② 価格点の評価方法は、以下のとおりとし、価格点は100点とする。

価格評価点＝100×（１－入札価格／予定価格）

③ 技術評価点の算出は、以下のとおりとし、技術点の満点は100点とする。

技術評価点＝100×（技術点／技術点の満点）

また、技術点の算出は、申請書及び資料の内容に応じ、下記の評価項目毎に評価を行い、技術点を与えるものとする。

・業務実績
・業務理解度
・業務実施体制

⑵ 落札者の決定方法　入札参加者は「価格」と「技術提案等」をもって入札を行い、入札価格が当機構であらかじめ作成した予定価格の制限の範囲内である者のうち、上記⑴によって得られる数値（以下「評価値」という。）の最も高い者を落札者とする。

ただし、落札者となるべき者の入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認められるとき又はその者と契約を締結することが公正な取引の秩序を乱すこととなるおそれがあって著しく不適当であると認められるときは、予定価格の制限の範囲内で、発注者の求める最低限の要求要件を全て満たした他の者のうち、評価値の最も高い者を落札者とすることがある。

なお、評価値の最も高い者が２者以上あるときは、くじ引きにより落札者となるべき者を決定する。

４　入札手続等

⑴ 入札説明書の交付期間、場所及び方法

平成25年７月８日（月）から平成25年８月５日（月）までの土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日、午前10時から午後５時まで（ただし、正午から午後１時までを除く。）。

〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社　募集販売センター販売ＣＳチーム　電話06―6346―3205・3248

⑵ 申請書及び資料の提出期限、場所及び方法

平成25年８月５日（月）午後５時　提出場所　⑴に同じ。持参すること。

⑶ 入札書の提出期限、場所及び方法　平成25年９月18日（水）午後５時　〒530―0001 大阪市北区梅田二丁目２番22号　ハービスエントオフィスタワー13階　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター販売企画チームへ持参又は同日同時刻必着での書留郵便による郵送とする。電送によるものは受け付けない。

⑷ 開札の日時及び場所　平成25年９月19日（木）開札時刻別途通知　独立行政法人都市再生機構西日本支社募集販売センター13階会議室

⑸ その他　本件業務は、平成22年６月に公表した「随意契約等見直し計画」２⑶⑥に基づく再公募実施対象であるため、入札に参加する者が２者に満たないときは、当該手続きを中止し、再公募を実施する。

５　その他

⑴ 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨に限る。

⑵ 入札保証金及び契約保証金　免除

⑶ 入札の無効　本公告に示した競争参加資格のない者のした入札、申請書又は資料に虚偽の記載をした者のした入札及び入札に関する条件に違反した入札は無効とする。

⑷ 落札者の決定方法　上記３⑵による。

⑸ 一般競争参加資格の認定を受けていない者の参加　上記２⑶に掲げる一般競争参加資格の認定を受けていない者も上記４⑵により申請書及び資料を提出することができるが、競争に参加するためには、当該資格の認定を受け、かつ、競争参加資格の確認を受けなければならない。

⑹ 設備・システムに関する事項　本業務において使用する一団のサーバシステム等は、既存設備・システムハードウェアの継続使用を前提とするが、落札者が確保する別の場所への移設も可とする。なお、落札者が既存設備等を継続使用する場合、その所有者である株式会社ＵＲサポートと別途契約を締結し、使用料を支払うこととする。別の場所へ移設する場合、移設費用及びシステム稼動のための再設置に要する費用は全て落札者の負担とする。

⑺ 詳細は入札説明書による。

６　Summary

⑴ Classification of the services to be procured : 71, 27

⑵ Nature and quantity of the services to be required : Operation for Total Management System about Customer and Business Partner 1 set

⑶ Time-limit of submission of proposals : 5 : 00 PM 5, August, 2013

⑷ Contact point for the notice : Sales Customer Service Team, Housing Publicity & Sales Center, West Japan Branch Office, Urban Renaissance Agency, HERBIS ENT Office Tower 13F 2―2―22, Umeda, Kita-ku, Osaka-shi, 530―0001, Japan, Tel 06―6346―3205, 06―6346―3248

⑸ Other : For details concerning this tender, refer to the Tender explanation.

入札公告

次のとおり一般競争入札に付します。

平成25年７月８日

独立行政法人住宅金融支援機構契約担当役

財務企画部長　藤本　和宏

◎調達機関番号　608　◎所在地番号　13

１　調達内容

⑴ 品目分類番号　71、27

⑵ 購入等件名及び数量　特定用途パソコン等に係る調達業務（電子入札対象案件）

⑶ 調達案件の仕様等　入札説明書による。

⑷ 履行期限　入札説明書による。

⑸ 履行場所　入札説明書による。

⑹ 入札方法　落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の５％に相当する額を加算した金額（当該金額に１円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てるものとする。）をもって落札価格とするので、入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず、見積もった契約金額の105分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

⑺ 電子入札システムの利用　本件は、電子入札システム（http://www.jhf.go.jp/financial/tender/index.html）を利用した応札及び入開札手続により実施するものとする。ただし、紙による入札書の提出も可とする。

２　競争参加資格

⑴ 当機構入札心得の14に該当しない者であること（詳細は入札説明書に記載）。

⑵ 平成25・26・27年度独立行政法人住宅金融支援機構競争参加資格「役務の提供等」の資格を有する者、又は平成25・26・27年度国の競争参加資格（全省庁統一資格）「役務の提供等」の資格を有する者であること。

⑶ 入札説明書中の契約書（案）により当機構と契約を締結することが可能であり、かつ、仕様書記載の要件を全て満たしている者であること。

⑷ 電子入札システムによる入札に参加する場合は、電子認証局が発行したＩＣカードを取得していること。

３　入札書の提出場所等

⑴ 入札書の提出場所、契約条項を示す場所、入札説明書の交付場所及び問い合わせ先

〒112―8570 東京都文京区後楽１－４―10

独立行政法人住宅金融支援機構財務企画部会計事務管理室会計グループ　相川、鈴木

電話03―5800―8053

⑵ 入札説明書の交付時期及び方法　平成25年７月８日から平成25年９月２日（土曜、日曜、祝日を除く。）

原則として電子入札システムにより９時から17時までの間に交付する。

なお、紙による交付は10時から12時、13時から16時までの間に⑴の場所において行う。

⑶ 証明書等の受領期限及び提出場所　平成25年９月３日（火）16時00分　〒112―8570 東京都文京区後楽１－４―10　独立行政法人住宅金融支援機構情報システム部業務システムグループ　白沢　電話03―5800―8437

⑷ 入札書の受領期限　平成25年９月５日（木）16時00分

なお、郵送による場合は書留郵便とし、入札書の受領期限までに到着していること。

⑸ 開札の日時及び場所　平成25年９月６日（金）11時00分　独立行政法人住宅金融支援機構本店会議室

４　その他

⑴ 契約手続において使用する言語及び通貨

日本語及び日本国通貨

⑵ 入札保証金及び契約保証金　免除

⑶ 入札者に要求される事項　入札に参加を希望する者は、必要な証明書等を上記３⑶の受領期限までに上記３⑶の提出場所に提出しなければならない。