⑾　予定管理者は本業務と同規模以上で、３年以上の環境全般の維持及び運営業務の責任者の実施経験を有すること。

⑿　業務受託者は、本業務と同規模以上のＷＥＢ広告の実施実績を１年以上有すること。

⒀　共同企業体の場合は、全ての構成員が上記の条件を備えていること。

3　総合評価に係る事項

⑴　総合評価の方法

①　価格と価格以外の要素がもたらす総合評価は、当該入札者の入札価格から求められる下記②の「価格評価点」と下記③により得られた「技術評価点」との合計値をもって行う。

②　価格点の評価方法は、以下のとおりとし、価格点は100点とする。

価格評価点＝100×（１－入札価格／予定価格）

③　技術評価点の算出は、以下のとおりとし、技術点の満点は100点とする。

技術評価点＝100×（技術点／技術点の満点）

また、技術点の算出は、申請書及び資料の内容に応じ、下記の評価項目毎に評価を行い、技術点を与えるものとする。

・業務実績
・業務理解度
・業務実施体制

⑵　落札者の決定方法　入札参加者は「価格」と「技術提案等」をもって入札を行い、入札価格が当機構であらかじめ作成した予定価格の制限の範囲内である者のうち、上記⑴によって得られる数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内で、発注者の求める最低限の要求要件を全て満たした他の者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることがある。

なお、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、くじ引きにより落札者となるべき者を決定する。

4　入札手続等

⑴　入札説明書の交付期間及び交付方法　平成27年10月７日（水）から平成27年12月17日（木）まで。当機構ホームページからダウンロードすること。

⑵　申請書及び資料の提出期間、提出場所及び提出方法　平成27年10月７日（水）から平成27年11月５日（木）までの土曜日、日曜日及び国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日（以下「休日」という。）を除く毎日、午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時までを除く。）。提出場所　〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センターエリア販売第１チーム　電話06―6346―3422　持参すること。

⑶　入札書の提出期限、提出先及び提出方法　平成27年12月15日（火）　〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター販売企画チーム　電話06―6346―3019　同日必着での一般書留郵便による郵送とし、提出先への持参又は電送によるものは受け付けない。

⑷　開札の日時及び場所　平成27年12月17日（木）　開札時刻別途通知　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター13階会議室　なお、⑸の手続に移行することとなった場合は、開札の日時及び場所は⑸④によるものとし、その旨別途通知する。

⑸　追加公募手続への移行　本件業務において、入札手続に参加する者が関係法人１者だった場合（関係法人を構成員とする共同企業体１者だった場合を含む。）は、再公募に準じて開札を中断し、以下の追加公募手順を踏まえたところで開札を行う。なお、当初の入札者は、申請書、資料並びに入札書の再提出は必要ない。

①　追加公募手続による入札説明書の交付期間及び交付方法　平成27年12月17日（木）から平成28年３月９日（水）まで。当機構ホームページからダウンロードすること

②　追加公募手続による申請書及び資料の提出期間、提出場所及び提出方法　平成27年12月17日（木）から平成28年１月28日（木）までの土曜日、日曜日、休日及び12月29日から１月３日を除く毎日、午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時までを除く。）。提出場所　〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センターエリア販売第１チーム　電話06―6346―3422　持参すること。

③　追加公募手続による入札書の提出期限、提出先及び提出方法　平成28年３月７日（月）　〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター販売企画チーム　電話06―6346―3019　同日必着での一般書留郵便による郵送とし、提出先への持参又は電送によるものは受け付けない。

④　追加公募手続による開札の日時及び場所　平成28年３月９日（水）　開札時刻別途通知　※②の提出期間において申請書及び資料の提出がない場合は、平成28年１月28日（木）午後５時に開札を実施する。独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター13階会議室

5　その他

⑴　契約手続において使用する言語及び通貨　日本語及び日本国通貨に限る。

⑵　入札保証金及び契約保証金　免除

⑶　入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑷　落札者の決定方法　上記３⑵による。

⑸　一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑶に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑵及び４⑸②により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。

⑹　詳細は入札説明書による。

6　Summary

⑴　Classification of the services to be procured : 71, 27

⑵　Nature and quantity of the services to be required : operation and renewal business of homepage for sales of housing lots 1 set

⑶　Time-limit of submission of proposals : 5 : 00 PM 5, November, 2015

⑷　Contact point for the notice : First Area Sales Team, Housing Publicity & Sales Center, West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency, HERBIS ENT Office Tower 13F 2―2―22, Umeda, Kita-ku, Osaka-shi, 530―0001, Japan, Tel 06―6346―3422

⑸　Other : For details concerning this tender, refer to the Tender explanation.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成27年10月７日

国立大学法人お茶の水女子大学

学長　室伏きみ子

◎調達機関番号　415　◎所在地番号　13

○第５号

1　調達内容

⑴　品目分類番号　24

⑵　購入等件名及び数量　実験動物用３Ｄマイクロ線ＣＴシステム　一式

⑶　調達件名の特質等　入札説明書による。

⑷　納入期限　平成28年２月29日

⑸　納入場所　お茶の水女子大学動物実験施設