written form is also acceptable.
1　Description of the products／services to be procured
⑴　Classification of the products／services to be procured : 78
⑵　Nature and quantity of the services to be required : Service Consignment of Management, etc. of Unused state-owned land, 1 set
2　Specifications of contracted services
As provided in “the Implementation Guidelines of Chugoku Local Finance Bureau” and “Tendering Instructions”
3　Areas covered by the contracted services
Chugoku areas
4　Estimated quantity of contracted services
The estimated quantity of the services to be rendered during the contracting period shall be separately notified to the participants of the tender briefing session as described in Section 8 below. This quantity is merely an estimate and is subject to increase／decrease depending on the convenience of the government.
5　Method of tendering
A tender shall be submitted based on the total amount calculated by multiplying the unit price per service by the estimated quantity of contracted services. For the awarding of tender, the contract price shall be the amount calculated by adding to the amount specified in the tender sheet the amount equivalent to 8% of such amount (any fraction less than 1 yen shall be rounded off). A tender participant, whether it is a taxable business entity or tax-exempted business entity for consumption tax and local consumption tax, is required to state the amount equivalent to 100／108 of the estimated contract amount in its tender sheet. A tender participant may not replace, change or revoke its tender sheet already submitted.
6　Qualifications required for tender participants
⑴　A supplier who does not fall under Article 70 of the Cabinet Order concerning Budget, Auditing and Accounting (Imperial Ordinance No. 165 of 1947). Furthermore, a minor, a person under curatorship or a person under assistance who has obtained the consent necessary for concluding the contract falls under the case of special reasons within said clause.